

**KOD DAN NAMA SEMPADAN PENTADBIRAN TANAH  
(*UNIQUE PARCEL IDENTIFIER - UPI*)**

**Jawatankuasa Teknikal Standard MyGDI (JTSM)  
2013**

Hakcipta terpelihara. Tidak dibenarkan mengeluarkan mana-mana isi kandungan buku ini dalam apa jua bentuk dan dengan cara apa jua sama ada secara elektronik, fotokopi, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat izin bertulis daripada :

Urus setia  
Pusat Infrastruktur Data Geospasial Negara (MaCGDI)  
Kementerian Sumber Asli & Alam Sekitar  
Aras 7 & 8, Wisma Sumber Asli  
No. 25 Persiaran Perdana, Presint 4  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
62574 Putrajaya

Cetakan Pertama 2012

Diterbit di Malaysia oleh

Pusat Infrastruktur Data Geospasial Negara (MaCGDI)  
Kementerian Sumber Asli & Alam Sekitar  
Aras 7 & 8, Wisma Sumber Asli  
No. 25 Persiaran Perdana, Presint 4  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
62574 Putrajaya  
Tel : 603-8886 1111  
Fax : 603-8889 4851  
[www.mygeoportal.gov.my](http://www.mygeoportal.gov.my)

## KANDUNGAN

PERKARA	MUKA SURAT
1.0 Tujuan	1
2.0 Latar Belakang	
2.1 Pengenalan	1
2.2 Langkah Awal Penyelarasan	1
2.3 Rasional Penyelarasan Kod UPI	2
2.4 Faedah Penyelarasan Kod UPI	2
2.5 Kaedah Penyelarasan Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah	3
3.0 Penerangan Mengenai Struktur Kod UPI di Sabah	7
4.0 Pembangunan Aplikasi UPI	
4.1 Modul-modul Aplikasi UPI	9
4.2 Kaedah untuk Melayari Aplikasi UPI	11
5.0 Penutup	17
• Lampiran : Senarai Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah bagi Negeri Sabah	
○ Peta Malaysia : Negeri Sabah	18
○ Peta Negeri Sabah : Daerah-Daerah	20
Glosari	21

## 1.0 TUJUAN

Dokumen ini diterbitkan sebagai sumber rujukan kepada agensi dalam menentukan senarai Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah yang seragam bagi semua negeri di Malaysia. Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah adalah satu pengecaman yang unik bagi lot (petak) tanah atau lebih dikenali sebagai *Unique Parcel Identifier* (UPI) yang digunakan untuk menentukan lokasi secara fizikal lot-lot tanah di Malaysia.

## 2.0 LATAR BELAKANG

### 2.1 PENGENALAN

- i) Kemajuan pesat bidang teknologi maklumat dan telekomunikasi serta peningkatan pelaksanaan program perkomputeran di agensi-agensi sektor awam telah mewujudkan keperluan untuk berkongsi maklumat dan mengintegrasikan sistem-sistem di kalangan agensi kerajaan. Perkara ini sukar dilakukan disebabkan tiada satu definisi dan format data yang standard yang boleh diguna pakai oleh semua agensi. Antara masalah yang dihadapi dalam perkongsian maklumat geospasial adalah mengenai kod UPI yang tidak selaras antara agensi.
- ii) Sehubungan itu, kod UPI digunakan sebagai satu cara pengecaman yang unik bagi lot-lot tanah yang diberimilik (dilupakan) oleh Pihak Berkuasa Negeri. Pada masa kini, penyelarasan ini hanya melibatkan struktur kod bagi tanah yang telah diukur halus (*Final Title - FT*).
- iii) Dokumen ini bertujuan untuk memberi penerangan mengenai kepentingan penyelarasan kod UPI bagi keseragaman pemakaian oleh agensi-agensi pembekal data. Ia meliputi kaedah penyelarasan yang dijalankan bagi menghasilkan senarai kod UPI bagi setiap negeri.
- iv) Senarai kod UPI yang telah diselaraskan ini sewajarnya digunapakai antara agensi bagi memudahkan perkongsian maklumat geospasial serta mempercepatkan urusan transaksi harian.

### 2.2 LANGKAH AWAL PENYELARASAN KOD UPI

Pada tahun 1997, Sekretariat *National Land Information System* (NaLIS) telah mengemukakan draf penyeragaman kod UPI berasaskan pembekal-pembekal utama data geospasial iaitu Jabatan Ukur dan Pemetaan Malaysia (JUPEM), Pejabat Tanah dan Galian (PTG), Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta (JPPH) dan Dewan Bandaraya Kuala Lumpur (DBKL). Selanjutnya pada tahun 1998 buku NaLISCO telah diedarkan kepada semua Agensi Pembekal Data (APD). Berdasarkan maklum balas daripada pihak JUPEM dan PTG didapati terdapat perbezaan kod UPI yang ketara di beberapa buah negeri.

Susulan daripada penubuhan Pusat Infrastruktur Data Geospasial Negara (MaCGDI) pada tahun 2002, Jawatankuasa NaLIS yang ditugaskan untuk menyelaraskan kod UPI telah diambil alih oleh Jawatankuasa Teknikal Standard MyGDI (JTSM).

### 2.3 RASIONAL PENYELARASAN KOD UPI

Rasional penyelarasan kod UPI antaranya adalah seperti berikut :

- i) Di Semenanjung, maklumat spatial dan tekstual mengenai petak tanah yang diperolehi daripada pelbagai sumber antaranya Pangkalan Data Ukur Kadaster (PDUK) di JUPEM sekarang dikenali sebagai Pangkalan Data Ukur Kadaster Berdigit Kebangsaan / *National Digital Cadastral Data Base* (NDCDB) dan Sistem Pendaftaran Tanah Berkomputer (SPTB) di PTG adalah tidak seragam. Ini mengakibatkan maklumat petak tanah yang diperolehi oleh pengguna secara dalam talian (*online*) sukar diakses dan dianalisis kerana data-databerkenaan menggunakan kod dan nama sempadan pentadbiran tanah yang berbeza.
- ii) Memudahkan perkongsian maklumat geospasial dalam pelbagai urusan transaksi petak tanah antaranya permohonan tukar syarat, pecah sempadan, pemberimilikan, pembelian hartanah dan lain-lain.
- iii) Membantu pihak agensi seperti Setiausaha Kerajaan Negeri (SUK) dan Unit Perancang Ekonomi Negeri (UPEN) yang akan bertindak sebagai pusat sehenti (*one stop centre*) untuk mewujudkan keadaan *fast track* bagi membuat keputusan berkaitan urusan-urusan transaksi tanah yang melibatkan pelbagai agensi.
- iv) Menyelaras ejaan nama bagi negeri, bahagian/daerah/jajahan, mukim/bandar/pekan/pulau/kampung/*land district* dan seksyen/presint/blok. Pengesahan ejaan nama merupakan tanggungjawab pihak SUK dan UPEN. Penggunaan ejaan nama yang seragam amat penting dalam memberikan nama kepada sesuatu tempat supaya tidak menimbulkan kekeliruan kepada pengguna.

### 2.4 FAEDAH PENYELARASAN KOD UPI

Secara keseluruhannya pelaksanaan penggunaan kod UPI ini akan memberikan faedah-faedah seperti berikut :

- i) Memudahkan pelaksanaan dan pengintegrasian sistem-sistem aplikasi di dalam dan antara agensi;
- ii) Memudahkan perkongsian maklumat geospasial;
- iii) Membantu agensi-agensi dalam pembangunan sistem aplikasi; dan
- iv) Menyediakan panduan untuk melaksanakan dokumentasi yang seragam di semua agensi. Secara umumnya kod UPI ini membantu Agensi Pembekal Data mempunyai satu standard yang akan memudahkan sistemintegrasi dan operasi antara agensi.

## 2.5 KAEDAH PENYELARASAN KOD DAN NAMA SEMPADAN PENTADBIRAN TANAH

Kaedah penyelarasan ini dibahagikan kepada dua (2) jenis iaitu :

- i. Penyelarasan kod sempadan pentadbiran tanah
- ii. Penyelarasan nama sempadan pentadbiran tanah

### 2.5.1 Penyelarasan Kod Sempadan Pentadbiran Tanah

Penyelarasan yang dilaksanakan ini adalah meliputi struktur kod bagi setiap negeri di Semenanjung Malaysia, Sabah, Sarawak dan Wilayah Persekutuan Labuan. Penyelarasan ini akan dapat membantu menyelesaikan masalah yang timbul dalam perkongsian maklumatgeospasial antara agensi.

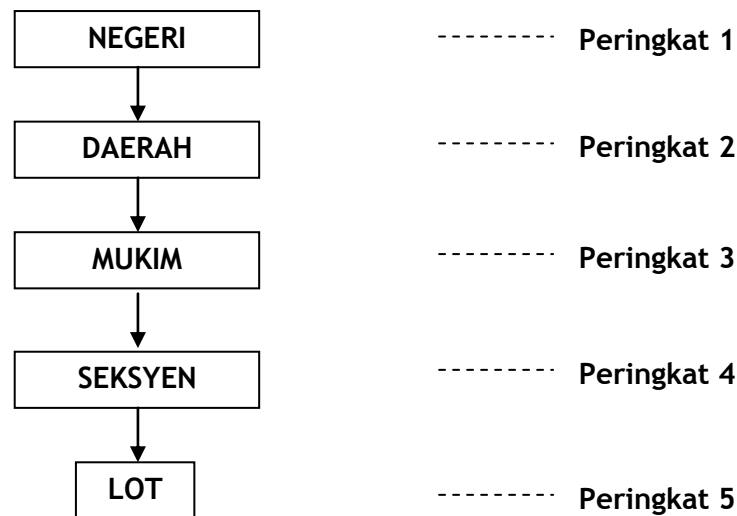
#### i) Struktur Kod Sempadan Pentadbiran Tanah

Struktur Kod Sempadan Pentadbiran Tanah bagi hakmilik tanah yang telah diukur halus (*Final Title - FT*) adalah seperti berikut :

Sempadan	Semenanjung	Sabah	Sarawak	WP. Labuan
Negeri	2 aksara - char (angka sahaja)	2 aksara - char (angka sahaja)	2 aksara - char (angka sahaja)	2 aksara - char (angka sahaja)
Bahagian/ Daerah/ Jajahan	2 aksara - char (angka sahaja) (Daerah/Jajahan)	2 aksara - char (angka sahaja) (Daerah)	2 aksara - char (angka sahaja) (Bahagian)	2 aksara - char (angka sahaja)
Mukim/ Bandar/ Pekan/ Pulau/ Kampung/ Land District	2 aksara - char (angka sahaja) (Mukim/Bandar/ Pekan)	2 aksara - char (angka sahaja)	3 aksara - char (angka sahaja) (Land District)	2 aksara - char (angka sahaja) (Bandar/Kampung/ Pulau)
Seksyen/ Presint/Blok	3 aksara - char (angka/abjad)	3 aksara - char (angka/abjad)	3 aksara - char (angka/abjad) (Blok)	3 aksara - char (angka/abjad)
Lot	7 aksara - char (angka sahaja)	9 aksara - char (angka sahaja)	5 aksara - char (angka sahaja)	7 aksara - char (angka sahaja)
Jumlah	16 aksara	18 aksara	15 aksara	16 aksara

Jadual 1 : Struktur Kod Sempadan Pentadbiran Tanah

Struktur kod sempadan pentadbiran tanah di Sabah terdiri daripada lima (5) peringkat seperti di Rajah 1.



Rajah 1 : Struktur Kod Sempadan Pentadbiran Tanah di Sabah

#### ii) Kod Sempadan Pentadbiran Tanah

Penyelarasan kod UPI dibuat berdasarkan Struktur Pentadbiran Tanah yang digunakan oleh pihak Jabatan Tanah dan Ukur Sabah (JTUS) bagi tujuan Hakmilik Tanah yang telah diukur.

### 2.5.2 Penyelarasan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah

Penyelarasan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah disahkan secara bersama dengan pihak SUK/UPEN negeri melalui semakan kepada Warta Kerajaan Negeri dan Pelan Warta. Sekiranya tiada dokumen sokongan maka penggunaan nama semasa dijadikan asas dalam penyelarasan ini.

#### i) Warta Kerajaan Negeri

- a) Warta Kerajaan Negeri merupakan dokumen bertulis yang menerangkan nama sempadan bagi Negeri dan Daerah.
- b) Ejaan nama bagi sempadan pentadbiran tanah akan disahkan secara bersama dengan pihak SUK/UPEN negeri melalui semakan kepada warta dan pelan warta sekiranya ada. Ia memudahkan pihak pengguna merujuk kepada warta dan pelan-pelan yang berkaitan dengan nama sempadan pentadbiran tanah yang telah diwartakan.

## **ii) Pelan Warta**

Pelan warta merupakan pelan rujukan bagi mengesahkan sempadan pentadbiran tanah bagi sempadan Negeri dan Daerah. Pelan Warta ini disediakan oleh pihak JTUS berdasarkan nama-nama sempadan pentadbiran tanah yang terdapat / tertera di dalam Warta Kerajaan yang telah disahkan oleh pihak berkuasa negeri. Selain pelan warta, bagi sesetengah negeri, ini dikenali juga sebagai Pelan Gazet (PG) dan Pelan Pelbagai (PP).

## **iii) Penggunaan Nama Semasa**

Nama sempadan pentadbiran tanah yang belum diwartakan, ia hendaklah menggunakan nama semasa yang sedang diguna pakai oleh pihak SUK, UPEN dan JTUS dan seterusnya perlu diambil tindakan pewartaan.

## **iv) Sempadan Pentadbiran (maklumat spatial)**

Maklumat spatial bagi setiap sempadan tanah dapat ditunjukkan dalam bentuk poligon. Setiap sempadan (poligon) mempunyai nama tersendiri yang disimpan oleh pihak JTUS. Ia terdiri daripada sempadan negeri dan daerah untuk rujukan pengguna mengenal pasti lokasi serta sempadan sebenar. Maklumat ini boleh di akses melalui laman web [www.mygeoportal.gov.my](http://www.mygeoportal.gov.my) bagi membolehkan pengguna mendapatkan paparan grafik dan juga maklumat atribut.



### **3.0 PENERANGAN MENGENAI STRUKTUR KOD UPI DI SABAH**

#### **i) Digit pertama dan kedua (Negeri)**

- Digit pertama dan kedua menerangkan kod negeri.

#### **ii) Digit ketiga dan keempat (Daerah)**

- Digit ketiga dan keempat menerangkan kod daerah.

#### **iii) Digit kelima dan keenam (Mukim)**

- Digit kelima dan keenam menerangkan kod mukim.

#### **iv) Digit ketujuh, kelapan dan kesembilan (Seksyen)**

- Digit ketujuh, kelapan dan kesembilan menerangkan kod seksyen.

#### **v) Digit kesepuluh, kesebelas, kedua belas, ketiga belas, keempat belas, kelima belas, keenam belas, ketujuh belas dan kelapan belas (Nombor Lot)**

- Digit kesepuluh, kesebelas, kedua belas, ketiga belas, keempat belas, kelima belas, keenam belas, ketujuh belas dan kelapan belas menerangkan nombor lot tanah. Lot-lot tanah yang mempunyai nombor kurang dari 9 digit ditambah dengan angka-angka kosong dihadapan untuk melengkapkan 9 digit. Walau bagaimanapun, penambahan angka-angka kosong ini hanya dapat dilihat dalam pangkalan data sahaja, apabila Pelan Akui dikeluarkan hanya nombor lot sebenar akan dicetak.

**CONTOH PENGECAMAN LOT TANAH DI SABAH MENGGUNAKAN KOD UPI**

- i) **NEGERI SABAH\_DAERAH KOTA KINABALU\_TIADA MUKIM\_TIADA SEKSYEN\_LOT 1040**

<b>Struktur Kod UPI</b>	<b>120100000000001040</b>	
<b>Penerangan</b>	<b>Kod</b>	<b>Sempadan</b>
	12	Negeri Sabah
	01	Daerah Kota Kinabalu
	00	tiada sempadan mukim
	000	tiada sempadan seksyen
	00001040	nombor lot tanah

- ii) **NEGERI SABAH\_DAERAH KINABATANGAN\_TIADA MUKIM\_TIADA SEKSYEN\_LOT 1050**

<b>Struktur Kod UPI</b>	<b>120900000000001050</b>	
<b>Penerangan</b>	<b>Kod</b>	<b>Sempadan</b>
	12	Negeri Sabah
	09	Daerah Kinabatangan
	00	tiada sempadan mukim
	000	tiada sempadan seksyen
	00001050	nombor lot tanah

- iii) **NEGERI SABAH\_DAERAH PUTATAN\_TIADA MUKIM\_TIADA SEKSYEN\_LOT 1060**

<b>Struktur Kod UPI</b>	<b>122600000000001060</b>	
<b>Penerangan</b>	<b>Kod</b>	<b>Sempadan</b>
	12	Negeri Sabah
	26	Daerah Putatan
	00	tiada sempadan mukim
	000	tiada sempadan seksyen
	00001060	nombor lot tanah

## 4.0 PEMBANGUNAN APLIKASI UPI

Senarai kod UPI ini telah dimasukkan dalam laman web [www.mygeoportal.gov.my](http://www.mygeoportal.gov.my). Untuk melengkapkan maklumat selain daripada senarai kod dan ejaan nama sempadan pentadbiran tanah, terdapat juga data spatial yang menunjukkan sempadan negeri, bahagian/daerah/jajahan, mukim/bandar/pekan/pulau/kampung/*land district* dan seksyen/present/blok. Sumber data spatial diperolehi daripada JUPEM, JTSS dan JTUS.

Pembangunan Aplikasi UPI ini adalah berasaskan teknologi *Geographical Information System (GIS)*. Aplikasi ini membenarkan maklumat UPI dicapai dengan mudah dan secara tidak langsung akan meningkatkan penggunaan kodUPI. Pengguna boleh melayari aplikasi ini untuk mendapatkan maklumat tambahan lain yang lebih lengkap.

Pembangunan aplikasi ini menggunakan perisian seperti berikut :

- i) *ArcGIS Server 9.2*
- ii) *MS SQL 2005*
- iii) *Microsoft .Net*
- iv) *Internet Information Service (IIS) Web Server*

*ArcGIS Server* digunakan sebagai medium untuk memaparkan maklumat geospasial dan membangunkan fungsi-fungsi yang berkaitan dengan GIS. Pembangunan pangkalan data UPI menggunakan *MS SQL 2005* yang menyimpan data-data spatial serta atribut dan diuruskan oleh *Spatial Database Engine* yang merupakan komponen *ArcGIS Server*.

## 4.1 MODUL-MODUL APLIKASI UPI

Terdapat dua (2) modul utama yang dibangunkan dalam aplikasi ini iaitu Modul Pengguna dan Modul Pentadbiran.

### 4.1.1 Modul Pengguna

Di bawah Modul Pengguna terdapat tiga (3) sub-modul iaitu:

#### i. Sub-modul Jadual

Sub-modul ini memaparkan jadual kod negeri-negeri dan peta Malaysia. Pengguna boleh memilih kod negeri, kod bahagian/daerah/jajahan, kod mukim/ bandar/ pekan/ pulau/ kampung/ *land district* dan kod seksyen/ present/ blok yang dikehendaki. Pada masa yang sama paparan peta negeri, bahagian/ daerah/ jajahan, mukim/ bandar/ pekan/ pulau/ kampung/ *land district* dan seksyen/ present/ blok yang dipilih akan dipaparkan serentak.

Pengguna juga boleh memilih menerusi pemilihan di peta, yang akan dikuti dengan paparan jadual kod bagi negeri, bahagian/

daerah/ jajahan, mukim/ bandar/ pekan/ pulau/ kampung/ *land district* dan seksyen/present/blok.

#### ii. Sub-modul Maklumat

Sub-modul ini memaparkan jadual maklumat berkaitan penyelarasan kod UPI mengikut negeri-negeri. Maklumat yang dipaparkan adalah:

- Kod UPI
- Dokumentasi UPI
- Maklumat Pewartaan (Warta Kerajaan, Pelan Warta/ Pelan Pelbagai)
- Minit-minit Mesyuarat

#### iii. Sub-modul Carian

Sub-modul ini membolehkan pengguna mendapatkan maklumat UPI melalui:

- Pilihan
  - Pengguna perlu memilih berdasarkan saringan;
  - Negeri
  - Daerah
  - Mukim
- Teks
  - Pengguna perlu taip sebarang nama sempadan negeri/ daerah/ mukim yang dikehendaki.

Berdasarkan keputusan carian, maklumat peta dan atribut akan dipaparkan.

### 4.1.2 Modul Pentadbiran

Modul Pentadbiran dibangunkan untuk membolehkan pentadbir mengemaskinimaklumat UPI. Fungsi modul ini adalah :

#### i. Pengemaskinian Kod UPI

Menambah kod dan nama baru, membuang kod yang dibatalkan serta mengemaskini kod dan ejaan nama

#### ii. Pengemaskinian Peta menggunakan perisian *ArCGIS ArcMAP*

Menambah poligon baru sekiranya terdapat pertambahan daerah/ jajahan, mukim/ bandar/ pekan dan seksyen/ present

#### iii. Memuat naik maklumat tambahan

Menambah maklumat tambahan dari semasa ke semasa. Contohnya senarai kod UPI, minit mesyuarat, maklumat pewartaan, dokumentasi, pelan dan sebagainya.

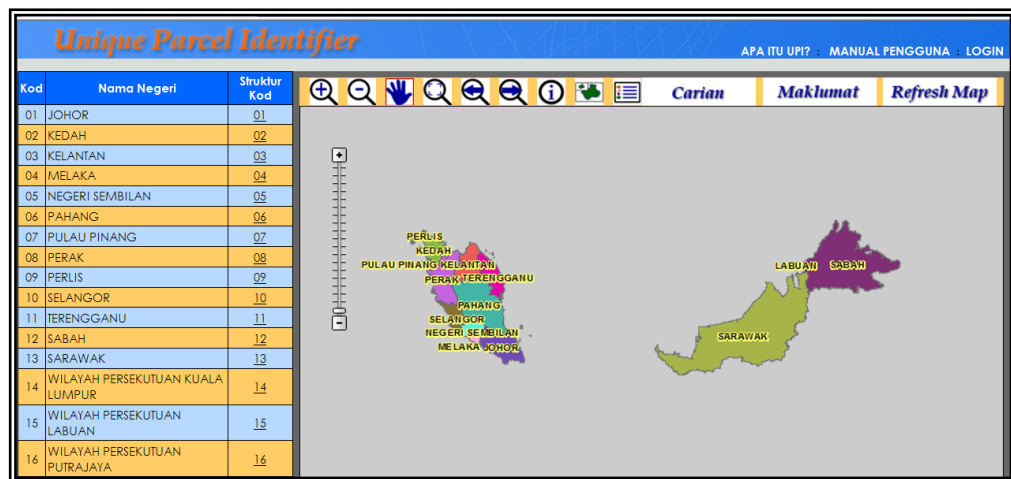
## 4.2 KAEDAH UNTUK MELAYARI APLIKASI UPI

Kaedah untuk melayari aplikasi UPI terbahagi kepada tigacaraiaitu melalui kaedah sub-modul jadual, sub-modul carian dan sub-modul maklumat.

### 4.2.1 Kaedah sub-modul Jadual

#### Langkah Pertama:

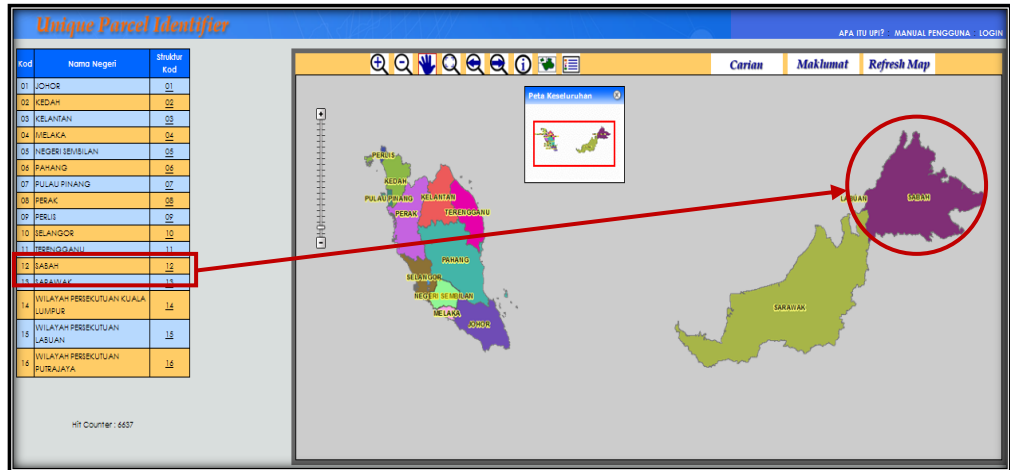
Sila layari laman web Malaysia Geoportal <http://www.mygeoportal.gov.my>. Seterusnya klik pada ikon “UPI” untuk membuat capaian ke Aplikasi UPI. Paparan seperti gambarajah 1.1 akan dipaparkan.



Gambarajah 1.1 : Paparan Aplikasi UPI

**Langkah Kedua :Membuat Carian**

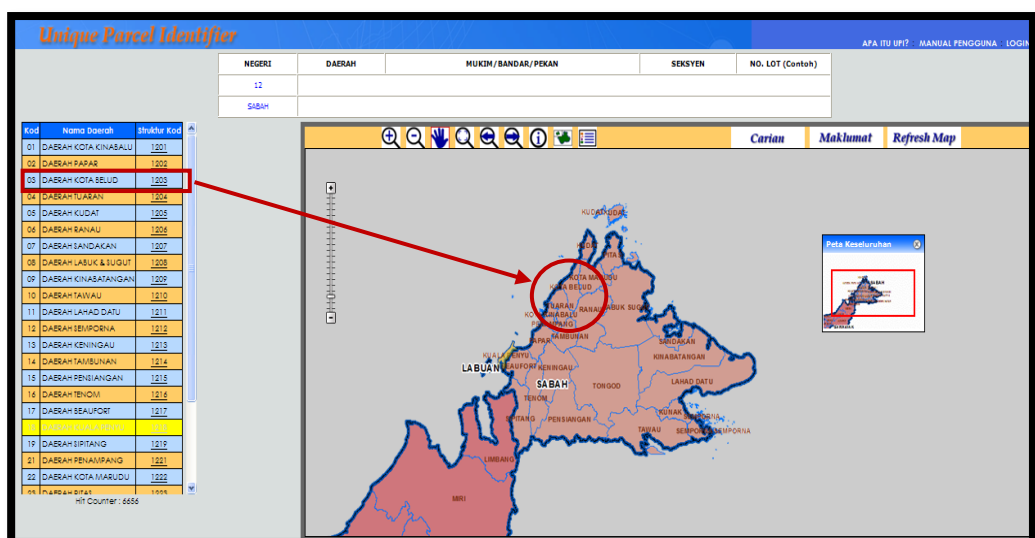
- i) Gambarajah 1.2 akan memaparkan aplikasi UPI yang mengandungi jadual semua kod dan nama negeri serta paparan poligon bagi seluruh Malaysia di sebelah kanan. Untuk melihat senarai kod bagi negeri yang dikehendaki, klik pada **Nama Negeri** untuk memilih negeri. Contohnya klik **“NEGERI SABAH”**.



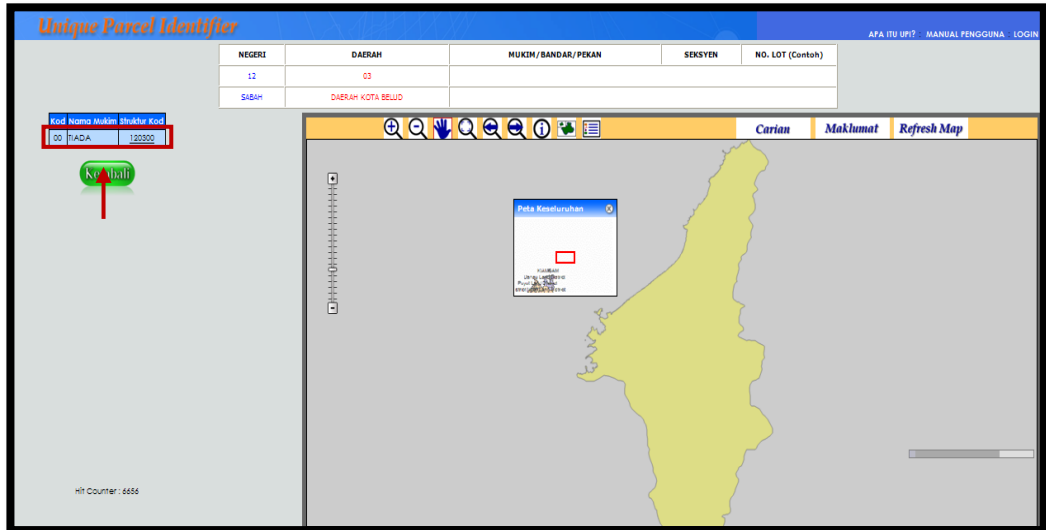
Gambarajah 1.2 : Paparan akses ke Negeri Sabah

- ii) Skrin akan memaparkan jadual kod dan nama daerah serta paparan poligon semua daerah di Negeri Sabah di sebelah kanan seperti gambarajah 1.3.

- iii) Untuk mendapatkan maklumat mukim/bandar/pekan bagi sesuatu daerah, pengguna perlu memilih daerah yang dikehendaki. Klik pada **Nama Daerah**. Contohnya klik **“DAERAH KOTA BELUD”** seterusnya skrin seperti gambarajah 1.4 akan dipaparkan.

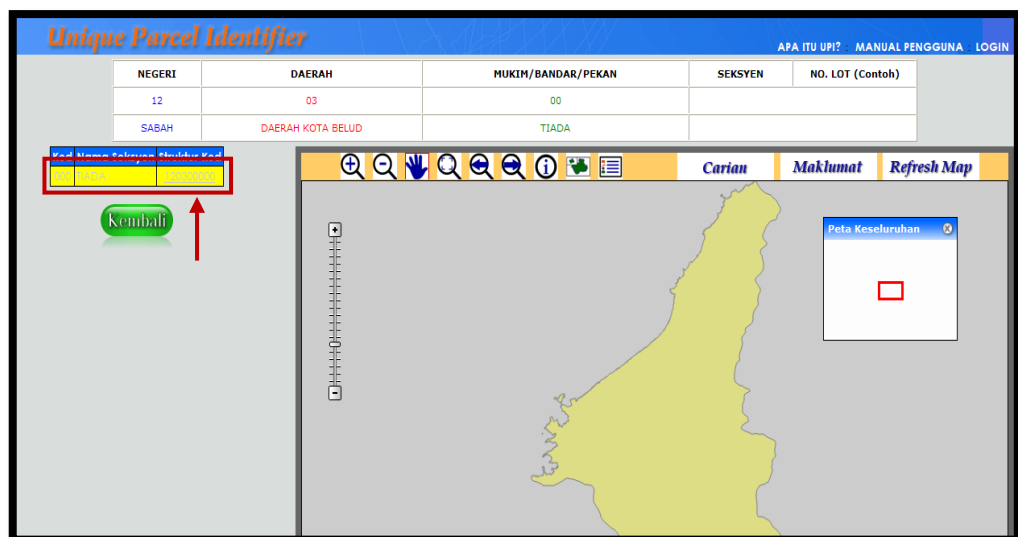


Gambarajah 1.3 : Paparan Daerah di Negeri Sabah



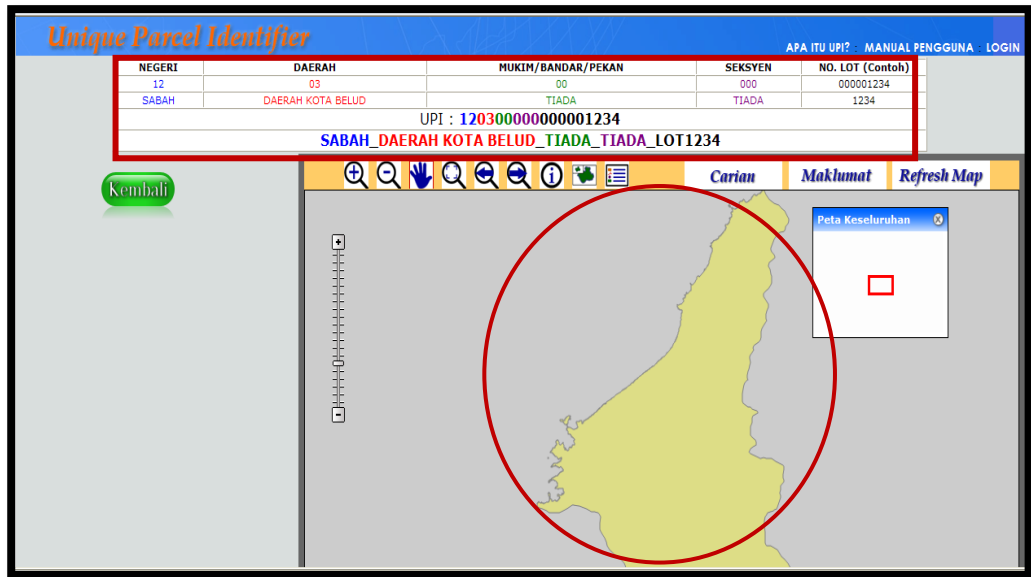
Gambarajah 1.4 : Paparan Mukim di Negeri Sabah

- iv) Skrin akan memaparkan jadual kod dan nama mukim/bandar/pekan. Bagi Daerah Kota Belud tiada sempadan mukim/bandar/pekan oleh yang demikian dalam ruangan **Nama Mukim** ia akan direkodkan sebagai **“TIADA”**.
- v) Seterusnya untuk mendapatkan maklumat selanjutnya berkaitan struktur UPI bagi daerah yang dipilih maka pengguna perlu klik pada **Nama Mukim**. Contohnya klik **“TIADA”**, skrin seperti gambarajah 1.5 akan dipaparkan.



Gambarajah 1.5 : Paparan Seksyen di Negeri Sabah

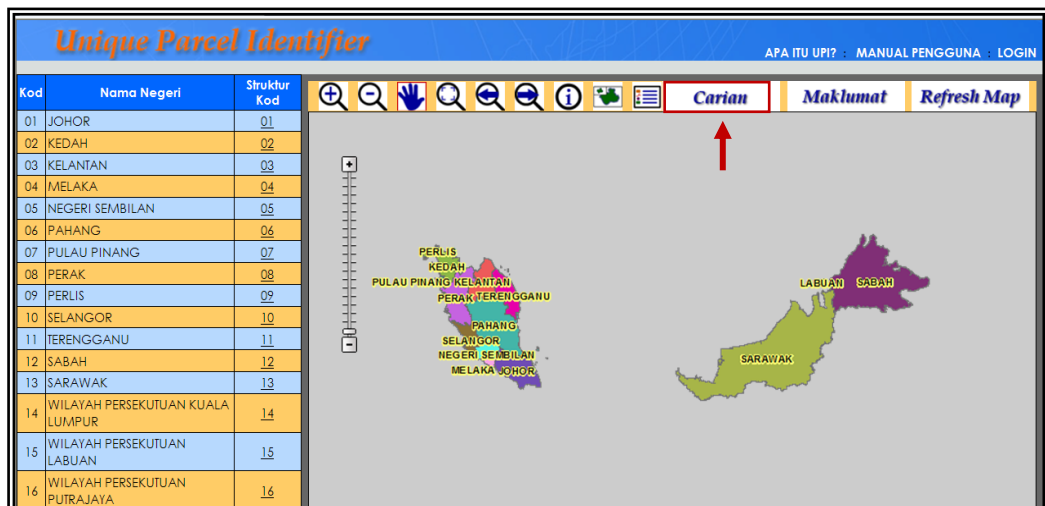
- vi) Seterusnya untuk mendapatkan maklumat selanjutnya berkaitan struktur UPI bagi daerah yang dipilih maka pengguna perlu klik pada Nama Seksyen. Contohnya klik “TIADA”, skrin seperti gambarajah 1.6 akan dipaparkan.



Gambarajah 1.6 : Paparan struktur kod UPI

#### 4.2.2 Kaedah sub-modul Carian

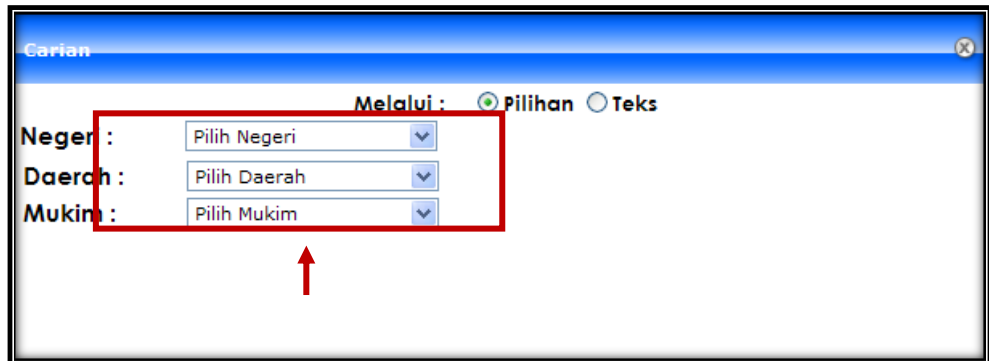
Pengguna juga boleh membuat sub-modul Carian bagi mendapatkan maklumat negeri/daerah/mukim. Pengguna perlu klik ikon “CARIAN” di laman utama (disebelah kanan) seperti gambarajah 1.7.



Gambarajah 1.7 : Paparan akses kaedah Carian



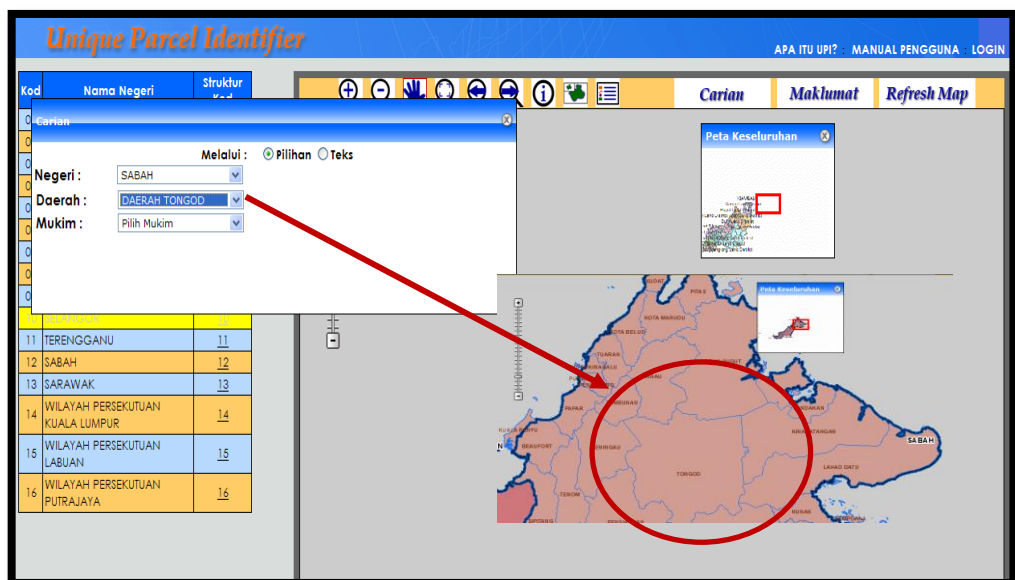
Seterusnya gambarajah 1.8 akan memaparkan kaedah carian iaitu melalui “Pilihan” dan “Teks”.



Gambarajah 1.8: Paparan pilihan carian

i) Membuat Carian melalui "Pilihan"

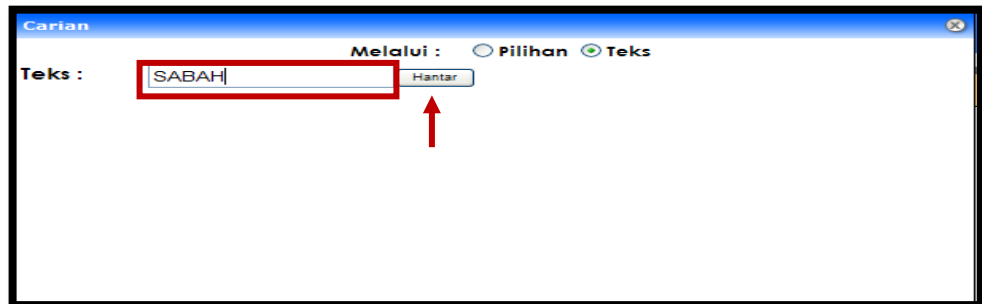
Dalam paparan diatas,tiga (3) ruang disediakan iaitu **Negeri**, **Daerah** dan **Mukim**.Klik *dropdown menu* dan pilih **Negeri** yang dikehendaki. Contohnya pilih **Negeri = "NEGERI SABAH"**, pilih **Daerah = "DAERAH TONGOD"** dan pilih **Mukim = "TIADA MUKIM"**.Gambarajah 1.9 memaparkan hasil carian seperti yang telah dipilih oleh pengguna.



Gambarajah 1.9 : Paparan hasil carian

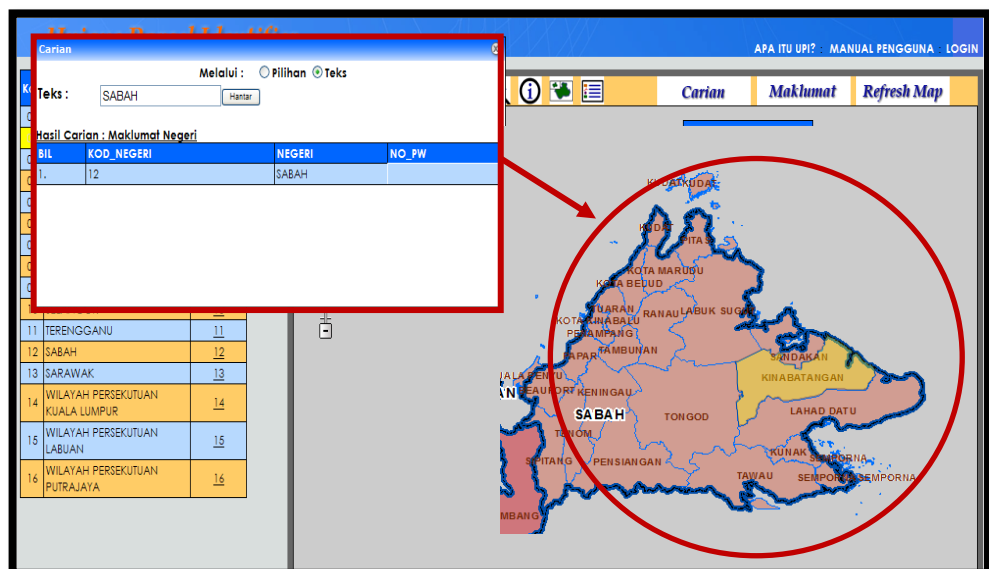
## ii) Membuat Carian melalui “Teks”

Pengguna juga boleh membuat carian melalui Teks dengan memasukkan nama sempadan yang dikehendaki di ruangan Teks. Contohnya taipkan perkataan “**NEGERI SABAH**” dan klik ikon hantar, seterusnya skrin seperti gambarajah 2.0 akan dipaparkan.



Gambarajah 2.0: Paparan carian melalui teks

Gambarajah 2.1 menunjukkan semua hasil carian bagi perkataan **Negeri Sabah**. Sekiranya pengguna inginkan maklumat yang lebih terperinci bagi setiap hasil carian, pengguna perlulah klik pada ruangan **Negeri**. Contohnya klik **Negeri = “NEGERI SABAH”** dan seterusnya paparan poligon bagi **Negeri Sabah** akan dipaparkan.



Gambarajah 2.1 : Paparan hasil carian teks

### 4.2.3 Kaedah sub-modul Maklumat

Menerusi sub-modul ini, maklumat-maklumat yang berkaitan dengan penyelarasan kod UPI mengikut negeri-negeri disediakan serta boleh dimuat turun untuk keperluan pengguna (format .pdf). Maklumat-maklumat tersebut adalah :

- Kod UPI
- Dokumentasi UPI
- Maklumat Pewartaan (Warta Kerajaan, Pelan Warta/Pelan Pelbagai)
- Minit-minit Mesyuarat

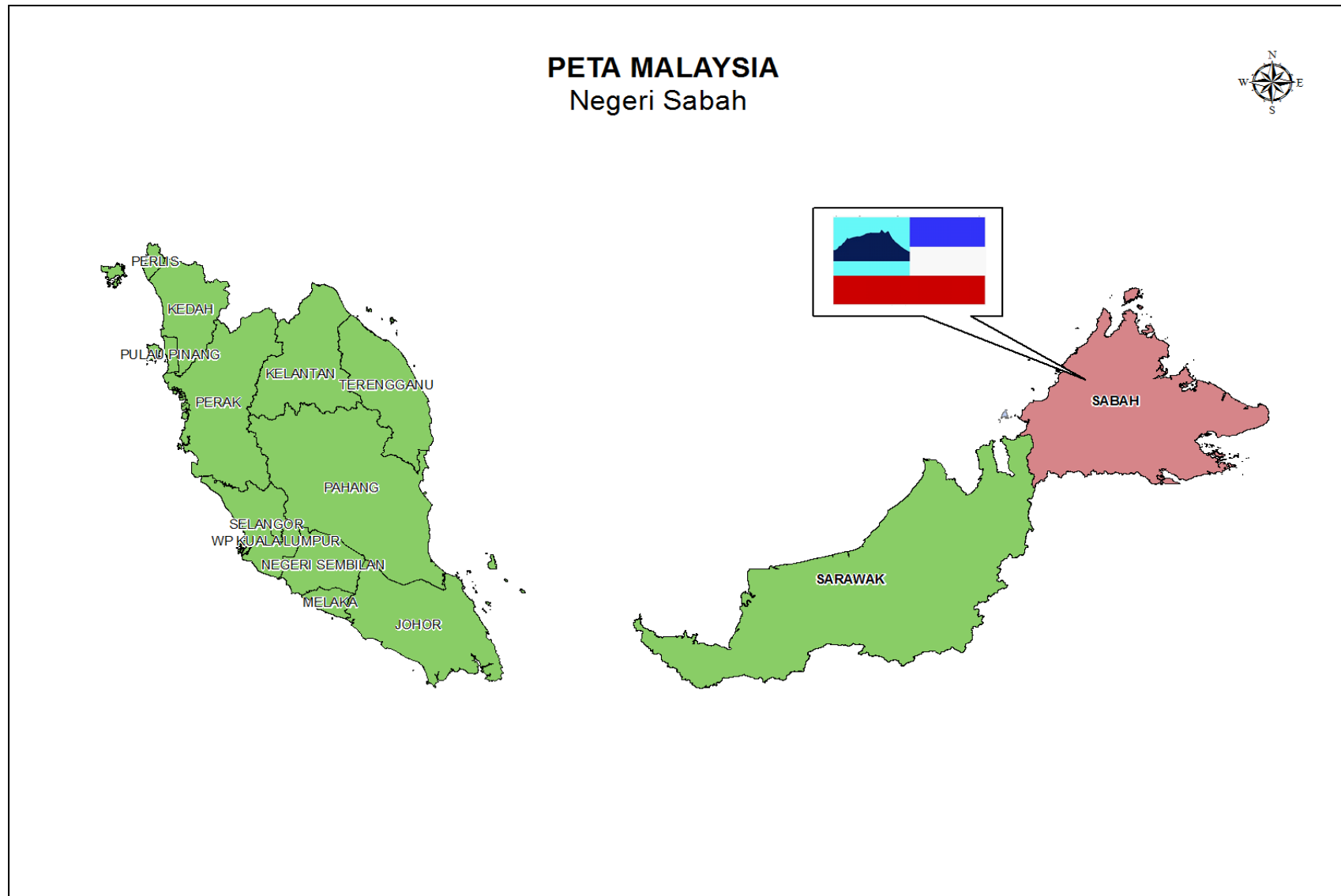
### 4.2.4 Ringkasan

Aplikasi UPI ini akan memudahkan carian sempadan pentadbiran tanah mengikut negeri, bahagian/daerah/jajahan, mukim/bandar/pekan/pulau/kampung/*land district* dan seksyen/presint/blok. Hasil carian akan memaparkan nombor kod dan ejaan nama sempadan pentadbiran tanah yang telah diselaraskan. Seterusnya, bagi pengecaman sesuatu lot tanah, pengguna hanya perlu menyelaraskan bilangan aksara berdasarkan ketetapan bilangan aksara lot bagi negeri tersebut.

Contohnya, untuk negeri Sabah, sekiranya nombor lot adalah 1234, ketetapan bilangan aksara lotnya adalah 9 aksara. Maka, penyelarasan aksara lot 1234 perlu diselaraskan sebagai 000001234.

## 5.0 PENUTUP

Adalah diharapkan buku ini dapat memberi manfaat kepada semua pihak yang terlibat dalam penggunaan Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah. Justeru, buku ini disarankan untuk dijadikan sebagai salah satu sumber rujukan Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah yang komprehensif untuk diguna pakai oleh semua pihak yang berkaitan sama ada agensi kerajaan dan swasta.



KOD DAN NAMA SEMPADAN PENTADBIRAN TANAH

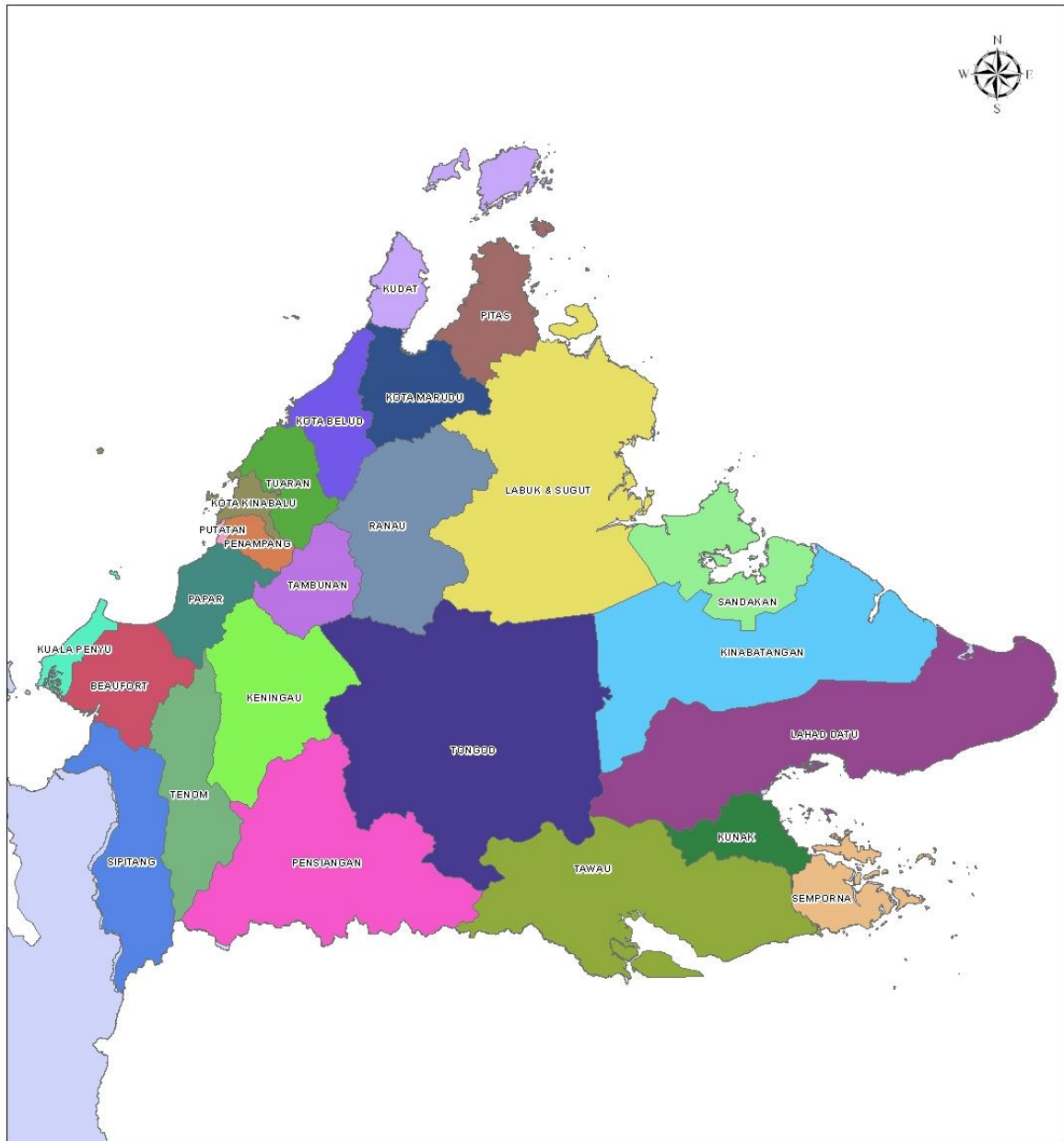
NEGERI SABAH

KOD	NEGERI	WARTA	
		WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
12	SABAH		

DAERAH-DAERAH

KOD	NAMA DAERAH	WARTA	
		WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
01	KOTA KINABALU	Mohon bantuan maklumat dari JTUS	Mohon bantuan maklumat dari JTUS
02	PAPAR		
03	KOTA BELUD		
04	TUARAN		
05	KUDAT		
06	RANAU		
07	SANDAKAN		
08	LABUK & SUGUT		
09	KINABATANGAN		
10	TAWAU		
11	LAHAD DATU		
12	SEMPORNA		
13	KENINGAU		
14	TAMBUNAN		
15	PENSIANGAN		
16	TENOM		
17	BEAUFORT		
18	KUALA PENYU		
19	SIPITANG		
21	PENAMPANG		
22	KOTA MARUDU		
23	PITAS		
24	KUNAK		
25	TONGOD		
26	PUTATAN		

NEGERI SABAH  
Daerah-Daerah



GLOSARI

**Unique Parcel Identifier - UPI**

Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah

**Nombor Lot**

Nombor yang diperuntukkan kepada sesuatu tanah oleh Pengarah Ukur seperti mana dikehendaki di bawah Seksyen 396(1)(d), Kanun Tanah Negara (KTN) 1965

(Sumber : *Peraturan Ukur Kadaster 2002*)

**Hakmilik Kekal (Final Title - FT)**

Tanah yang telah diukur halus dan keluasannya adalah muktamad

(Sumber : *Koleksi Artikel - Pentadbiran dan Perundangan Tanah, Institut Tanah dan Ukur Negara (INSTUN), 2009*)

**Tanah**

- a) permukaan bumi dan segala benda yang menjadi permukaan bumi tersebut;
- b) bumi di bawah permukaan bumi dan segala benda di dalamnya;
- c) segala tumbuh-tumbuhan dan lain-lain keluaran semulajadi, sama ada atau tidak memerlukan penggunaan buruh secara berkala untuk pengeluarannya, dan sama ada di atas atau di bawah permukaan bumi;
- d) segala benda yang bercantum kepada bumi atau yang terpasang dengan kekal kepada apa-apa benda yang bercantum kepada bumi, sama ada di atas atau di bawah permukaan bumi; dan
- e) tanah yang diliputi air.

(Sumber : *Kanun Tanah Negara 1965*)

**Pelan Warta**

Suatu pelan yang disediakan mengikut format yang ditetapkan oleh Jabatan bagi tujuan mewartakan sesuatu kawasan atau tempat sebagaimana diperlukan di bawah undang-undang bertulis dan diluluskan oleh Pengarah Ukur.

(Sumber : *Peraturan Ukur Kadaster 2002*)

**Pelan Akui**

Pelan berkaitan tanah yang disediakan mengikut format yang ditetapkan oleh Jabatan dan diluluskan oleh Pengarah Ukur, termasuklah Pelan Akui Strata dan Pelan Akui Stratum.

(Sumber : *Peraturan Ukur Kadaster 2002*)

**Pelan Pelbagai**

Suatu pelan selain daripada Pelan Akui, Pelan Warta, Pelan Akui Strata dan Pelan Akui Stratum yang disediakan bagi sesuatu tujuan yang tertentu dan diluluskan oleh Pengarah Ukur.

(Sumber : *Peraturan Ukur Kadaster 2002*)

**Data Spatial**

Merujuk kepada ciri-ciri lokasi atau kedudukan sesuatu objek dalam ruangan tertentu dimana kejituannya atau ketepatan perletakan objek-objek tersebut di antara satu sama lain adalah ditentukan berdasarkan kepada prosedur cerapan data dilapangan.

(Sumber : [http://www.gotogis.com/kenali\\_gis/pangkalan\\_data\\_GIS.htm](http://www.gotogis.com/kenali_gis/pangkalan_data_GIS.htm))