

**KOD DAN NAMA SEMPADAN PENTADBIRAN TANAH
(*UNIQUE PARCEL IDENTIFIER - UPI*)**

**Jawatankuasa Teknikal Standard MyGDI (JTSM)
2013**

Hakcipta terpelihara. Tidak dibenarkan mengeluarkan ulang mana-mana isi kandungan buku ini dalam apa jua bentuk dan dengan cara apa jua sama ada secara elektronik, fotokopi, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat izin bertulis daripada :

Urus setia
Jawatankuasa Teknikal Standard MyGDI (JTSM)
Pusat Infrastruktur Data Geospasial Negara (MaCGDI)
Kementerian Sumber Asli & Alam Sekitar

Cetakan Pertama 2013

Diterbit dan dicetak di Malaysia oleh
Pusat Infrastruktur Data Geospasial Negara (MaCGDI)
Kementerian Sumber Asli & Alam Sekitar
Tingkat 7 & 8, Wisma Sumber Asli
No. 25 Persiaran Perdana, Presint 4
62574 Putrajaya
Tel : 603-8886 1111
Fax : 603-8889 4851
www.mygeoportal.gov.my

KANDUNGAN

PERKARA		MUKA SURAT
1.0	Tujuan	1
2.0	Latar Belakang	
2.1	Pengenalan	1
2.2	Langkah Awal Penyelarasan	1
2.3	Rasional Penyelarasan Kod UPI	2
2.4	Faedah Penyelarasan Kod UPI	2
2.5	Kaedah Penyelarasan Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah	3
3.0	Penerangan Mengenai Struktur Kod UPI di Wilayah Persekutuan Labuan	7
4.0	Pembangunan Aplikasi UPI	
4.1	Modul-modul Aplikasi UPI	9
4.2	Kaedah untuk Melayari Aplikasi UPI	11
5.0	Penutup	17
	<ul style="list-style-type: none">• Lampiran : Senarai Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah bagi Wilayah Persekutuan Labuan<ul style="list-style-type: none">○ Peta Malaysia - Wilayah Persekutuan Labuan○ Peta Wilayah Persekutuan Labuan - Kampung:	
		18
		20
	Glosari	

1.0 TUJUAN

Dokumen ini diterbitkan sebagai sumber rujukan kepada agensi dalam menentukan senarai Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah yang seragam bagi semua negeri di Malaysia. Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah adalah satu pengecaman yang unik bagi lot (petak) tanah atau lebih dikenali sebagai *Unique Parcel Identifier* (UPI) yang digunakan untuk menentukan lokasi secara fizikal lot-lot tanah di Malaysia.

2.0 LATAR BELAKANG

2.1 PENGENALAN

- i) Kemajuan pesat bidang teknologi maklumat dan telekomunikasi serta peningkatan pelaksanaan program perkomputeran di agensi-agensi sektor awam telah mewujudkan keperluan untuk berkongsi maklumat dan mengintegrasikan sistem-sistem di kalangan agensi kerajaan. Perkara ini sukar dilakukan disebabkan tiada satu definisi dan format data yang standard yang boleh diguna pakai oleh semua agensi. Antara masalah yang dihadapi dalam perkongsian maklumat geospasial adalah mengenai kod UPI yang tidak selaras antara agensi.
- ii) Sehubungan itu, kod UPI digunakan sebagai satu cara pengecaman yang unik bagi lot-lot tanah yang diberimilik (dilupuskan) oleh Pihak Berkuasa Negeri. Pada masa kini, penyelarasan ini hanya melibatkan struktur kod bagi tanah yang telah diukur halus (*Final Title - FT*).
- iii) Dokumen ini bertujuan untuk memberi penerangan mengenai kepentingan penyelarasan kod UPI bagi keseragaman pemakaian oleh agensi-agensi pembekal data. Ia meliputi kaedah penyelarasan yang dijalankan bagi menghasilkan senarai kod UPI bagi setiap negeri.
- iv) Senarai kod UPI yang telah diselaraskan ini sewajarnya diguna pakai antara agensi bagi memudahkan perkongsian maklumat geospasial serta mempercepatkan urusan transaksi harian.

2.2 LANGKAH AWAL PENYELARASAN KOD UPI

Pada tahun 1997, Sekretariat *National Land Information System* (NaLIS) telah mengemukakan draf penyeragaman kod UPI berasaskan pembekal-pembekal utama data geospasial iaitu Jabatan Ukur dan Pemetaan Malaysia (JUPEM), Pejabat Tanah dan Galian (PTG), Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta (JPPH) dan Dewan Bandaraya Kuala Lumpur (DBKL). Selanjutnya pada tahun 1998 buku NaLISCO telah diedarkan kepada semua Agensi Pembekal Data (APD). Berdasarkan maklum balas daripada pihak JUPEM dan PTG didapati terdapat perbezaan kod UPI yang ketara di beberapa buah negeri.

Susulan daripada penubuhan Pusat Infrastruktur Data Geospasial Negara (MaCGDI) pada tahun 2002, Jawatankuasa NaLIS yang ditugaskan untuk menyelaraskan kod UPI telah diambil alih oleh Jawatankuasa Teknikal Standard MyGDI (JTSM).

2.3 RASIONAL PENYELARASAN KOD UPI

Rasional penyelarasan kod UPI antaranya adalah seperti berikut :

- i) Maklumat spatial dan tekstual mengenai petak tanah yang diperolehi daripada pelbagai sumber antaranya Pangkalan Data Ukur Kadaster (PDUK) di JUPEM sekarang dikenali sebagai Pangkalan Data Ukur Kadaster Berdigit Kebangsaan / *National Digital Cadastral Data Base* (NDCDB) dan Sistem Pendaftaran Tanah Berkomputer (SPTB) di PTG adalah tidak seragam. Ini mengakibatkan maklumat petak tanah yang diperolehi oleh pengguna secara dalam talian (*online*) sukar diakses dan dianalisis kerana data-data berkenaan menggunakan kod dan nama sempadan pentadbiran tanah yang berbeza.
- ii) Memudahkan perkongsian maklumat geospasial dalam pelbagai urusan transaksi petak tanah antaranya permohonan tukar syarat, pecah sempadan, pemberimilikan, pembelian hartanah dan lain-lain.
- iii) Membantu pihak agensi pusat seperti Unit Perancang Ekonomi Negeri (UPEN) yang akan bertindak sebagai pusat sehenti (*one stop centre*) untuk mewujudkan keadaan *fast track* bagi membuat keputusan berkaitan urusan-urusan transaksi tanah yang melibatkan pelbagai agensi.
- iv) Penyeragaman kod UPI adalah selaras dengan pelaksanaan projek e-Tanah yang merupakan satu sistem transaksi bagi memudahkan urusan carian hakmilik dan mempercepatkan pembayaran cukai secara dalam talian.
- v) Menyelaras ejaan nama bagi negeri, bahagian/daerah/jajahan, mukim/bandar/pekan/pulau/kampung/*land district* dan seksyen/presint/blok. Pengesahan ejaan nama merupakan tanggungjawab pihak pihak Setiausaha Kerajaan Negeri (SUK). Penggunaan ejaan nama yang seragam amat penting dalam memberikan nama kepada sesuatu tempat supaya tidak menimbulkan kekeliruan kepada pengguna.

2.4 FAEDAH PENYELARASAN KOD UPI

Secara keseluruhannya pelaksanaan penggunaan kod UPI ini akan memberikan faedah-faedah seperti berikut :

- i) Memudahkan pelaksanaan dan pengintegrasian sistem-sistem aplikasi di dalam dan antara agensi;
- ii) Memudahkan perkongsian maklumat geospasial;
- iii) Membantu agensi-agensi dalam pembangunan sistem aplikasi; dan

- iv) Menyediakan panduan untuk melaksanakan dokumentasi yang seragam di semua agensi. Secara umumnya kod UPI ini membantu Agensi Pembekal Data mempunyai satu standard yang akan memudahkan sistem integrasi dan operasi antara agensi.

2.5 KAEDAH PENYELARASAN KOD DAN NAMA SEMPADAN PENTADBIRAN TANAH

Kaedah penyelarasan ini dibahagikan kepada dua (2) jenis iaitu :

- i. Penyelarasan kod sempadan pentadbiran tanah
- ii. Penyelarasan nama sempadan pentadbiran tanah

2.5.1 Penyelarasan Kod Sempadan Pentadbiran Tanah

Penyelarasan yang dilaksanakan ini adalah meliputi struktur kod bagi setiap negeri di Semenanjung Malaysia, Sabah, Sarawak dan Wilayah Persekutuan Labuan. Penyelarasan ini akan dapat membantu menyelesaikan masalah yang timbul dalam perkongsian maklumat geospasial antara agensi.

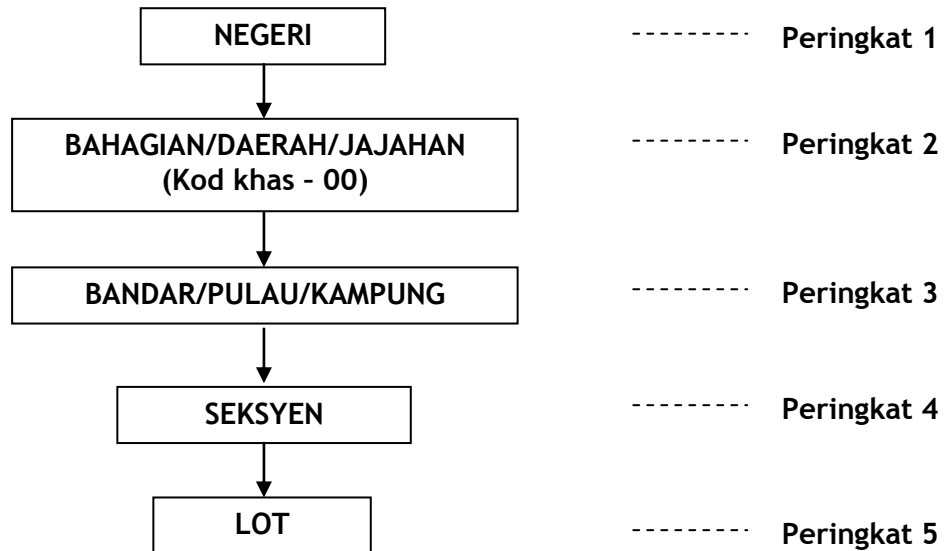
i) Struktur Kod Sempadan Pentadbiran Tanah

Struktur Kod Sempadan Pentadbiran Tanah bagi hakmilik tanah yang telah diukur halus (*Final Title* - FT) adalah seperti berikut :

Sempadan	Semenanjung	Sabah	Sarawak	WP. Labuan
Negeri	2 aksara - char (angka sahaja)	2 aksara - char (angka sahaja)	2 aksara - char (angka sahaja)	2 aksara - char (angka sahaja)
Bahagian/ Daerah/ Jajahan	2 aksara - char (angka sahaja) (Daerah/Jajahan)	2 aksara - char (angka sahaja) (Daerah)	2 aksara - char (angka sahaja) (Bahagian)	2 aksara - char (angka sahaja)
Mukim/ Bandar/ Pekan/ Pulau/ Kampung/ Land District	2 aksara - char (angka sahaja) (Mukim/Bandar/ Pekan)	2 aksara - char (angka sahaja)	3 aksara - char (angka sahaja) (Land District)	2 aksara - char (angka sahaja) (Bandar/Kampung/ Pulau)
Seksyen/ Presint/Blok	3 aksara - char (angka/abjad)	3 aksara - char (angka/abjad)	3 aksara - char (angka/abjad) (Blok)	3 aksara - char (angka/abjad)
Lot	7 aksara - char (angka sahaja)	9 aksara - char (angka sahaja)	5 aksara - char (angka sahaja)	7 aksara - char (angka sahaja)
Jumlah	16 aksara	18 aksara	15 aksara	16 aksara

Jadual 1 : Struktur Kod Sempadan Pentadbiran Tanah

Struktur kod sempadan pentadbiran tanah di W.P Labuan terdiri daripada lima (5) peringkat seperti di Rajah 1.



Rajah 1 : Struktur Kod Sempadan Pentadbiran Tanah

ii) Kod Sempadan Pentadbiran Tanah

Penyelarasan kod sempadan pentadbiran tanah dihasilkan dengan membandingkan kod yang diguna pakai oleh pihak JUPEM dan PTG di setiap negeri.

a) Asas Pewujudan Kod Sempadan Pentadbiran Tanah oleh PTG

Pewujudan kod sempadan pentadbiran tanah adalah berdasarkan kepada nombor Surat Hakmilik (Sistem Pendaftaran Tanah Berkomputer - SPTB) dan Kod Sistem Hasil (Sistem Pendaftaran Hasil Tanah - SPHT).

Ketika ini Surat Hakmilik yang menggunakan SPTB mempunyai banyak persamaan dengan struktur kod JUPEM. Namun terdapat perbezaan ketara dari segi penggunaan kod dan nama sempadan pentadbiran tanah bagi PTG negeri yang masih menggunakan kod SPHT.

b) Asas Pewujudan Kod Sempadan Pentadbiran Tanah oleh JUPEM

Pewujudan Kod Sempadan Pentadbiran Tanah yang diamalkan di JUPEM adalah berdasarkan kepada Peraturan Ukur yang telah diterbitkan pada tahun 1976, sekarang dikenali sebagai Peraturan Ukur 2000.

2.5.2 Penyelarasan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah

Penyelarasan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah disahkan secara bersama dengan pihak SUK negeri melalui semakan kepada Warta Kerajaan Negeri dan Pelan Warta. Sekiranya tiada dokumen sokongan maka penggunaan nama semasa dijadikan asas dalam penyelarasan ini.

i) Warta Kerajaan Negeri

Di bawah Seksyen 11, Kanun Tanah Negara 1965 (KTN), membolehkan Pihak Berkuasa Negeri (PBN) menerbitkan Warta Kerajaan Negeri yang menjelaskan pembahagian sempadan bagi negeri, daerah dan mukim/bandar/pekan bagi sesebuah negeri di Semenanjung Malaysia.

Cabutan Seksyen 11, KTN adalah seperti berikut ;

Kawasan Pentadbiran :

Pihak Berkuasa Negeri bolehlah melalui pemberitahuan Warta ;

- a) Membahagikan kawasan negeri kepada daerah-daerah;*
- b) Membahagikan mana-mana daerah atau daerah kecil;*
- c) Membahagikan mana-mana daerah atau daerah kecil kepada mukim;*
- d) Mengubah atau meminda sempadan mana-mana daerah, daerah kecil, mukim, bandar atau pekan;*
- e) Selepas pengukuran atau penentuannya oleh atau bagi pihak Pengarah Ukur, menetapkan mana-mana kawasan negeri sebagai bandar atau pekan.*

ii) Pelan Warta

Pelan Warta merupakan pelan rujukan bagi mengesahkan sempadan pentadbiran tanah bagi sempadan negeri, daerah/jajahan, mukim/bandar/pekan dan seksyen/presint. Ia disediakan oleh pihak JUPEM berdasarkan nama-nama sempadan pentadbiran tanah yang terdapat di dalam Warta Kerajaan yang telah disahkan oleh pihak SUK negeri berkenaan dan ia juga dikenali sebagai Pelan Gazet (PG)/Gazette Plan (GP) dan Pelan Pelbagai (PP).

iii) Penggunaan Nama Semasa

Nama sempadan pentadbiran tanah yang belum diwartakan, ia hendaklah menggunakan nama semasa yang sedang diguna pakai oleh pihak SUK, JUPEM dan PTG dan seterusnya perlu diambil tindakan pewartaan.

iv) Sempadan Pentadbiran (maklumat spatial)

Maklumat spatial bagi setiap sempadan tanah dapat ditunjukkan dalam bentuk poligon. Setiap sempadan (poligon) mempunyai nama tersendiri yang disimpan dalam Pangkalan Data Ukur Kadaster Berdigit Kebangsaan (NDCDB), JUPEM. Ia terdiri daripada sempadan negeri, daerah/jajahan, mukim/bandar/pekan dan seksyen/presint untuk rujukan pengguna mengenal pasti lokasi serta sempadan sebenar. Maklumat ini boleh di akses melalui laman web www.mygeoportal.gov.my bagi membolehkan pengguna mendapatkan paparan grafik dan juga maklumat atribut.

3.0 PENERANGAN MENGENAI STRUKTUR KOD UPI DI W.P LABUAN

i) Digit pertama dan kedua (Negeri)

- Digit pertama dan kedua menerangkan kod negeri

ii) Digit ketiga dan keempat (Kod Khas)

- Digit ketiga dan keempat menerangkan kod khas bagi W.P Labuan iaitu “00”

iii) Digit kelima dan keenam (Bandar/Kampung/Pulau)

- Digit kelima dan keenam menerangkan kod Bandar/kampung/pulau mengikut mana yang berkaitan

iv) Digit ketujuh, kelapan dan kesembilan (Seksyen)

- Digit ketujuh, kelapan dan kesembilan menerangkan kod seksyen

v) Digit kesepuluh, kesebelas, kedua belas, ketiga belas, keempat belas, kelima belas dan keenam belas (Nombor Lot)

- Digit kesepuluh, kesebelas, kedua belas, ketiga belas, keempat belas, kelima belas dan keenam belas menerangkan nombor lot tanah. Lot-lot tanah yang mempunyai nombor kurang dari 7 digit ditambah dengan angka-angka kosong di hadapan untuk melengkapkan 7 digit. Walau bagaimanapun, penambahan angka-angka kosong ini hanya dapat dilihat dalam pangkalan data sahaja, apabila Pelan Akui dikeluarkan hanya nombor lot sebenar akan dicetak.

CONTOH PENGECAMAN LOT TANAH DI W.P LABUAN MENGGUNAKAN KOD UPI

i) WILAYAH PERSEKUTUAN LABUAN_TIADA DAERAH_PUSAT BANDAR LABUAN_TIADA SEKSYEN_LOT 2210

Struktur Kod UPI	1500290000002210	
Penerangan	Kod	Sempadan
	15	lot tanah terletak di Wilayah Persekutuan Labuan
	00	tiada sempadan daerah
	29	Pusat Bandar Labuan
	000	tiada sempadan seksyen
	0002210	nombor lot tanah

ii) WILAYAH PERSEKUTUAN LABUAN_ TIADA DAERAH_KAMPUNG BATU MANIKAR_TIADA SEKSYEN_LOT 2220

Struktur Kod UPI	1500010000002220	
Penerangan	Kod	Sempadan
	15	lot tanah terletak di Wilayah Persekutuan Labuan
	00	tiada sempadan daerah
	01	Kampung Batu Manikar
	000	tiada sempadan seksyen
	0002210	nombor lot tanah

iii) WILAYAH PERSEKUTUAN LABUAN_ TIADA DAERAH_PULAU DAAT_TIADA SEKSYEN_LOT 2250

Struktur Kod UPI	1500350000002250	
Penerangan	Kod	Sempadan
	15	lot tanah terletak di Wilayah Persekutuan Labuan
	00	tiada sempadan daerah
	35	Pulau Daat
	000	tiada sempadan seksyen
	0002250	nombor lot tanah

4.0 PEMBANGUNAN APLIKASI UPI

Senarai kod UPI ini telah dimasukkan dalam laman web www.mygeoportal.gov.my. Untuk melengkapkan maklumat selain daripada senarai kod dan ejaan nama sempadan pentadbiran tanah, terdapat juga data spatial yang menunjukkan sempadan negeri, daerah/jajahan, mukim/bandar/pekan dan seksyen/presint. Sumber data spatial diperolehi daripada Pangkalan Data Ukur Kadaster Berdigit Kebangsaan (NDCDB), JUPEM.

Pembangunan Aplikasi UPI ini adalah berasaskan teknologi *Geographical Information System (GIS)*. Aplikasi ini membenarkan maklumat UPI dicapai dengan mudah dan secara tidak langsung akan meningkatkan penggunaan kod UPI. Pengguna boleh melayari aplikasi ini untuk mendapatkan maklumat tambahan lain yang lebih lengkap.

Pembangunan aplikasi ini menggunakan perisian seperti berikut :

- i) *ArcGIS Server 9.2*
- ii) *MS SQL 2005*
- iii) *Microsoft .Net*
- iv) *Internet Information Service (IIS) Web Server*

ArcGIS Server digunakan sebagai medium untuk memaparkan maklumat geospasial dan membangunkan fungsi-fungsi yang berkait dengan GIS. Pembangunan pangkalan data UPI menggunakan *MS SQL 2005* yang menyimpan data-data spatial serta atribut dan diuruskan oleh *Spatial Database Engine* yang merupakan komponen *ArcGIS Server*.

4.1 MODUL-MODUL APLIKASI UPI

Terdapat dua (2) modul utama yang dibangunkan dalam aplikasi ini iaitu Modul Pengguna dan Modul Pentadbiran.

4.1.1 Modul Pengguna

Di bawah Modul Pengguna terdapat tiga (3) sub-modul iaitu:

i. Sub-modul Jadual

Sub-modul ini memaparkan jadual kod negeri-negeri dan peta Malaysia. Pengguna boleh memilih kod negeri, kod daerah, kod mukim/bandar/pekan dan kod seksyen yang dikehendaki. Pada masa yang sama paparan peta negeri, mukim/bandar/pekan dan seksyen yang dipilih akan dipaparkan serentak.

Pengguna juga boleh memilih menerusi pemilihan di peta, yang akan diikuti dengan paparan jadual kod bagi negeri, daerah, mukim/bandar/pekan dan seksyen.

ii. Sub-modul Maklumat

Sub-modul ini memaparkan jadual maklumat berkaitan penyelarasan kod UPI mengikut negeri-negeri. Maklumat yang dipaparkan adalah:

- Kod UPI
- Dokumentasi UPI
- Maklumat Pewartaan (Warta Kerajaan, Pelan Warta/Pelan Pelbagai)
- Minit-minit Mesyuarat

iii. Sub-modul Carian

Sub-modul ini membolehkan pengguna mendapatkan maklumat UPI melalui:

- Pilihan
Pengguna perlu memilih berdasarkan saringan;
 - Negeri
 - Daerah
 - Mukim
- Teks
 - Pengguna perlu taip sebarang nama sempadan negeri/daerah/mukim yang dikehendaki.

Berdasarkan keputusan carian, maklumat peta dan atribut akan dipaparkan.

4.1.2 Modul Pentadbiran

Modul Pentadbiran dibangunkan untuk membolehkan pentadbir mengemaskini maklumat UPI. Fungsi modul ini adalah :

i. Pengemaskinian Kod UPI

Menambah kod dan nama baru, membuang kod yang dibatalkan serta mengemaskini kod dan ejaan nama

ii. Pengemaskinian Peta menggunakan perisian *ArCGIS ArcMAP*

Menambah poligon baru sekiranya terdapat pertambahan daerah/jajahan, mukim/bandar/pekan dan seksyen/presint

iii. Memuat naik maklumat tambahan

Menambah maklumat tambahan dari semasa ke semasa. Contohnya senarai kod UPI, minit mesyuarat, maklumat pewartaan, dokumentasi, pelan dan sebagainya.

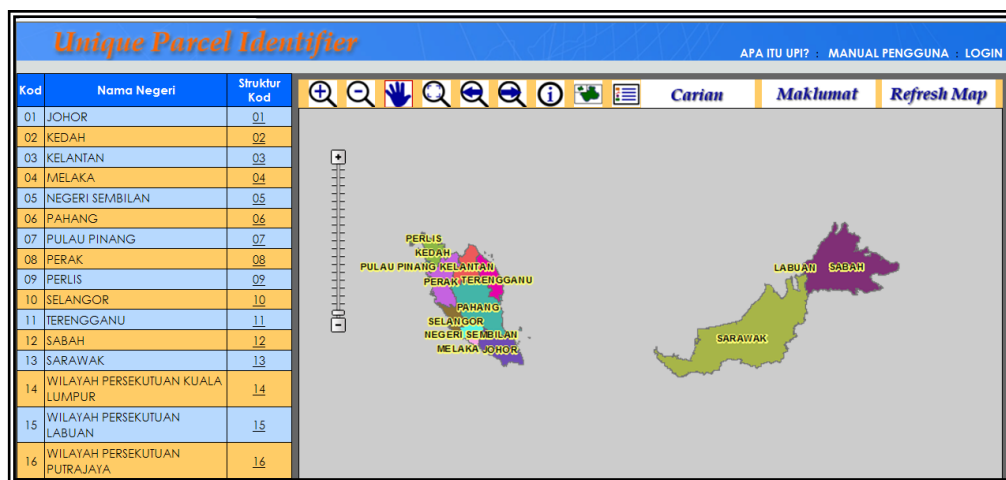
4.2 KAEDAH UNTUK MELAYARI APLIKASI UPI

Kaedah untuk melayari aplikasi UPI terbahagi kepada tiga cara iaitu melalui kaedah sub-modul jadual, sub-modul carian dan sub-modul maklumat.

4.2.1 Kaedah sub-modul Jadual

Langkah Pertama :

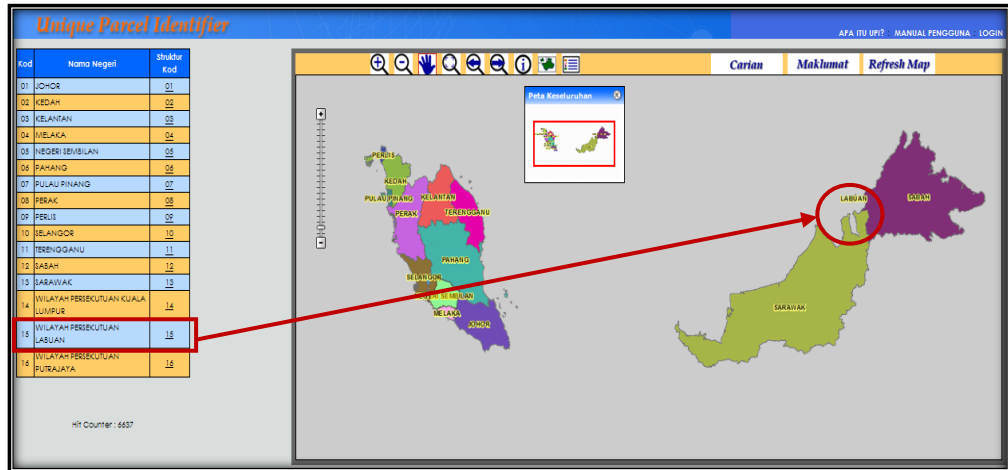
Sila layari laman web Malaysia Geoportal <http://www.mygeoportal.gov.my>. Seterusnya klik pada ikon “UPI” untuk membuat capaian ke Aplikasi UPI. Paparan seperti gambarajah 1.1 akan dipaparkan.



Gambarajah 1.1 : Paparan Aplikasi UPI

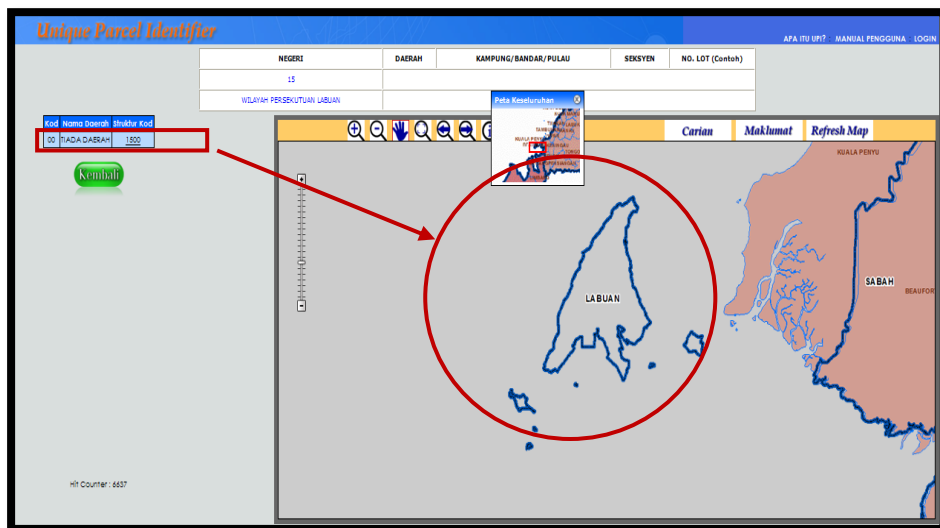
Langkah Kedua : Membuat Carian

- i) Gambarajah 1.2 akan memaparkan aplikasi UPI yang mengandungi jadual semua kod dan nama negeri serta paparan poligon bagi seluruh Malaysia di sebelah kanan. Untuk melihat senarai kod bagi negeri yang dikehendaki, klik pada **Nama Negeri** untuk memilih negeri. Contohnya klik **“WILAYAH PERSEKUTUAN LABUAN”**.



Gambarajah 1.2 : Paparan akses ke Wilayah Persekutuan Labuan

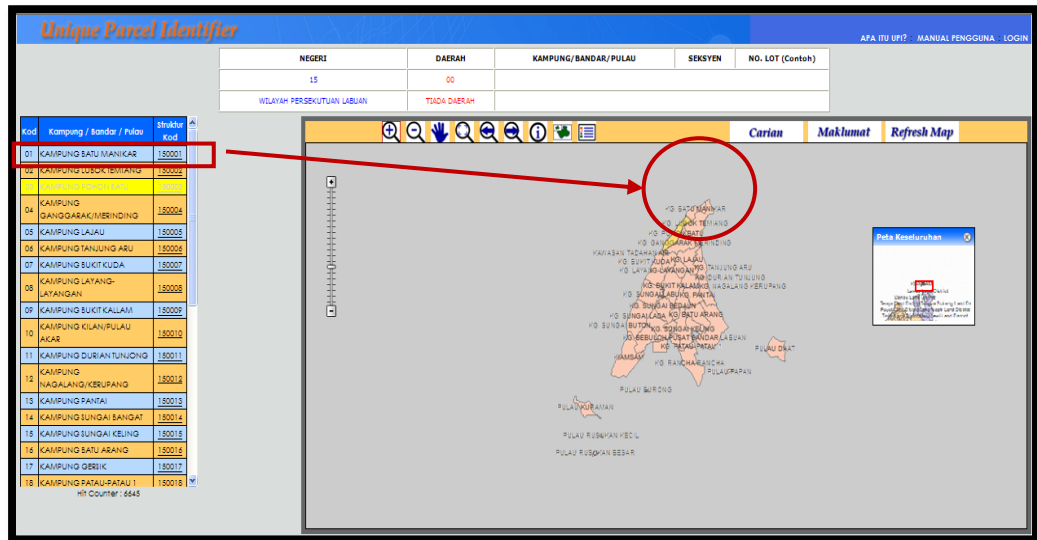
- ii) Skrin akan memaparkan jadual kod dan nama daerah serta paparan poligon semua daerah di Wilayah Persekutuan Labuan di sebelah kanan seperti gambarajah 1.3.
- iii) Untuk mendapatkan maklumat mukim/bandar/pekan bagi sesuatu daerah, pengguna perlu memilih daerah yang dikehendaki. Klik pada **Nama Daerah**. Contohnya klik **“TIADA DAERAH”**.



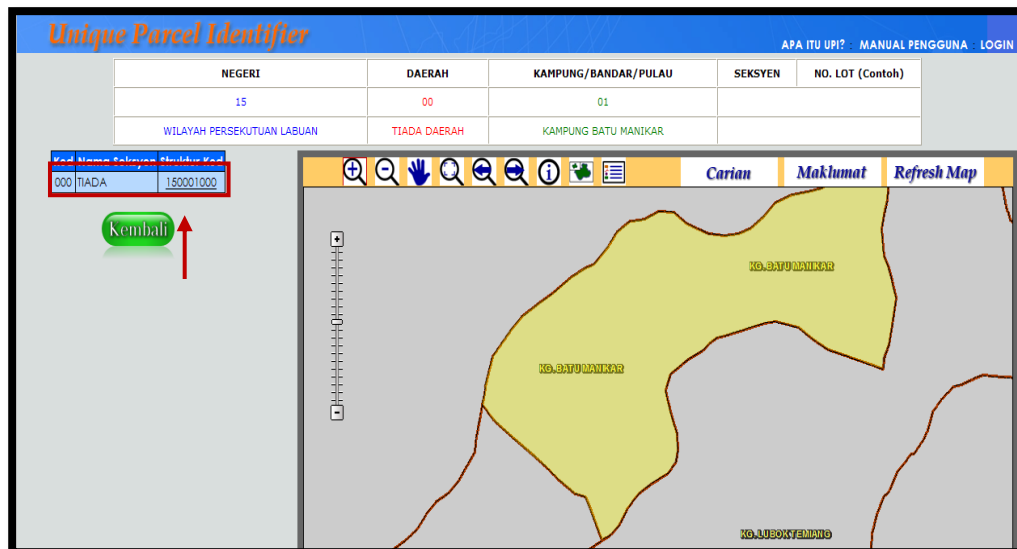
Gambarajah 1.3 : Paparan Daerah di Wilayah Persekutuan Labuan

iv) Jadual kod dan nama kampung/bandar/pulau serta paparan poligon semua kampung/bandar/pulau di Wilayah Persekutuan Labuan akan dipaparkan seperti gambarajah 1.4.

v) Untuk mendapatkan maklumat kampung/bandar/pulau bagi sesuatu daerah, pengguna perlu memilih kampung/bandar/pulau yang hendak dicapai. Klik pada Nama Kampung. Contohnya klik “KAMPUNG BATU MANIKAR” seterusnya skrin seperti gambarajah 1.5 akan dipaparkan.

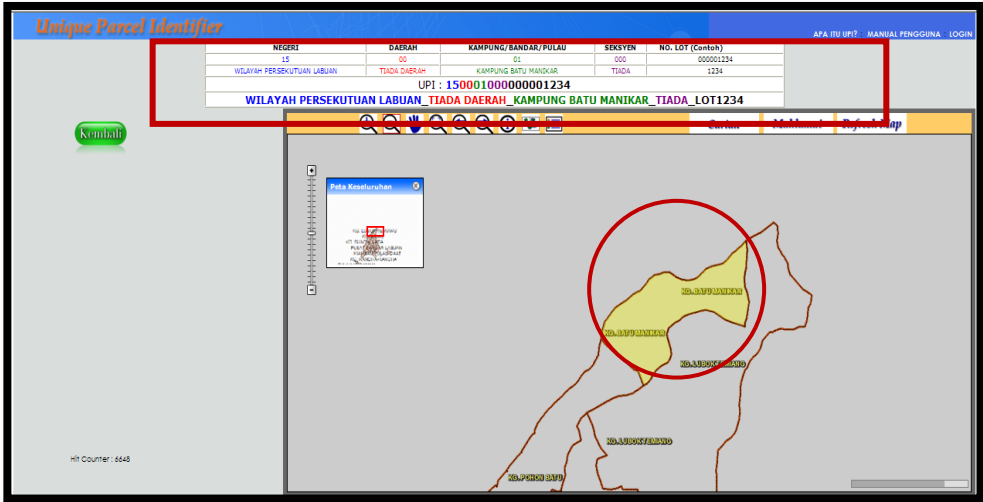


Gambarajah 1.4 : Paparan Kampung di Wilayah Persekutuan Labuan



Gambarajah 1.5 : Paparan Seksyen di Wilayah Persekutuan Labuan

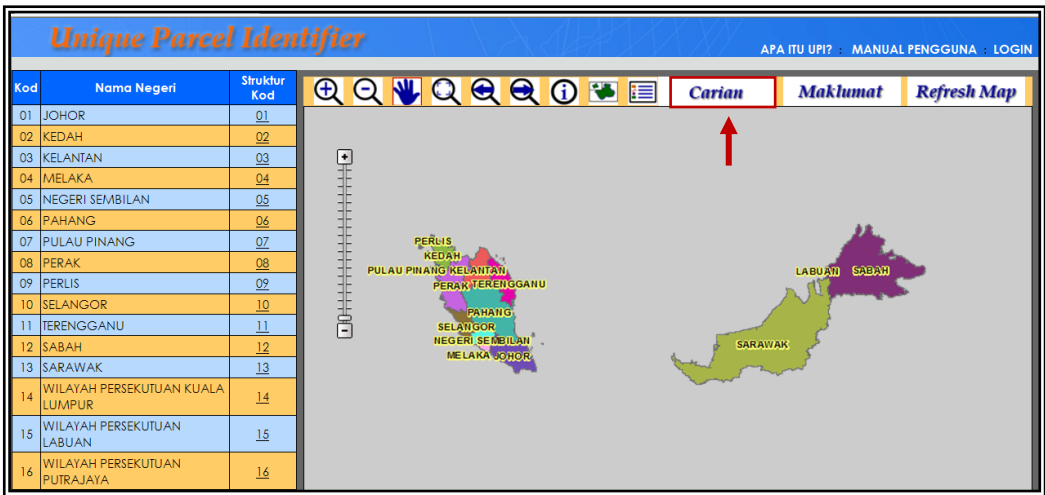
- vii) Seterusnya untuk mendapatkan maklumat selanjutnya berkaitan struktur UPI bagi daerah yang dipilih maka pengguna perlu klik pada Nama Seksyen. Contohnya klik “TIADA”, skrin seperti gambarajah 1.6 akan dipaparkan.



Gambarajah 1.6 : Paparan struktur kod UPI

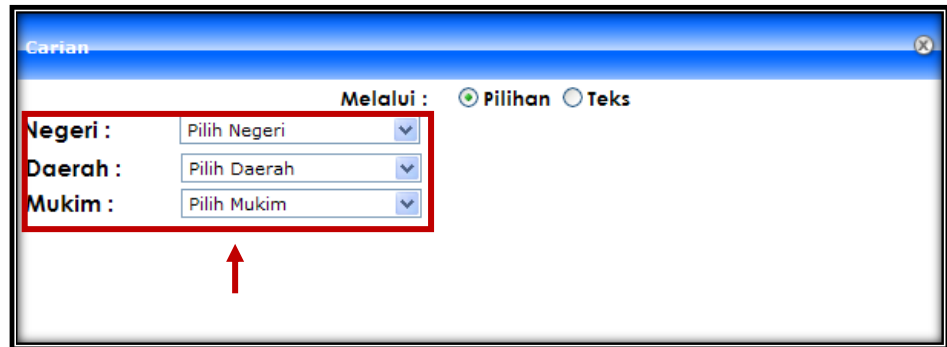
4.2.2 Kaedah sub-modul Carian

Pengguna juga boleh membuat sub-modul Carian bagi mendapatkan maklumat negeri/daerah/mukim. Pengguna perlu klik ikon “CARIAN” di laman utama (di sebelah kanan) seperti gambarajah 1.7.



Gambarajah 1.7 : Paparan akses kaedah Carian

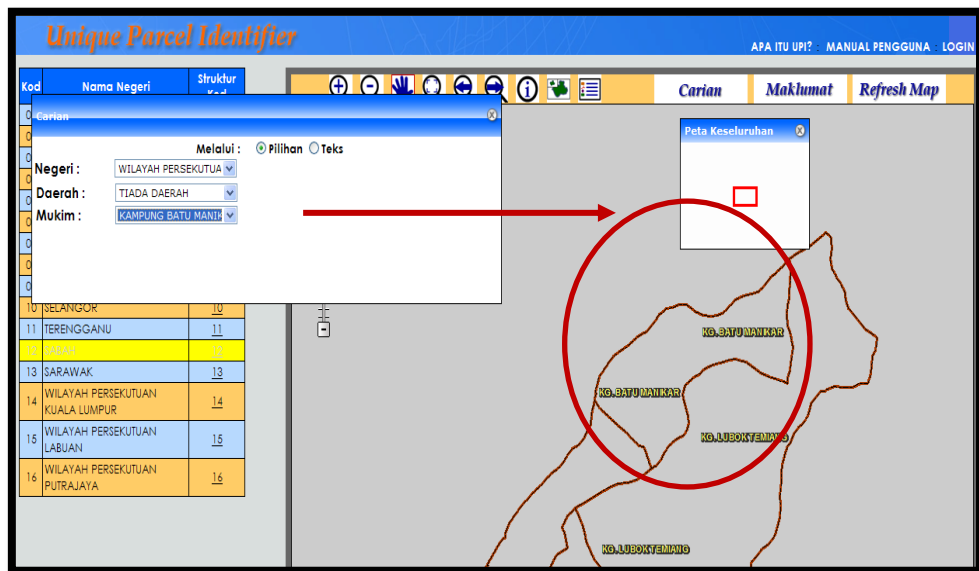
Seterusnya gambarajah 1.8 akan memaparkan kaedah carian iaitu melalui “Pilihan” dan “Teks”.



Gambarajah 1.8 : Paparan pilihan carian

i) Membuat Carian melalui "Pilihan"

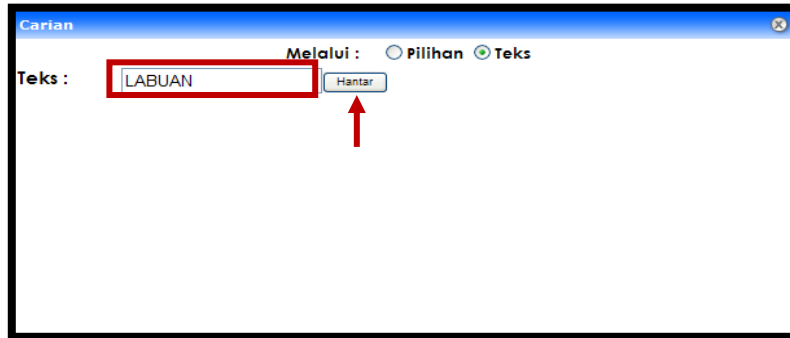
Dalam paparan di atas, tiga (3) ruang disediakan iaitu **Negeri**, **Daerah** dan **Mukim**. Klik *dropdown menu* dan pilih **Negeri** yang dikehendaki. Contohnya pilih **Negeri** = "WILAYAH PERSEKUTUAN LABUAN", pilih **Daerah** = "TIADA DAERAH" dan pilih **Mukim** = "KAMPUNG BATU MANIKAR". Gambarajah 1.9 memaparkan hasil carian seperti yang telah dipilih oleh pengguna.



Gambarajah 1.9 : Paparan hasil carian

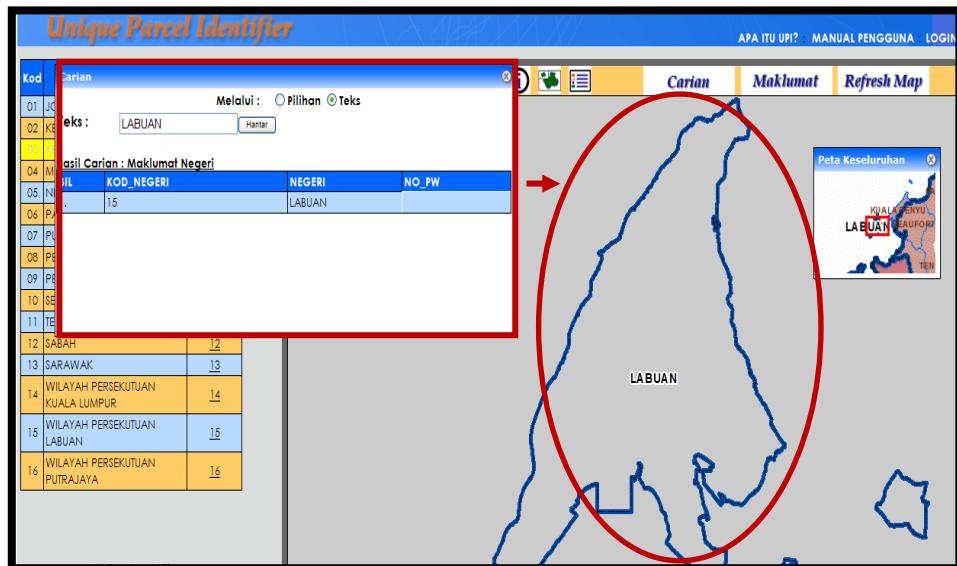
ii) Membuat Carian melalui “Teks”

Pengguna juga boleh membuat carian melalui Teks dengan memasukkan nama sempadan yang dikehendaki di ruangan Teks. Contohnya taipkan perkataan “LABUAN” dan klik ikon hantar, seterusnya skrin seperti gambarajah 2.0 akan dipaparkan.



Gambarajah 2.0 : Paparan carian melalui teks

Gambarajah 2.1 menunjukkan semua hasil carian bagi perkataan **Labuan**. Sekiranya pengguna inginkan maklumat yang lebih terperinci bagi setiap hasil carian, pengguna perlulah klik pada ruangan **Negeri**. Contohnya klik **Negeri = “LABUAN”** dan seterusnya paparan poligon bagi **Labuan** akan dipaparkan.



Gambarajah 2.1 : Paparan hasil carian teks

4.2.3 Kaedah sub-modul Maklumat

Menerusi sub-modul ini, maklumat-maklumat yang berkaitan dengan penyelarasan kod UPI mengikut negeri-negeri disediakan serta boleh dimuat turun untuk keperluan pengguna (format .pdf). Maklumat-maklumat tersebut adalah :

- Kod UPI
- Dokumentasi UPI
- Maklumat Pewartaan (Warta Kerajaan, Pelan Warta/Pelan Pelbagai)
- Minit-minit Mesyuarat

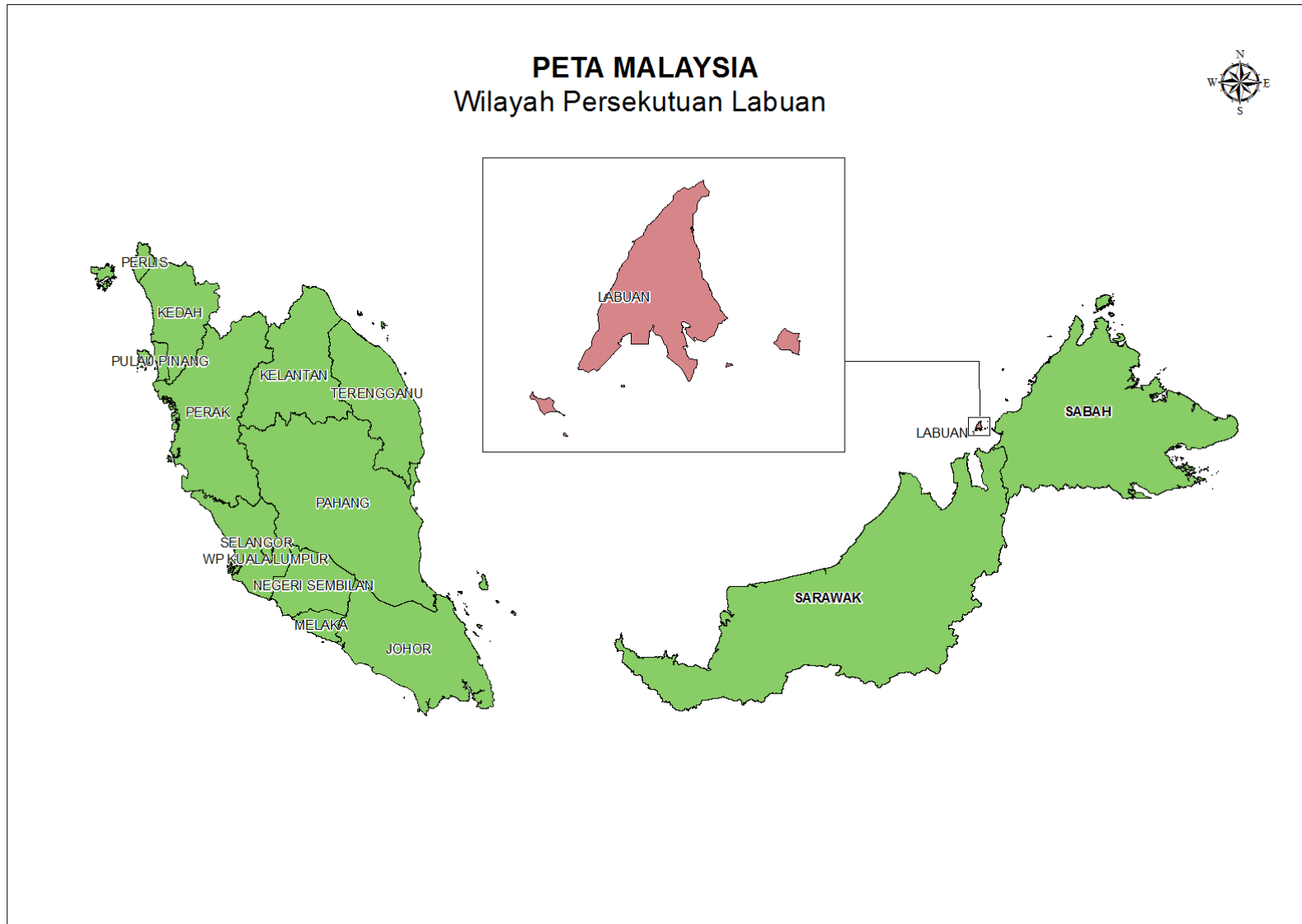
4.2.4 Ringkasan

Aplikasi UPI ini akan memudahkan carian sempadan pentadbiran tanah mengikut negeri, daerah/jajahan, mukim/bandar/pekan sehingga seksyen. Hasil carian akan memaparkan nombor kod dan ejaan nama sempadan pentadbiran tanah yang telah diselaraskan. Seterusnya, bagi pengecaman sesuatu lot tanah, pengguna hanya perlu menyelaraskan bilangan aksara berdasarkan ketetapan bilangan aksara lot bagi negeri tersebut.

Contohnya, untuk W.P Labuan, sekiranya nombor lot adalah 1234, ketetapan bilangan aksara lotnya adalah 7 aksara. Maka, penyelarasan aksara lot 1234 perlu diselaraskan sebagai 0001234.

5.0 PENUTUP

Adalah diharapkan buku ini dapat memberi manfaat kepada semua pihak yang terlibat dalam penggunaan Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah. Justeru, buku ini disarankan untuk dijadikan sebagai salah satu sumber rujukan Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah yang komprehensif untuk diguna pakai oleh semua pihak yang berkaitan sama ada agensi kerajaan dan swasta.



KOD DAN NAMA SEMPADAN PENTADBIRAN TANAH

WILAYAH PERSEKUTUAN LABUAN

KOD	NEGERI	WARTA	
		WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
15	WILAYAH PERSEKUTUAN LABUAN		

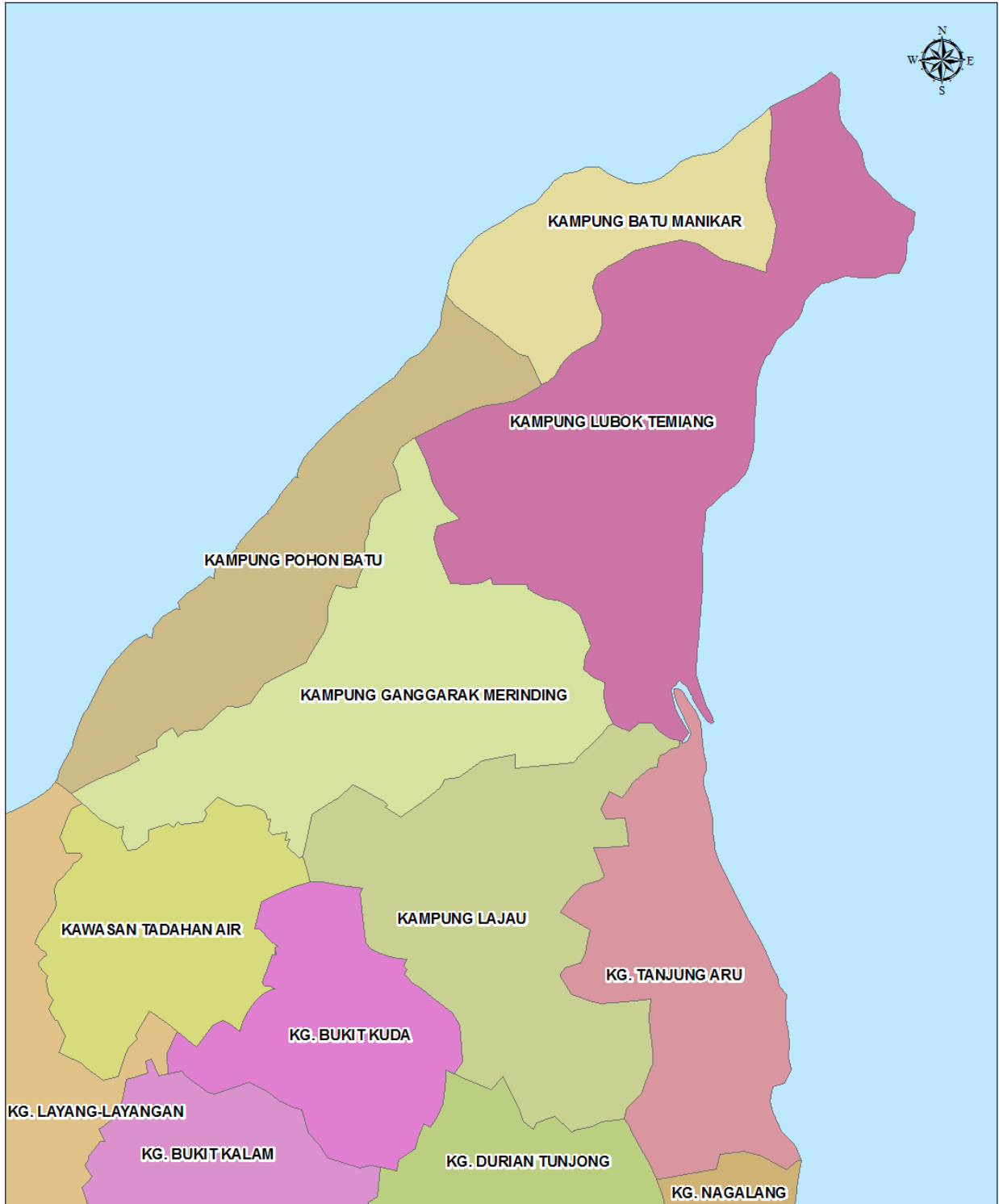
KOD	KOD KHAS	WARTA	
		WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
00	WILAYAH PERSEKUTUAN LABUAN		

Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah yang Telah Diluluskan dalam Mesyuarat Jawatankuasa Nama Geografi Wilayah Persekutuan (MJKNGWP) Bil. 2/2009 bertarikh 14 Julai 2009

KOD	NAMA KAMPUNG/BANDAR/PULAU
01	KAMPUNG BATU MANIKAR
02	KAMPUNG LUBOK TEMIANG
03	KAMPUNG POHON BATU
04	KAMPUNG GANGGARAK MERINDING
05	KAMPUNG LAJAU
06	KAMPUNG TANJUNG ARU
07	KAMPUNG BUKIT KUDA
08	KAMPUNG LAYANG-LAYANGAN
09	KAMPUNG BUKIT KALAM
10	KAMPUNG KILAN PULAU AKAR
11	KAMPUNG DURIAN TUNJUNG
12	KAMPUNG NAGALANG KERUPANG
13	KAMPUNG PANTAI
14	KAMPUNG SUNGAI BANGAT
15	KAMPUNG SUNGAI KELING
16	KAMPUNG BATU ARANG
17	KAMPUNG GERSIK
18	KAMPUNG PATAU-PATAU 1
19	KAMPUNG PATAU-PATAU 2
20	KAMPUNG RANCHA-RANCHA
21	KAMPUNG SUNGAI BEDAUN
22	KAMPUNG SUNGAI LABU
23	KAMPUNG SUNGAI LADA
24	KAMPUNG SUNGAI MIRI SG. PAGAR
25	KAMPUNG SUNGAI BUTON
26	KAMPUNG BEBULOH
27	KAMPUNG BELUKUT
28	KIAMSAM
29	PUSAT BANDAR LABUAN
30	PULAU RUSUKAN BESAR
31	PULAU RUSUKAN KECIL
32	PULAU KURAMAN
33	PULAU PAPAN
34	PULAU BURONG
35	PULAU DAAT

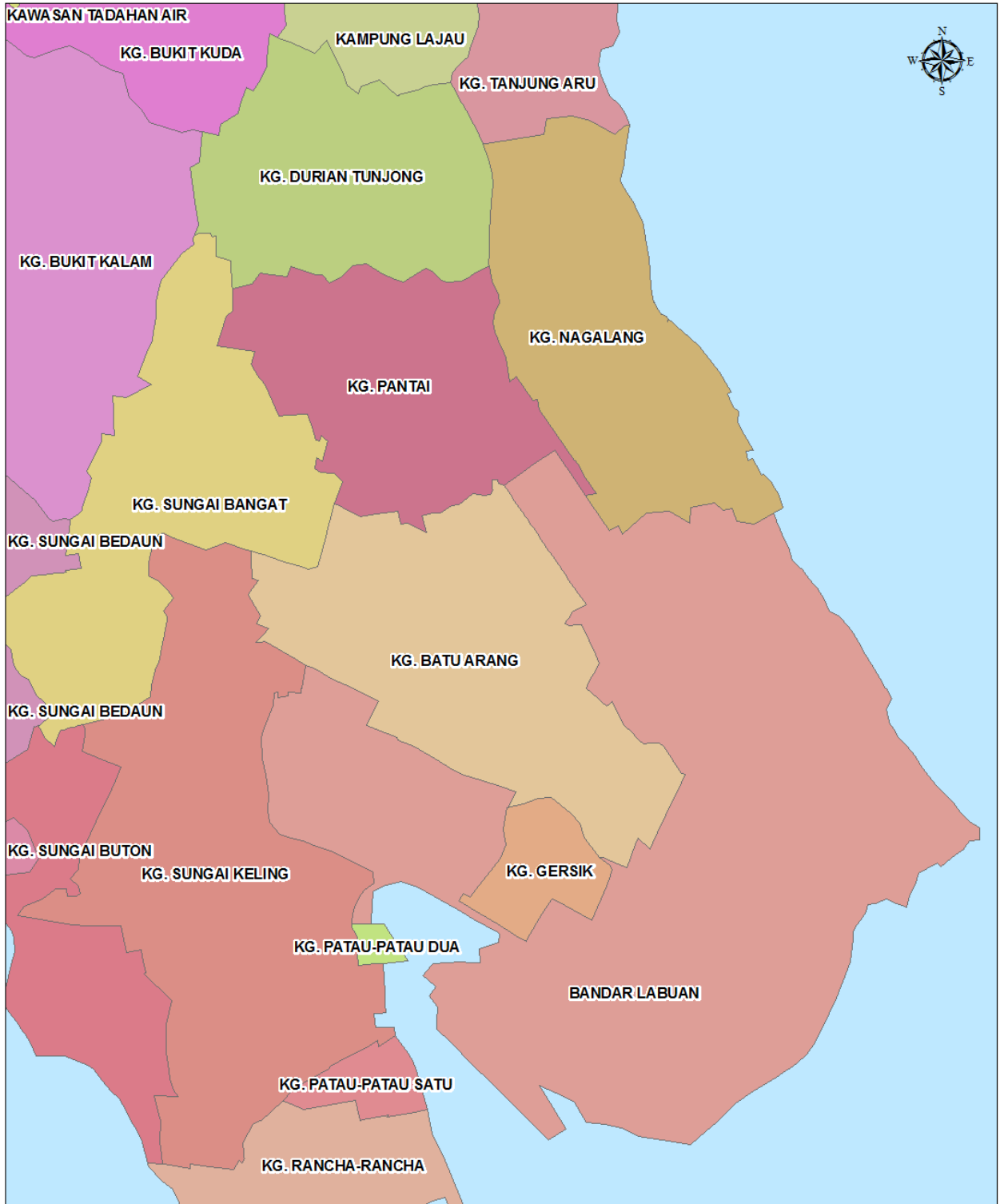
Wilayah Persekutuan Labuan (Kampung-Kampung)

Kampung Batu Manikar, Kampung Lubok Temiang, Kampung Pohon Batu,
Kampung Ganggarak Merinding, Kampung Lajau, Kampung Tanjung Aru,
Kampung Bukit Kuda



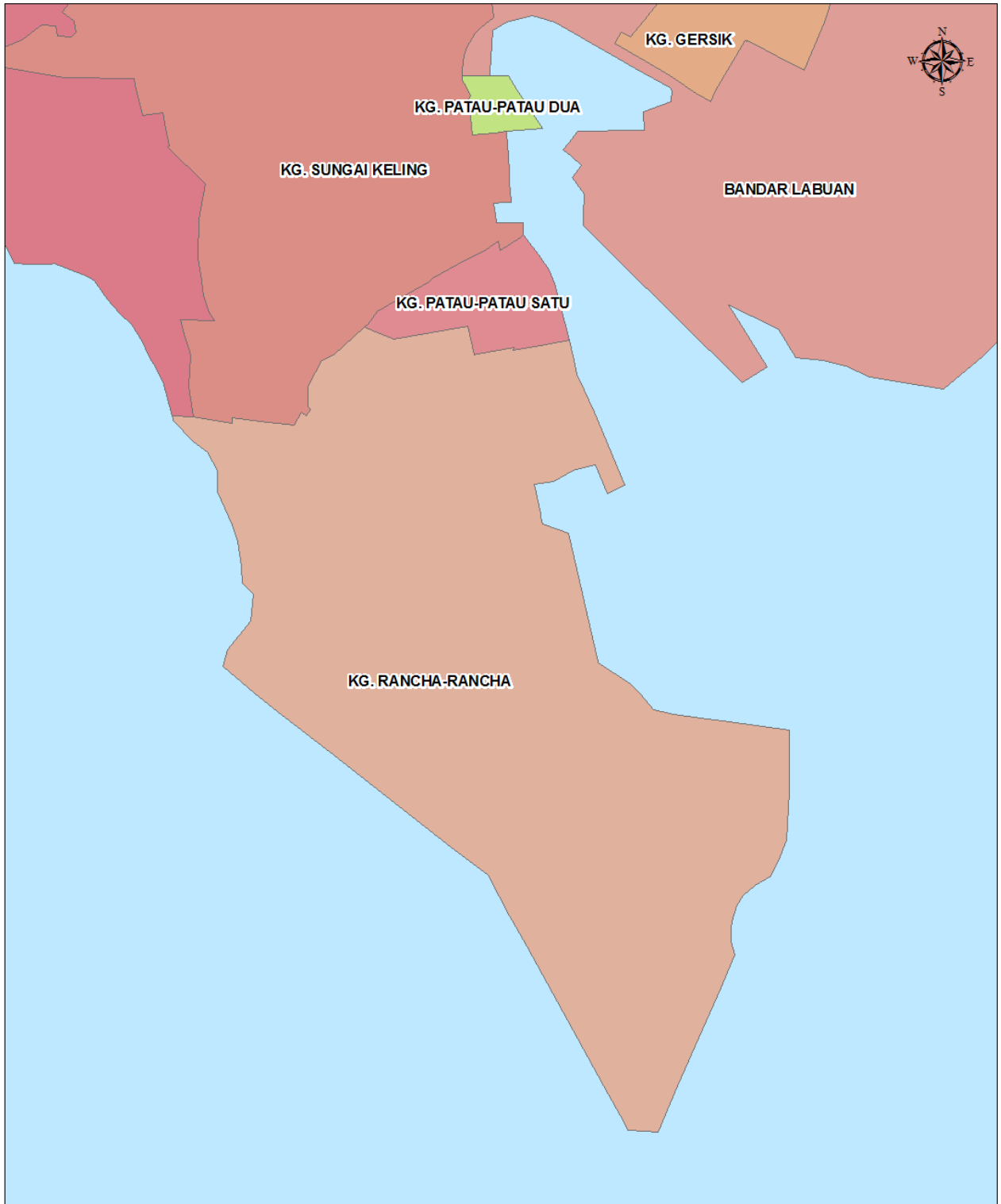
Wilayah Persekutuan Labuan (Kampung-Kampung)

Kampung Durian Tanjung, Kampung Nagalang, Bandar Labuan, Kampung Gersik,
Kampung Batu Arang, Kampung Pantai, Kampung Bukit Kalam,
Kampung Sungai Bangat, Kampung Sungai Keling, Kampung Patau-patau Dua



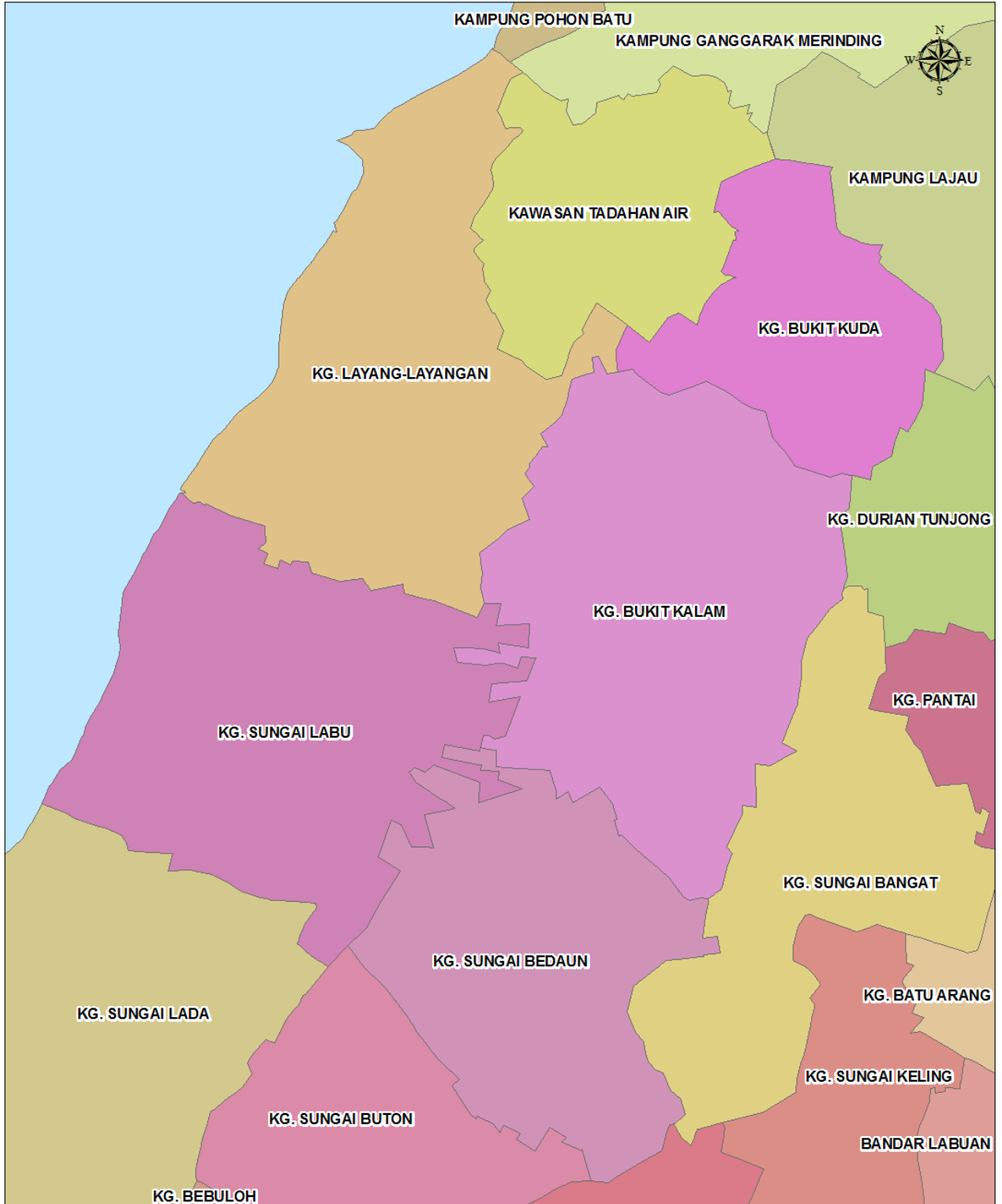
Wilayah Persekutuan Labuan (Kampung-Kampung)

Kampung Patau-patau Satu, Kampung Ranche-Ranche



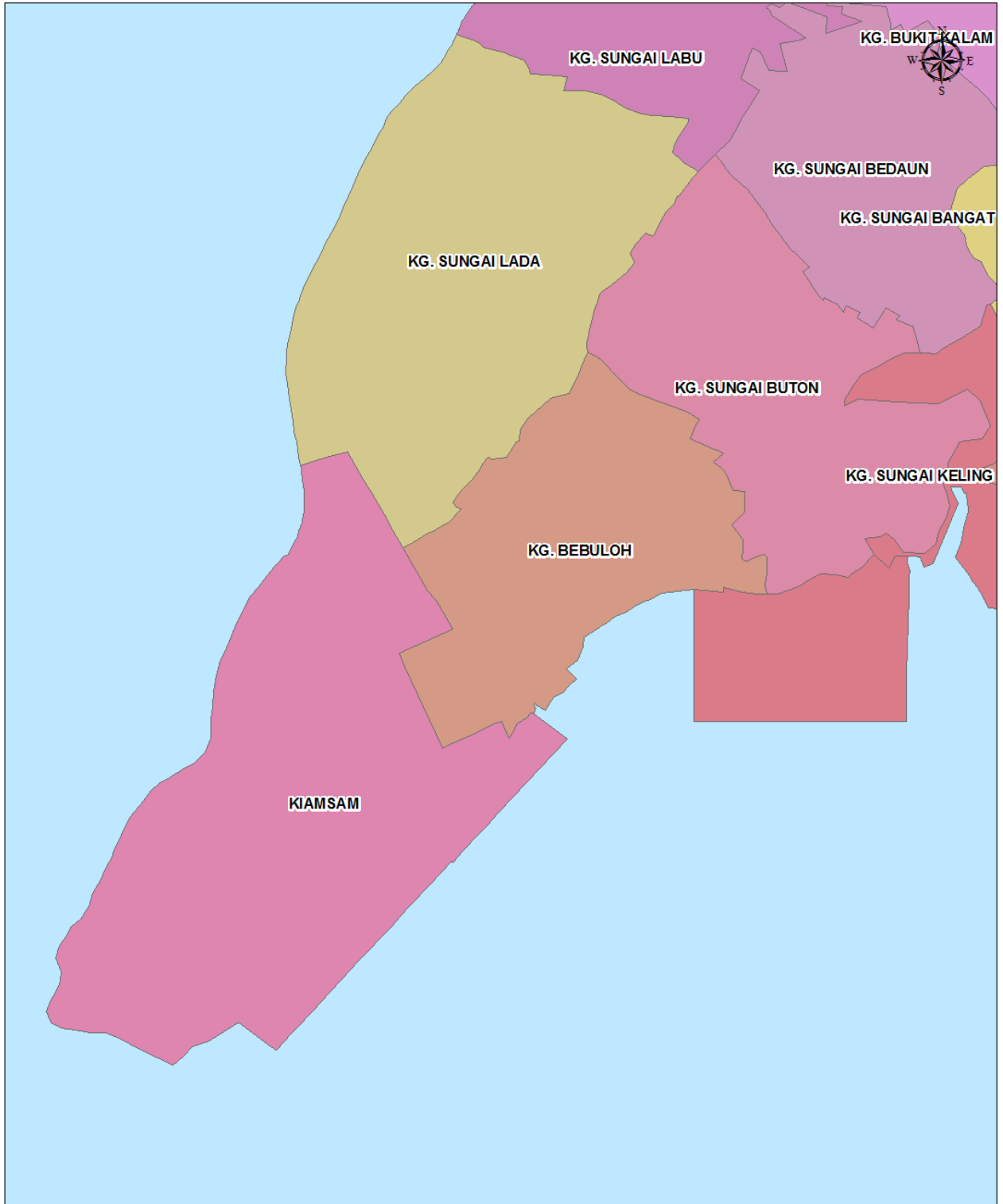
Wilayah Persekutuan Labuan (Kampung-Kampung)

Kampung Layang-Layangan, Kampung Bukit Kalam, Kampung Sungai Bedaun,
Kampung Sungai Labu



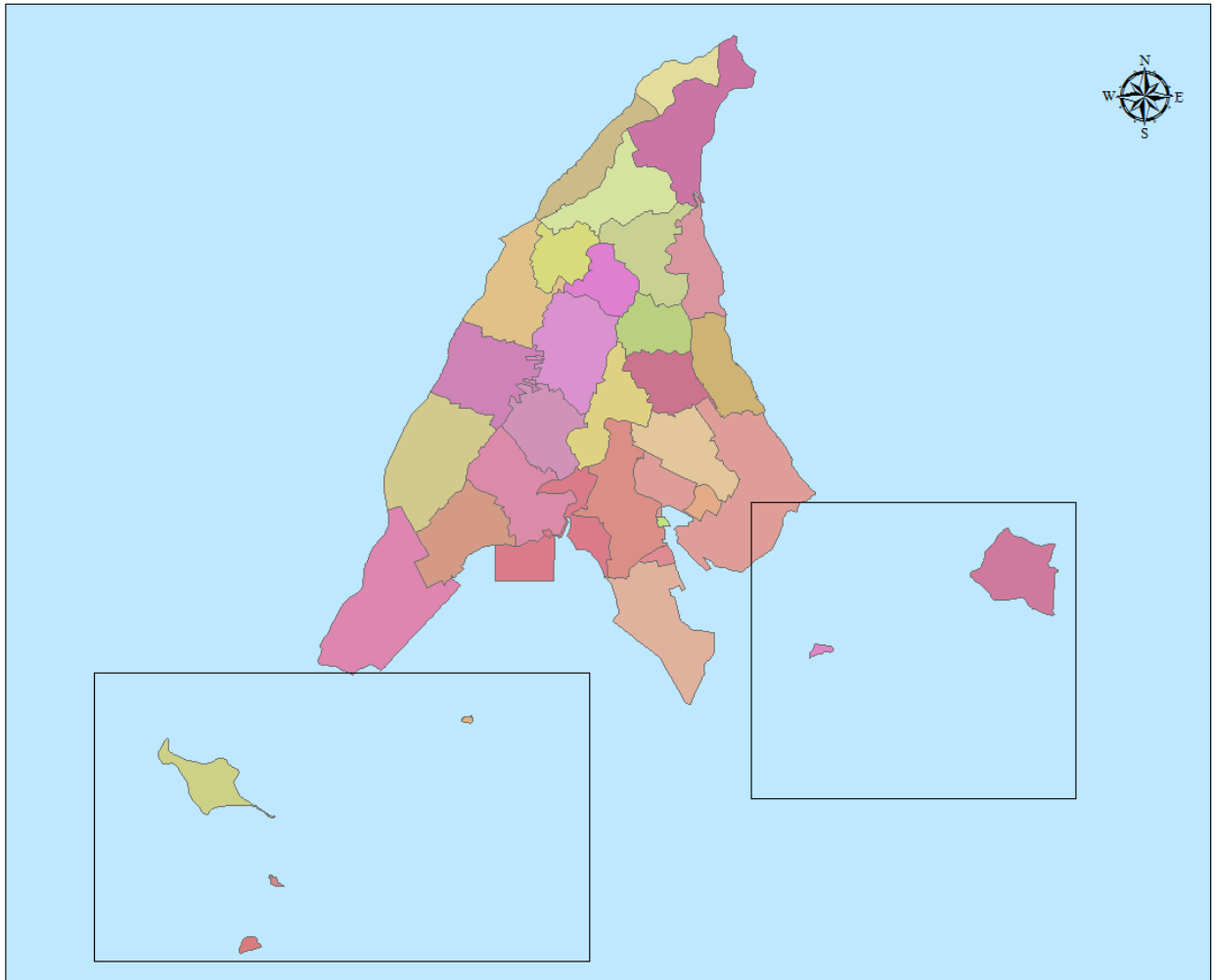
Wilayah Persekutuan Labuan (Kampung-Kampung)

Kampung Sungai Lada, Kampung Sungai Buton, Kampung Sungai Bebuloh
Kiamsam



Wilayah Persekutuan Labuan (Kampung-Kampung)

Pulau Burung, Pulau Daat, Pulau Keraman, Pulau Papan,
Pulau Rusukan Besar, Pulau Rusukan Kecil



GLOSARI

Unique Parcel Identifier - UPI

Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah

Nombor Lot

Nombor yang diperuntukkan kepada sesuatu tanah oleh Pengarah Ukur seperti mana dikehendaki di bawah Seksyen 396(1)(d), Kanun Tanah Negara (KTN) 1965

(Sumber : *Peraturan Ukur Kadaster 2002*)

Hakmilik Kekal (Final Title - FT)

Tanah yang telah diukur halus dan keluasanya adalah muktamad

(Sumber : *Koleksi Artikel - Pentadbiran dan Perundangan Tanah, Institut Tanah dan Ukur Negara (INSTUN), 2009*)

Tanah

- a) permukaan bumi dan segala benda yang menjadi permukaan bumi tersebut;
- b) bumi di bawah permukaan bumi dan segala benda di dalamnya;
- c) segala tumbuh-tumbuhan dan lain-lain keluaran semulajadi, sama ada atau tidak memerlukan penggunaan buruh secara berkala untuk pengeluarannya, dan sama ada di atas atau di bawah permukaan bumi;
- d) segala benda yang bercantum kepada bumi atau yang terpasang dengan kekal kepada apa-apa benda yang bercantum kepada bumi, sama ada di atas atau di bawah permukaan bumi; dan
- e) tanah yang diliputi air.

(Sumber : *Kanun Tanah Negara 1965*)

Pelan Warta

Suatu pelan yang disediakan mengikut format yang ditetapkan oleh Jabatan bagi tujuanewartakan sesuatu kawasan atau tempat sebagaimana diperlukan di bawah undang-undang bertulis dan diluluskan oleh Pengarah Ukur.

(Sumber : *Peraturan Ukur Kadaster 2002*)

Pelan Akui

Pelan berkaitan tanah yang disediakan mengikut format yang ditetapkan oleh Jabatan dan diluluskan oleh Pengarah Ukur, termasuklah Pelan Akui Strata dan Pelan Akui Stratum.

(Sumber : *Peraturan Ukur Kadaster 2002*)

Pelan Pelbagai

Suatu pelan selain daripada Pelan Akui, Pelan Warta, Pelan Akui Strata dan Pelan Akui Stratum yang disediakan bagi sesuatu tujuan yang tertentu dan diluluskan oleh Pengarah Ukur.

(Sumber : *Peraturan Ukur Kadaster 2002*)

Data Spatial

Merujuk kepada ciri-ciri lokasi atau kedudukan sesuatu objek dalam ruangan tertentu di mana kejituannya atau ketepatan perletakan objek-objek tersebut di antara satu sama lain adalah ditentukan berdasarkan kepada prosedur cerapan data di lapangan.

(Sumber : http://www.gotogis.com/kenali_gis/pangkalan_data_GIS.htm)