



# UPI

## KOD DAN NAMA SEMPADAN PENTADBIRAN TANAH

*Unique Parcel Identifier (UPI)*

# PULAU PINANG

Negeri

Daerah / Jajahan / Bahagian / Daerah Kecil / Jajahan Kecil

Mukim / Bandar / Pekan / Land / Town District / Desa

Seksyen / Presint / Block / Section / Kampung / Pulau

Lot / Geran

Di Malaysia

Pusat Geospasial Negara (PGN)

Kementerian Sumber Asli, Alam Sekitar dan Perubahan Iklim (NRECC)



**KOD DAN NAMA SEMPADAN PENTADBIRAN TANAH  
*UNIQUE PARCEL IDENTIFIER (UPI)***

**Jawatankuasa Teknikal Standard MyGDI (JTSM)  
2023**

**Hakcipta terpelihara. Tidak dibenarkan mengeluarkan ulang mana-mana isi kandungan buku ini dalam apa jua bentuk dan dengan cara apa jua sama ada secara eletronik, fotokopi, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat izin bertulis daripada :**

**Sekretariat  
Jawatankuasa Teknikal Standard MyGDI (JTSM)  
Pusat Geospasial Negara (PGN)  
Kementerian Sumber Asli, Alam Sekitar dan Perubahan Iklim (NRECC)**

**Cetakan Pertama 2011  
Cetakan Kedua 2023**

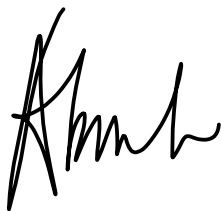
**Diterbit dan dicetak di Malaysia oleh  
Pusat Geospasial Negara (PGN)  
Kementerian Sumber Asli, Alam Sekitar dan Perubahan Iklim (NRECC)  
Tingkat 7 & 8, Wisma Sumber Asli  
No. 25, Persiaran Perdana, Presint 4  
62574 Putrajaya  
Tel : 603-8886 1156  
Fax : 603-88894851  
[www.mygeoportal.gov.my](http://www.mygeoportal.gov.my)**

## PRAKATA

Syukur ke hadrat Illahi atas sumbangan dan penglibatan semua pihak yang terlibat dalam penghasilan Dokumen *Unique Parcel Identifier* (UPI). UPI merupakan satu pengecaman yang unik bagi lot (petak) tanah di Malaysia. Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah serta Warta yang terkandung dalam dokumen ini menjadi rujukan pelbagai pihak terutamanya kepada Agensi Pembekal Data (APD). Penerbitan dokumen ini bertujuan untuk memberi penerangan mengenai kepentingan penyelarasan UPI bagi keseragaman pemakaian oleh APD. Ia meliputi kaedah penyelarasan yang dijalankan bagi menghasilkan senarai UPI bagi setiap negeri.

Dokumen ini pernah diterbitkan pada tahun 2011, maka sewajarnya dokumen ini dikemaskini berdasarkan perubahan kepada sempadan pentadbiran tanah yang berlaku di sesebuah Negeri/ Wilayah Persekutuan. Pusat Geospasial Negara (PGN), Kementerian Sumber Asli, Alam Sekitar dan Perubahan Iklim (NRECC) yang bertindak sebagai penyelarasan bagi penerbitan dokumen UPI telah mengambil inisiatif dengan melibatkan agensi yang berkaitan di setiap Negeri/ Wilayah Persekutuan dalam setiap sesi perbincangan. Justeru di kesempatan ini, saya ingin mengucapkan terima kasih kepada Jabatan Ukur dan Pemetaan Malaysia (JUPEM), Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri (SUK), Pejabat Pengarah Tanah dan Galian (PTG), Jabatan Tanah dan Ukur Sabah (JTUS), Jabatan Tanah dan Survei Sarawak (JTSS), Kementerian Sumber Asli dan Pembangunan Bandar (MUDeNR) Sarawak serta agensi-agensi lain yang turut terlibat dalam usaha penerbitan dokumen ini.

Dengan ini, saya mengharapkan agar dokumen Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah (UPI) ini dapat memberi manfaat kepada semua pihak yang terlibat dan diguna pakai oleh agensi dalam memudahkan penyampaian perkhidmatan serta perkongsian maklumat geospasial.



Abrizah binti Abdul Aziz  
Pengarah  
Pusat Geospasial Negara  
Kementerian Sumber Asli, Alam Sekitar dan Perubahan Iklim (NRECC)

## KANDUNGAN

PERKARA		MUKA SURAT
1.0	Tujuan	1
2.0	Latar Belakang	
2.1	Pengenalan	1
2.2	Langkah Awal Penyelarasan UPI	1
2.3	Rasional Penyelarasan UPI	2
2.4	Faedah Penyelarasan UPI	2
2.5	Kaedah Penyelarasan UPI	3
3.0	Penerangan Mengenai Struktur UPI di Malaysia	7
4.0	Aplikasi <i>Unique Parcel Identifier</i> (UPI)	11
4.1	Kaedah untuk Melayari Aplikasi UPI	12
4.2	Fungsi-fungsi yang Terdapat dalam Aplikasi UPI	13
5.0	Penutup	20
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lampiran : Senarai Kod dan Nama Kawasan Pentadbiran Tanah bagi Negeri Pulau Pinang <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Rajah Malaysia – Negeri Pulau Pinang</li> <li>○ Rajah Negeri Pulau Pinang – Daerah-daerah</li> <li>○ Daerah Seberang Perai Tengah</li> <li>○ Daerah Seberang Perai Utara</li> <li>○ Daerah Seberang Perai Selatan</li> <li>○ Daerah Timor Laut</li> <li>○ Daerah Barat Daya</li> </ul> </li> </ul>	<p>22</p> <p>24</p> <p>25</p> <p>30</p> <p>34</p> <p>36</p> <p>48</p>
	Glosari	50

## 1.0 TUJUAN

Dokumen ini diterbitkan sebagai sumber rujukan kepada agensi dalam menentukan senarai Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah yang seragam bagi semua Negeri di Malaysia. Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah adalah satu pengecaman yang unik bagi lot (petak) tanah atau lebih dikenali sebagai *Unique Parcel Identifier* (UPI) yang digunakan untuk menentukan lokasi secara fizikal lot-lot tanah di Malaysia.

## 2.0 LATAR BELAKANG

### 2.1 PENGENALAN

- i) Kemajuan pesat bidang teknologi maklumat dan telekomunikasi serta peningkatan pelaksanaan program perkomputeran di agensi-agensi sektor awam telah mewujudkan keperluan untuk berkongsi maklumat dan mengintegrasikan sistem-sistem dikalangan agensi kerajaan. Perkara ini sukar dilakukan disebabkan tiada satu definisi dan format data yang standard yang boleh diguna pakai oleh semua agensi. Antara masalah yang dihadapi dalam perkongsian maklumat geospasial adalah mengenai UPI yang tidak selaras antara agensi.
- ii) Sehubungan itu, UPI digunakan sebagai satu cara pengecaman yang unik bagi lot-lot tanah yang diberimilik (dilupuskan) oleh Pihak Berkuasa Negeri. Penyelarasan ini hanya melibatkan struktur kod bagi tanah yang telah diukur halus melalui pengeluaran Hakmilik Muktamad (*Final Title*).
- iii) Dokumen ini bertujuan untuk memberi penerangan mengenai kepentingan penyelarasan UPI bagi keseragaman pemakaian oleh agensi-agensi pembekal data. Ia meliputi kaedah penyelarasan yang dijalankan bagi menghasilkan senarai UPI bagi setiap negeri.
- iv) Senarai UPI yang telah diselaraskan ini sewajarnya diguna pakai antara agensi bagi memudahkan perkongsian maklumat geospasial serta mempercepatkan urusan transaksi harian.

### 2.2 LANGKAH AWAL PENYELARASAN UPI

Pada tahun 1997, Sekretariat *National Land Information System* (NaLIS) telah mengemukakan draf penyeragaman UPI berasaskan pembekal-pembekal utama data geospasial iaitu Jabatan Ukur dan Pemetaan Malaysia (JUPEM), Pejabat Pengarah Tanah dan Galian (PTG), Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta (JPPH) dan Dewan Bandaraya Kuala Lumpur (DBKL). Selanjutnya pada tahun 1998 buku NaLISCO telah diedarkan kepada semua Agensi Pembekal Data (APD). Berdasarkan maklum balas daripada pihak JUPEM dan PTG didapati terdapat perbezaan UPI yang ketara di beberapa buah negeri.

Susulan daripada penubuhan Pusat Infrastruktur Data Geospasial Negara (MaCGDI) pada tahun 2002, Jawatankuasa NaLIS yang ditugaskan untuk menyelaraskan UPI telah diambil alih oleh Jawatankuasa Teknikal Standard MyGDI (JTSM).

### 2.3 RASIONAL PENYELARASAN UPI

Rasional penyelarasan kod UPI antaranya adalah seperti berikut:

- i) Maklumat spatial dan tekstual mengenai petak tanah yang diperolehi daripada pelbagai sumber antaranya Pangkalan Data Ukur Kadaster (PDUK) di JUPEM sekarang dikenali sebagai Pangkalan Data Ukur Kadaster Berdigit Kebangsaan / *National Digital Cadastral DataBase* (NDCDB) dalam Sistem eKadaster dan Sistem Pendaftaran Tanah Berkomputer (SPTB)/ Sistem e-Tanah di PTG adalah tidak seragam. Ini mengakibatkan maklumat petak tanah yang diperolehi oleh pengguna secara dalam talian (*online*) sukar diakses dan dianalisis kerana data-data berkenaan menggunakan kod dan nama sempadan pentadbiran tanah yang berbeza;
- ii) Memudahkan perkongsian maklumat geospasial dalam pelbagai urusan transaksi petak tanah antaranya permohonan tukar syarat, pecah sempadan, pemberimilikan, pembelian hartanah dan lain-lain;
- iii) Membantu pihak agensi pusat seperti Bahagian/Unit Perancang Ekonomi Negeri (BPEN/UPEN) yang bertindak sebagai pusat sehenti (*one stop centre*) untuk mempercepatkan proses membuat keputusan berkaitan urusan-urusan transaksi tanah yang melibatkan pelbagai agensi;
- iv) Penyeragaman UPI adalah selaras dengan pelaksanaan Sistem e-Tanah yang merupakan satu sistem transaksi bagi memudahkan urusan carian hakmilik, dan mempercepatkan pembayaran cukai secara dalam talian: dan
- v) Menyelaras ejaan nama bagi negeri, daerah/ jajahan/ bahagian/ daerah kecil/ jajahan kecil, mukim/ bandar/ pekan/ *land/ town district/* desa dan seksyen/ presint/ *block/ section/* kampung/ pulau. Pengesahan ejaan nama merupakan tanggungjawab Pihak Berkuasa Negeri (PBN). Penggunaan ejaan nama yang seragam amat penting dalam memberikan nama kepada sesuatu tempat supaya tidak menimbulkan kekeliruan kepada pengguna.

### 2.4 FAEDAH PENYELARASAN KOD UPI

Secara keseluruhannya pelaksanaan penggunaan kod UPI ini akan memberikan faedah-faedah seperti berikut:

- i) memudahkan pelaksanaan dan pengintegrasian sistem-sistem aplikasi di dalam dan antara agensi;
- ii) memudahkan perkongsian maklumat geospasial;
- iii) membantu agensi-agensi dalam pembangunan sistem aplikasi; dan
- iv) menyediakan panduan untuk melaksanakan dokumentasi yang seragam di semua agensi. Secara umumnya kod UPI ini membantu Agensi Pembekal Data mempunyai satu standard yang akan memudahkan sistem integrasi dan operasi antara agensi.

## 2.5 KAEDAH PENYELARASAN UPI

Kaedah penyelarasan ini dibahagikan kepada dua (2) jenis iaitu:

- i. Penyelarasan kod sempadan pentadbiran tanah; dan
- ii. Penyelarasan nama sempadan pentadbiran tanah.

### 2.5.1 Penyelarasan Kod Sempadan Pentadbiran Tanah

Penyelarasan yang dilaksanakan ini adalah meliputi struktur kod bagi setiap negeri di Semenanjung Malaysia, Sabah, Sarawak dan Wilayah Persekutuan Labuan. Penyelarasan ini akan dapat membantu menyelesaikan masalah yang timbul dalam perkongsian maklumat geospasial antara agensi.

#### i) Struktur Kod Sempadan Pentadbiran Tanah

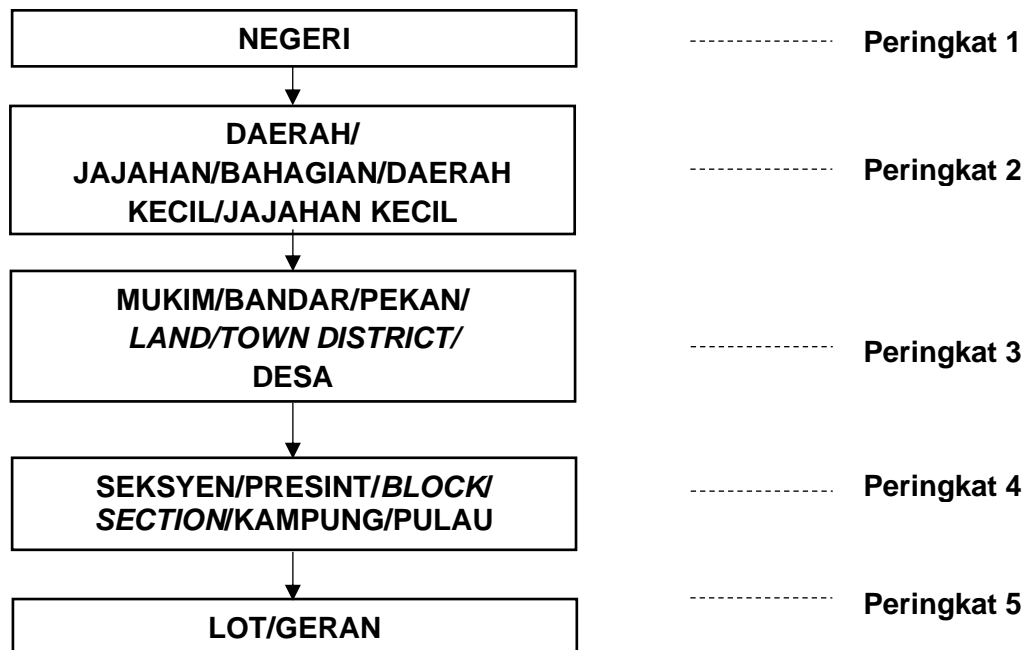
Struktur Kod Sempadan Pentadbiran Tanah bagi hakmilik tanah yang telah diukur halus (*Final Title*) adalah seperti di **Jadual 1**:

Sempadan/ Kawasan	Semenanjung	Sabah	Sarawak	W.P. Labuan
Negeri	2 aksara - char (angka sahaja)	2 aksara - char (angka sahaja)	2 aksara - char (angka sahaja)	2 aksara - char (angka sahaja)
Daerah/Jajahan/ Bahagian/Daerah kecil/Jajahan kecil	2 aksara - char (angka sahaja) (Daerah/Jajahan/ Daerah Kecil/ Jajahan Kecil)	2 aksara - char (angka sahaja) (Daerah)	2 aksara - char (angka sahaja) (Bahagian)	2 aksara - char (angka sahaja)
Mukim/Bandar/ Pekan/ Land/Town District/Desa	2 aksara - char (angka sahaja) (Mukim/Bandar/Pekan)	2 aksara - char (angka sahaja)	3 aksara - char (angka sahaja) (Land/Town District)	2 aksara - char (angka sahaja) (Desa/Bandar)
Seksyen/Presint/ Block/Section/ Kampung/Pulau	3 aksara - char (angka/abjad)	3 aksara - char (angka/abjad)	3 aksara - char (angka/abjad) (Block/Section)	3 aksara - char (angka/abjad) (Kampung/Pulau)
Lot/Geran	7 aksara - char (angka sahaja)	9 aksara - char (angka sahaja)	5 aksara - char (angka sahaja)	9 aksara - char (angka sahaja)
Jumlah	16 aksara	18 aksara	15 aksara	18 aksara

**Jadual 1:** Struktur Kod Sempadan/Kawasan Pentadbiran Tanah



Struktur kod Sempadan/Kawasan Pentadbiran Tanah di Malaysia terdiri daripada lima (5) peringkat seperti di **Rajah 1**.



**Rajah 1:** Struktur Kod Sempadan/Kawasan Pentadbiran Tanah

**ii) Kod Sempadan Pentadbiran Tanah**

Penyelarasan kod sempadan pentadbiran tanah dihasilkan dengan membandingkan kod yang diguna pakai oleh pihak JUPEM dan PTG di setiap negeri.

- a) Asas Pewujudan Kod Sempadan Pentadbiran Tanah oleh PTG

Pewujudan kod sempadan pentadbiran tanah adalah berdasarkan kepada nombor Surat Hakmilik dan Kod Sistem Hasil.

- b) Asas Pewujudan Kod Sempadan Pentadbiran Tanah oleh JUPEM

Pewujudan Kod Sempadan Pentadbiran Tanah yang diamalkan di JUPEM adalah berdasarkan kepada Peraturan Ukur yang telah diterbitkan pada tahun 1976, sekarang dikenali sebagai Peraturan Ukur Kadaster 2009.

## 2.5.2 Penyelarasan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah

Penyelarasan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah disahkan secara bersama dengan pihak Setiausaha Kerajaan Negeri (SUK) melalui semakan kepada Warta Kerajaan Negeri dan Pelan Warta (PW). Sekiranya tiada dokumen sokongan, maka penggunaan nama semasa dijadikan asas dalam penyelarasan ini.

### i. Warta Kerajaan Negeri

Di bawah Seksyen 11, Kanun Tanah Negara (Akta 828), membolehkan Pihak Berkuasa Negeri (PBN) menerbitkan Warta Kerajaan Negeri yang menjelaskan pembahagian sempadan bagi negeri, daerah dan mukim/bandar/pekan bagi sesebuah negeri di Semenanjung Malaysia.

Cabutan Seksyen 11, KTN (Akta 828) adalah seperti berikut;

*Kawasan Pentadbiran:*

*Pihak Berkuasa Negeri bolehlah melalui pemberitahuan Warta;*

- a) Membahagikan kawasan negeri kepada daerah-daerah;*
- b) Membahagikan mana-mana daerah atau daerah kecil;*
- c) Membahagikan mana-mana daerah atau daerah kecil kepada mukim;*
- ca) Mengubah atau meminda sempadan mana-mana daerah, daerah kecil, mukim, bandar atau pekan; dan*
- d) Selepas pengukuran atau penentuannya oleh atau bagi pihak Pengarah Ukur, menetapkan mana-mana kawasan negeri sebagai bandar atau pekan.*

### ii. Pelan Warta

Pelan Warta yang juga dikenali sebagai Pelan Gazet (PG)/Gazette Plan (GP) merupakan pelan rujukan bagi mengesahkan sempadan pentadbiran tanah bagi sempadan negeri, daerah/ jajahan/ bahagian/ daerah kecil/ jajahan kecil, mukim/ bandar/ pekan/ *land/ town district/* desa dan seksyen/ presint/ *block/ section/* kampung/ pulau. Ia disediakan oleh pihak JUPEM berdasarkan nama-nama sempadan pentadbiran tanah yang terdapat di dalam Warta Kerajaan yang telah disahkan oleh Pihak Berkuasa Negeri.

### **iii. Penggunaan Nama Semasa**

Nama sempadan pentadbiran tanah yang belum diwartakan, ia hendaklah menggunakan nama semasa yang sedang diguna pakai oleh pihak SUK, JUPEM dan PTG dan seterusnya perlu diambil tindakan pewartaan.

### **iv. Maklumat Spatial Sempadan Pentadbiran**

Maklumat spatial bagi setiap sempadan tanah dapat ditunjukkan dalam bentuk poligon. Setiap sempadan poligon mempunyai nama tersendiri yang disimpan dalam Pangkalan Data Ukur Kadaster Berdigit Kebangsaan (NDCDB), JUPEM. Ia terdiri daripada sempadan negeri, daerah/ jajahan/ daerah kecil/ jajahan kecil, mukim/ bandar/ pekan/ desa dan seksyen/ presint/ *block/ section/* kampung/ pulau untuk rujukan pengguna mengenal pasti lokasi serta sempadan sebenar. Maklumat ini boleh diakses melalui laman web [www.mygeoportal.gov.my](http://www.mygeoportal.gov.my) bagi membolehkan pengguna mendapatkan paparan grafik dan juga maklumat atribut.

### 3.0 PENERANGAN MENGENAI STRUKTUR KOD UPI DI MALAYSIA

#### i) Digit pertama dan kedua (Negeri)

- Digit pertama dan kedua menerangkan kod negeri

#### ii) Digit ketiga dan keempat (Daerah/ Jajahan/ Bahagian/ Daerah Kecil/ Jajahan Kecil)

- Digit ketiga dan keempat menerangkan kod daerah dan daerah kecil
- Bagi negeri Kelantan, ia menggunakan kod jajahan
- Bagi negeri Sarawak, ia menggunakan kod Bahagian

#### iii) Digit kelima dan keenam (Mukim/ Bandar/ Pekan/ Land/ Town District/ Desa)

- Digit kelima dan keenam menerangkan kod Mukim/ Bandar/ Pekan mengikut mana yang berkaitan
- Digit kelima dan keenam menerangkan kod Desa/ Bandar mengikut mana yang berkaitan bagi W.P. Labuan

#### Digit kelima, keenam dan ketujuh (*Land/ Town District*)

- Digit kelima, keenam dan ketujuh menerangkan kod *Land/ Town District* mengikut mana yang berkaitan bagi Negeri Sarawak

Bagi negeri-negeri yang tidak mempunyai kod mukim/bandar/pekan, maka ruangan ini akan direkod sebagai 00 sahaja.

#### iv) Digit ketujuh, kelapan dan kesembilan (Seksyen/ Presint/ *Block/ Section/ Kampung/ Pulau*)

- Digit ketujuh, kelapan dan kesembilan menerangkan kod seksyen
- Bagi Wilayah Persekutuan Putrajaya ia menggunakan kod presint

Bagi negeri-negeri yang tidak mempunyai kod seksyen/ presint/ *block /section/ kampung/ pulau* maka ruangan ini akan direkod sebagai 000 sahaja.

#### v) Digit kesepuluh, kesebelas, kedua belas, ketiga belas, keempat belas, kelima belas dan keenam belas (Nombor Lot)

- Digit kesepuluh, kesebelas, kedua belas, ketiga belas, keempat belas, kelima belas dan keenam belas menerangkan nombor lot tanah. Lot-lot tanah yang mempunyai nombor kurang dari 7 digit ditambah dengan angka-angka kosong di hadapan untuk melengkapkan 7 digit. Walau bagaimanapun, penambahan angka-angka kosong ini hanya dapat dilihat dalam pangkalan data sahaja. Apabila Pelan Akui dikeluarkan hanya nombor lot sebenar akan dicetak.

#### Digit kesebelas, kedua belas, ketiga belas, keempat belas dan kelima belas (Nombor Lot)

- Digit kesebelas, kedua belas, ketiga belas, keempat belas dan kelima belas menerangkan nombor lot tanah bagi Negeri Sarawak

**Digit kesepuluh, kesebelas, kedua belas, ketiga belas, keempat belas, kelima belas, keenam belas, ketujuh belas dan delapan belas (Nombor Geran/ Nombor Lot)**

- Digit kesepuluh, kesebelas, kedua belas, ketiga belas, keempat belas, kelima belas, keenam belas, ketujuh belas dan delapan belas menerangkan nombor geran/ nombor lot tanah bagi Negeri Sabah dan Wilayah Persekutuan Labuan.

**CONTOH PENGECAMAN LOT TANAH DI NEGERI PULAU PINANG MENGGUNAKAN  
KOD UPI**

- i) **NEGERI PULAU PINANG\_ DAERAH SEBERANG PERAI TENGAH\_ MUKIM 19\_ TIADA SEKSYEN\_ LOT 1234**

<b>Struktur Kod UPI</b>	<b>0701190000001234</b>	
<b>Penerangan</b>	<b>KOD</b>	<b>KAWASAN</b>
	07	Negeri Pulau Pinang
	01	Daerah Seberang Perai Tengah
	19	Mukim 19
	000	Tiada seksyen
	0001234	Nombor lot tanah

- ii) **NEGERI PULAU PINANG\_ DAERAH SEBERANG PERAI UTARA\_ BANDAR BUTTERWORTH\_ SEKSYEN 1\_ LOT 456**

<b>Struktur Kod UPI</b>	<b>0702400040000456</b>	
<b>Penerangan</b>	<b>KOD</b>	<b>KAWASAN</b>
	07	Negeri Pulau Pinang
	02	Daerah Seberang Perai Utara
	40	Bandar Butterworth
	004	Seksyen 4
	0000456	Nombor lot tanah

- iii) **NEGERI PULAU PINANG\_ DAERAH SEBERANG PERAI SELATAN\_ BANDAR NIBONG TEBAL\_ TIADA SEKSYEN\_ LOT 100**

<b>Struktur Kod UPI</b>	<b>0703400000000100</b>	
<b>Penerangan</b>	<b>KOD</b>	<b>KAWASAN</b>
	07	Negeri Pulau Pinang
	03	Daerah Seberang Perai Selatan
	40	Bandar Nibong Tebal
	000	Tiada seksyen
	0000100	Nombor lot tanah

iv) **NEGERI PULAU PINANG\_DAERAH TIMOR LAUT\_BANDAR AYER ITAM\_SEKSYEN 2\_LOT 973**

<b>Struktur Kod UPI</b>	<b>0704400020000973</b>	
<b>Penerangan</b>	<b>KOD</b>	<b>KAWASAN</b>
	07	Negeri Pulau Pinang
	04	Daerah Timor Laut
	40	Bandar Ayer Itam
	002	Seksyen 2
	0000973	Nombor lot tanah

v) **NEGERI PULAU PINANG\_DAERAH BARAT DAYA\_MUKIM E\_TIADA SEKSYEN\_LOT 234**

<b>Struktur Kod UPI</b>	<b>0705170000000234</b>	
<b>Penerangan</b>	<b>KOD</b>	<b>KAWASAN</b>
	07	Negeri Pulau Pinang
	05	Daerah Barat Daya
	17	Mukim E
	000	Tiada sekisyen
	0000234	Nombor lot tanah

#### 4.0 APLIKASI *UNIQUE PARCEL IDENTIFIER* (UPI)

Senarai kod UPI ini telah dimasukkan dalam laman web [www.mygeoportal.gov.my](http://www.mygeoportal.gov.my). Untuk melengkapkan maklumat selain daripada senarai kod dan ejaan nama sempadan pentadbiran tanah, terdapat juga data spatial yang menunjukkan sempadan negeri, daerah/ jajahan/ bahagian/ daerah kecil/ jajahan kecil, mukim/ bandar/ pekan/ land/ town district/ desa dan seksyen/ presint/ kampung/ pulau. Sumber data spatial diperolehi daripada Pangkalan Data Ukur kadaster Berdigit Kebangsaan (NDCDB), JUPEM.

Aplikasi UPI ini adalah berdasarkan teknologi *Geographical Information System* (GIS). Aplikasi ini membenarkan maklumat UPI dicapai dengan mudah dan secara tidak langsung akan meningkatkan penggunaan kod UPI. Pengguna boleh melayari aplikasi ini untuk mendapatkan maklumat tambahan lain yang lebih lengkap. Aplikasi ini dibangunkan pada tahun 2008 dan dinaiktaraf tahun 2016 adalah bertujuan bagi membolehkan semua agensi yang berkepentingan menggunakan standard kod dan nama sempadan pentadbiran tanah yang seragam bagi seluruh negeri di Malaysia.

Aplikasi ini menggunakan perisian seperti berikut:

- i) *ArcGIS Enterprise*
- ii) MS SQL
- iii) *Microsoft.Net*
- iv) *Internet Information Service (IIS) Web Server*

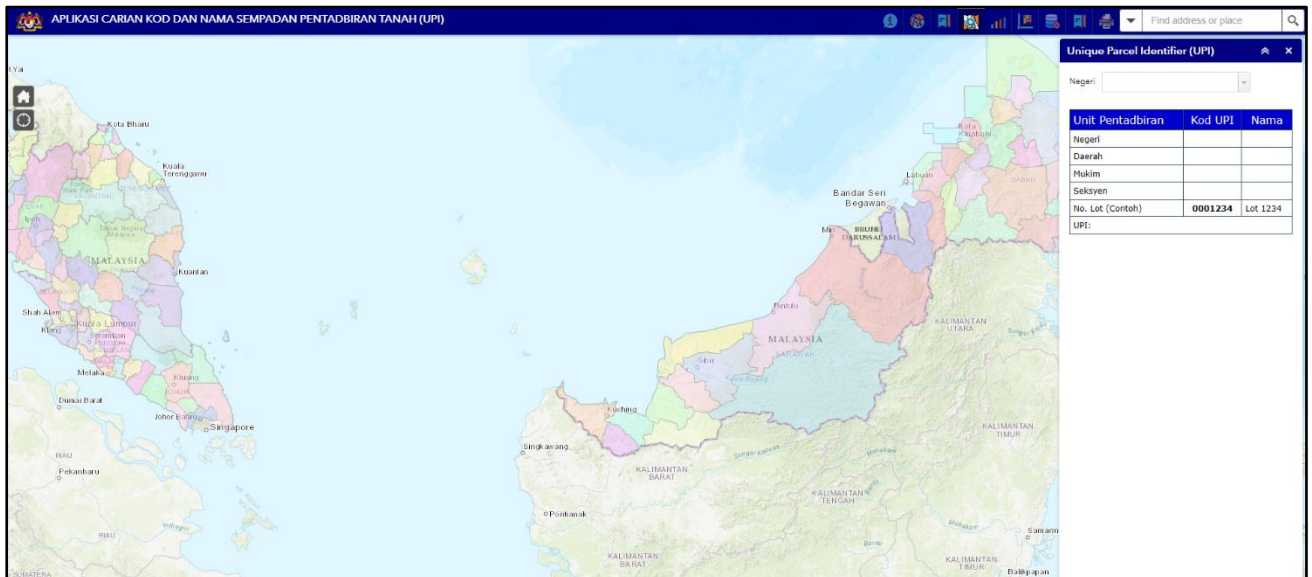
*ArcGIS Enterprise* digunakan sebagai medium untuk memaparkan maklumat geospasial dan membangunkan fungsi-fungsi yang berkait dengan GIS. Pembangunan pangkalan data UPI menggunakan MS SQL yang menyimpan data-data spatial serta atribut dan diuruskan oleh *Spatial Database Engine* yang merupakan komponen *ArcGIS Enterprise*.



## 4.1 KAEDAH UNTUK MELAYARI APLIKASI *UNIQUE PARCEL IDENTIFIER* (UPI)

### 4.1.1 Akses Laman Utama UPI


Sila layari laman utama Aplikasi UPI di pautan berikut: <https://mygos.mygeoportal.gov.my/upi/>. Paparan seperti di **Rajah 2** akan dipaparkan.



**Rajah 2:** Laman Utama Aplikasi UPI

## 4.2 FUNGSI-FUNGSI YANG TERDAPAT DALAM APLIKASI UPI

### 4.2.1 Fungsi *About*

- i. Fungsi *About*  membolehkan pengguna untuk melihat maklumat berkaitan Aplikasi UPI.
- ii. Maklumat terperinci berkaitan struktur kod UPI dan ayat penafian akan dipaparkan seperti di **Rajah 3**.



**About**

Aplikasi ini dibangunkan oleh Pusat Geospasial Negara sebagai sumber rujukan kepada agensi dalam menentukan Senarai Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah yang seragam bagi semua negeri di Malaysia.

Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah adalah satu pengecaman unik bagi lot (petak) tanah atau lebih dikenali sebagai *Unique Parcel Identifier* (UPI) yang digunakan untuk menentukan lokasi secara fizikal lot-lot tanah di Malaysia. Contoh struktur kod UPI di Semenanjung Malaysia seperti berikut:

NEGERI	DAERAH/ JAJAHAN	MUKIM/ BANDAR/ PEKAN	SEKSYEN/ PRESINT	NOMBOR LOT
02	01	43	000	0001515

Medan UPI dalam pangkalan data  
**0201430000001515**  
(Jumlah 16 aksara)

Penerangan  
NEGERI KEDAH\_DAERAH KOTA SETAR\_  
BANDAR KUALA KEDAH\_TIADA SEKSYEN\_LOT 1515

**MANUAL PENGGUNA**

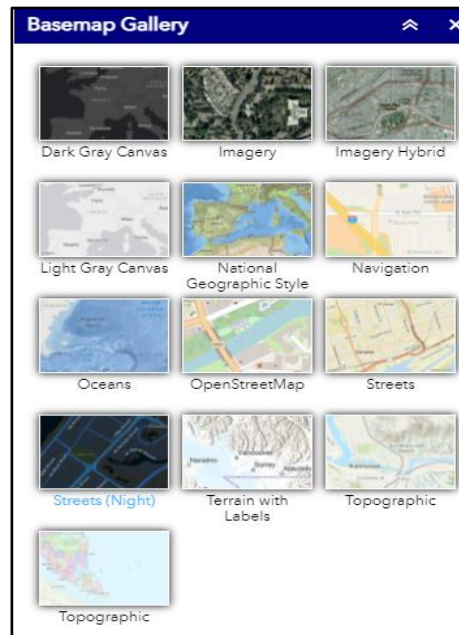
*Disclaimer*  
The Government of Malaysia and PGN shall not be liable for any data loss or damage caused by the usage of any information obtained from this portal.

**Rajah 3:** Paparan Fungsi *About*

#### 4.2.2 Fungsi *Basemap Gallery*



- i. Fungsi *Basemap Gallery* membolehkan pengguna untuk menukar paparan peta seperti di **Rajah 4**.



**Rajah 4:** Paparan Fungsi *Basemap Gallery*

#### 4.2.3 Fungsi Muat Turun Dokumen UPI Negeri



- i. Fungsi Muat Turun Dokumen UPI Negeri membolehkan pengguna untuk memaparkan dan memuat turun senarai dokumen UPI negeri seperti di **Rajah 5**.



**Rajah 5:** Dokumen UPI Negeri

#### 4.2.4 Fungsi Carian *Unique Parcel Identifier (UPI)*

- i. Fungsi Carian *Unique Parcel Identifier (UPI)* membolehkan pengguna untuk membuat carian UPI negeri seperti di **Rajah 6**.



**Unique Parcel Identifier (UPI)**
⤴ ⤵

Negeri

Unit Pentadbiran	Kod UPI	Nama
Negeri		
Daerah		
Mukim		
Seksyen		
No. Lot (Contoh)	<b>0001234</b>	Lot 1234
UPI:		

**Rajah 6:** Paparan fungsi *Unique Parcel Identifier (UPI)*

- ii. Pilih negeri yang dikehendaki pada senarai negeri dan peta akan zoom pada negeri yang dipilih seperti di **Rajah 7**.

JPI
Find address or place
🔍

**Unique Parcel Identifier (UPI)**
⤴ ⤵

Negeri

Daerah

Unit Pentadbiran	Kod UPI	Nama
Negeri	<b>07</b>	PULAU PINANG
Daerah		
Mukim/Bandar/Pekan		
Seksyen		
No. Lot (Contoh)	<b>0001234</b>	Lot 1234
UPI: <b>07</b>		

**Rajah 7:** Paparan Sempadan Negeri

- iii. Pilih daerah yang dikehendaki pada senarai daerah dan peta akan zoom pada daerah yang dipilih seperti di **Rajah 8**.

Unit Pentadbiran	Kod UPI	Nama
Negeri	07	PULAU PINANG
Daerah	01	DAERAH SEBERANG PERAI TENGAH
Mukim/Bandar/Pekan		
Seksyen		
No. Lot (Contoh)	0001234	Lot 1234
UPI: 0701		

**Rajah 8:** Paparan Sempadan Daerah

- iv. Pilih Mukim/Bandar/Pekan yang dikehendaki dan peta akan zoom pada Mukim/Bandar/Pekan yang dipilih seperti di **Rajah 9**.

Unit Pentadbiran	Kod UPI	Nama
Negeri	07	PULAU PINANG
Daerah	01	DAERAH SEBERANG PERAI TENGAH
Mukim/Bandar/Pekan	21	MUKIM 21
Seksyen	000	Tiada Seksyen
No. Lot (Contoh)	0001234	Lot 1234
UPI: 0701210000001234		

**Rajah 9:** Paparan Sempadan Bandar



- v. Pilih Seksyen yang dikehendaki dan peta akan zoom pada seksyen yang dipilih. UPI akan dipaparkan setelah pengguna memilih kesemua sempadan yang dikehendaki seperti di **Rajah 10**.

**Unique Parcel Identifier (UPI)**

Negeri: 07 PULAU PINANG

Daerah: 01 DAERAH SEBERANG PER

Mukim/Bandar/Pekan: 21 MUKIM 21


Seksyen: 000 Tiada Seksyen

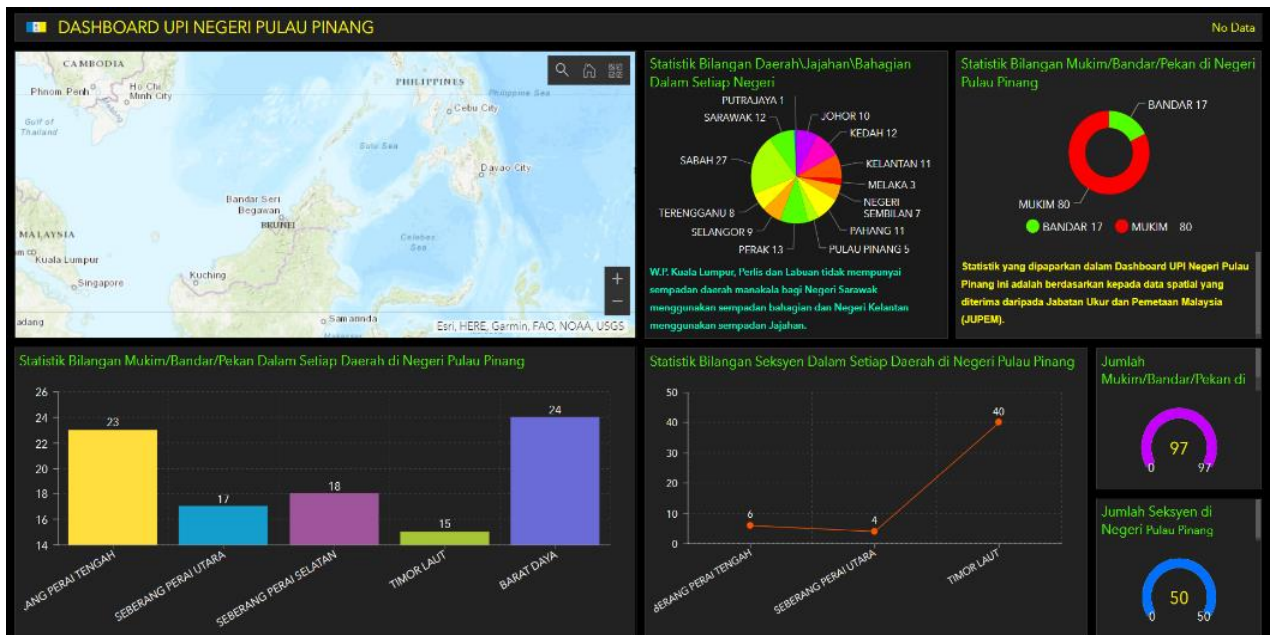
Unit Pentadbiran	Kod UPI	Nama
Negeri	07	PULAU PINANG
Daerah	01	DAERAH SEBERANG PERAI TENGAH
Mukim/Bandar/Pekan	21	MUKIM 21
Seksyen	000	Tiada Seksyen
No. Lot (Contoh)	0001234	Lot 1234

UPI: 0701210000001234

**Rajah 10: Paparan Struktur UPI**


#### 4.2.5 Fungsi Dashboard

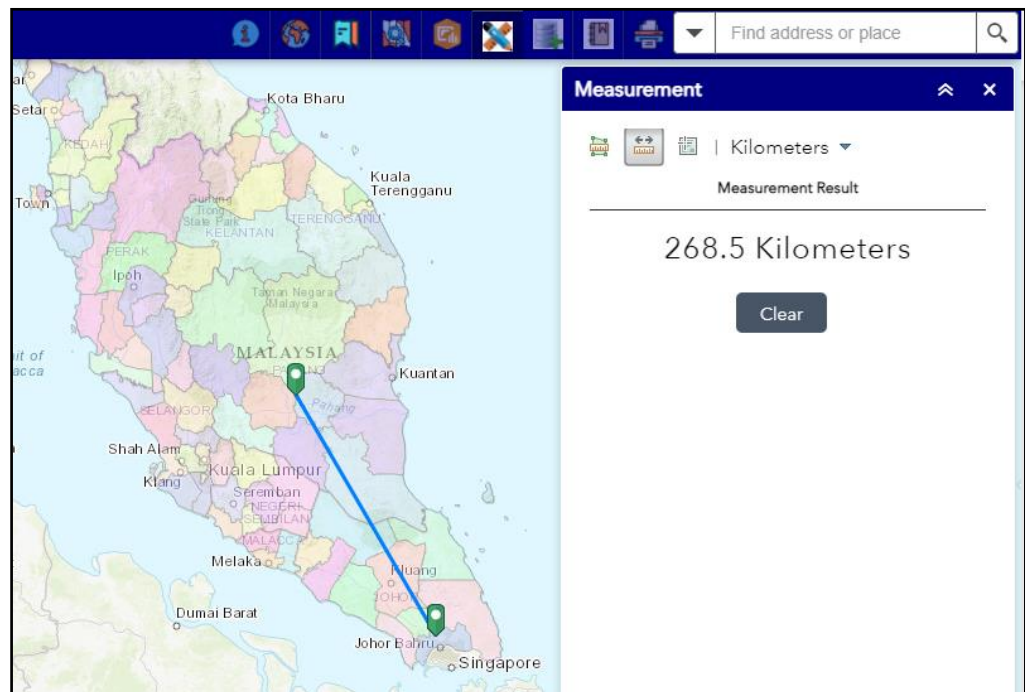
- i. Fungsi **Dashboard**  membolehkan pengguna untuk melihat pelbagai statistik berkaitan sempadan pentadbiran tanah di Malaysia.
- ii. Pilih negeri yang dikehendaki dan paparan dashboard akan dipaparkan seperti di **Rajah 11**.



**Rajah 11: Paparan Fungsi Dashboard**

#### 4.2.6 Fungsi *Measurement*

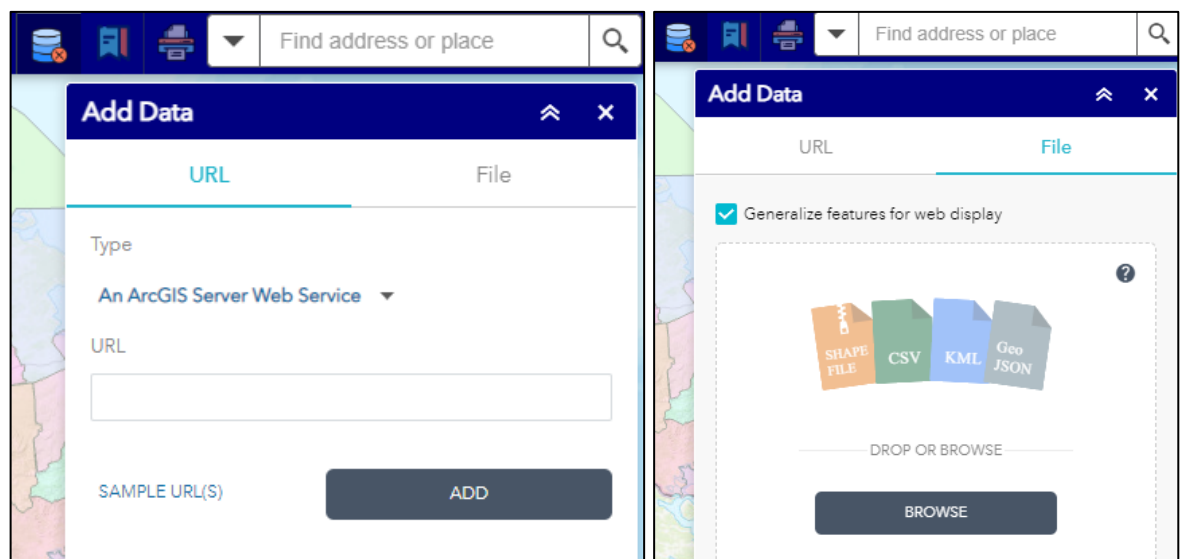
- i. Fungsi *Measurement*  membolehkan pengguna untuk membuat pengukuran jarak dan keluasan dalam paparan peta seperti di **Rajah 12**.



Rajah 12: Paparan Fungsi *Measurement*

#### 4.2.7 Fungsi *Add Data*

- i. Fungsi *Add Data*  membolehkan pengguna untuk memuat naik data sama ada dalam bentuk *web services* ataupun dalam bentuk fizikal ke dalam paparan peta seperti di **Rajah 13**.



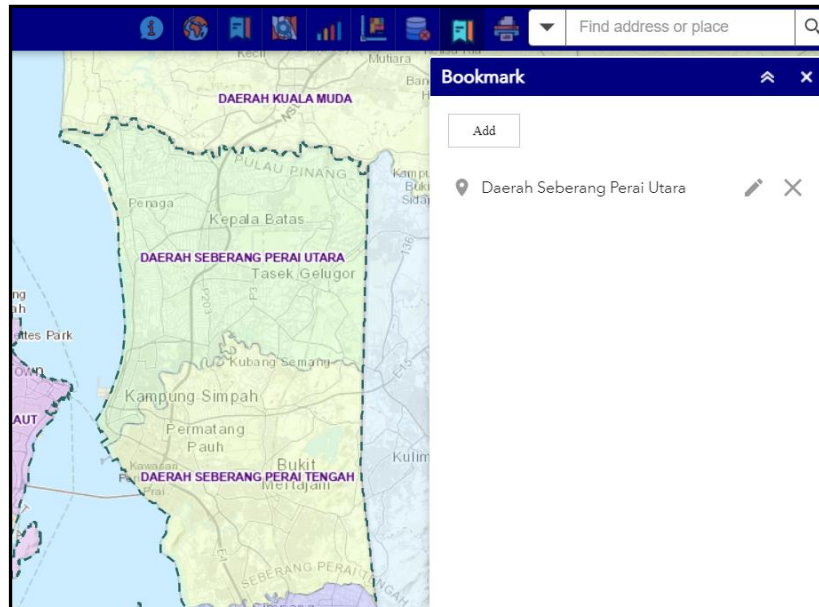
Rajah 13: Paparan Fungsi *Add Data*

- ii. Data yang dimuat naik adalah untuk tujuan *overlay* dengan data sempadan pentadbiran yang terdapat dalam Aplikasi UPI dan data tersebut tidak kekal berada dalam aplikasi tersebut.

#### 4.2.8 Fungsi *Bookmark*



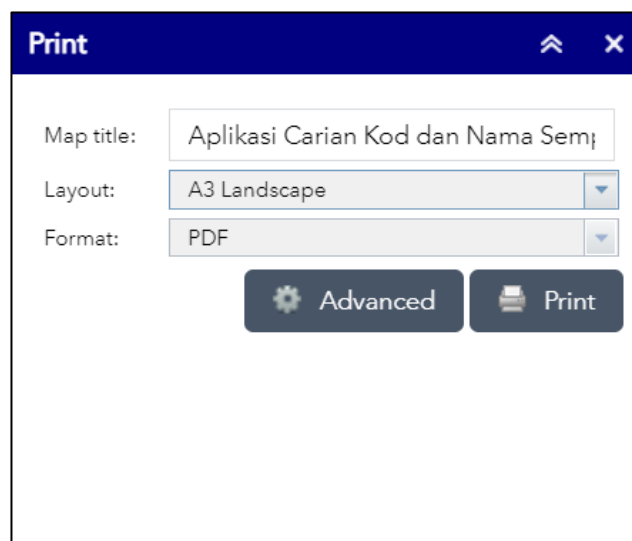
- i. Fungsi *Bookmark* membolehkan pengguna untuk *save extent data* yang dipaparkan dalam Aplikasi UPI seperti di **Rajah 14**.



#### 4.2.9 Fungsi *Print*

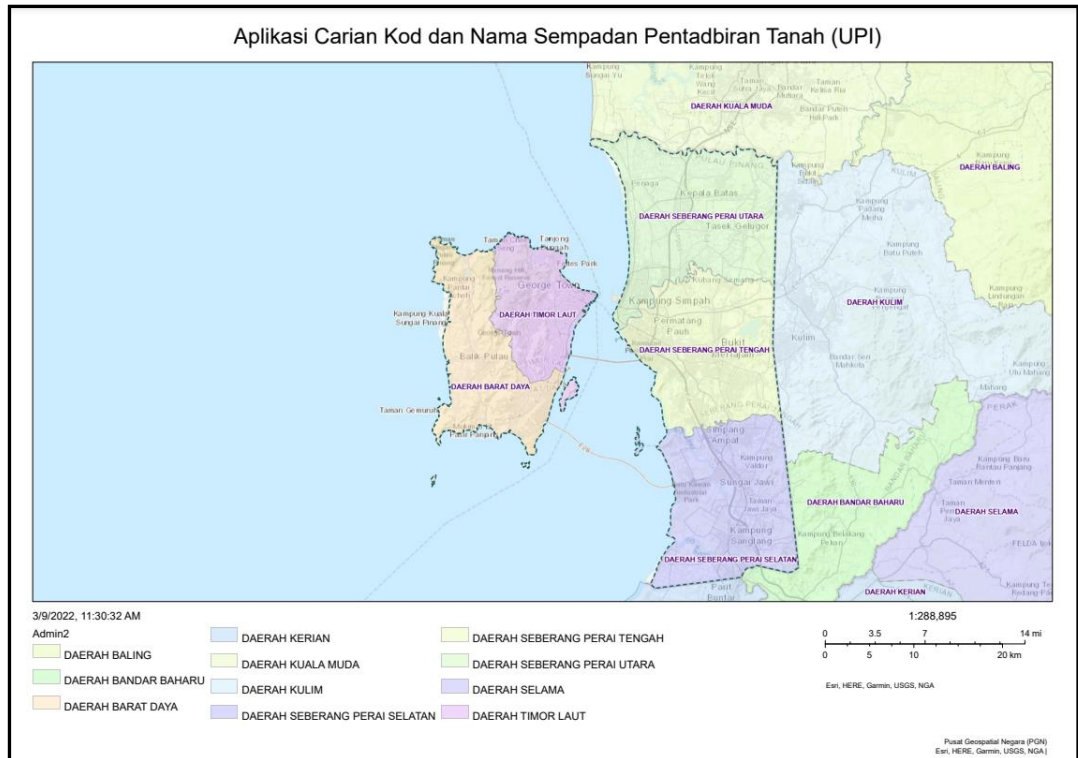


- i. Fungsi *Print* membolehkan pengguna untuk *save paparan peta* dalam format PDF dan seterusnya mencetak paparan peta yang dikehendaki seperti di **Rajah 15** dan **Rajah 16**.



**Rajah 15:** Paparan Fungsi Print





**Rajah 16:** Paparan Peta dalam format PDF

Aplikasi UPI ini akan memudahkan carian mengikut negeri, daerah/ jajahan/ bahagian/ daerah kecil/ jajahan kecil, mukim/ bandar/ pekan/ *land/ town district/* desa sehingga seksyen/ presint/ *block/ section/* kampung/ pulau beserta nombor kod dan ejaan nama sempadan pentadbiran tanah yang lebih terperinci. Pengguna juga akan mendapat maklumat lengkap berkaitan kod UPI yang digunakan bagi tujuan pengecaman lot tanah yang unik bagi memudahkan sebarang analisis dijalankan.

Pengguna akan mendapat maklumat lengkap sebagaimana sesuatu lot dapat dikenalpasti di atas tanah. Aplikasi UPI yang dibangunkan sekarang masih belum mempunyai data lot/ geran tanah. Hanya paparan sehingga ke peringkat seksyen/ presint/ *block/ section/* kampung/ pulau sahaja ditunjukkan.

## 5.0 PENUTUP

Adalah diharapkan dokumen ini dapat memberikan manfaat kepada semua pihak yang terlibat dalam penggunaan Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah. Justeru, dokumen ini disarankan untuk dijadikan sebagai sumber rujukan utama Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah yang komprehensif untuk diguna pakai oleh semua pihak berkaitan geospasial atau bukan geospasial sama ada oleh agensi kerajaan, swasta dan akademik bagi pelbagai tujuan.

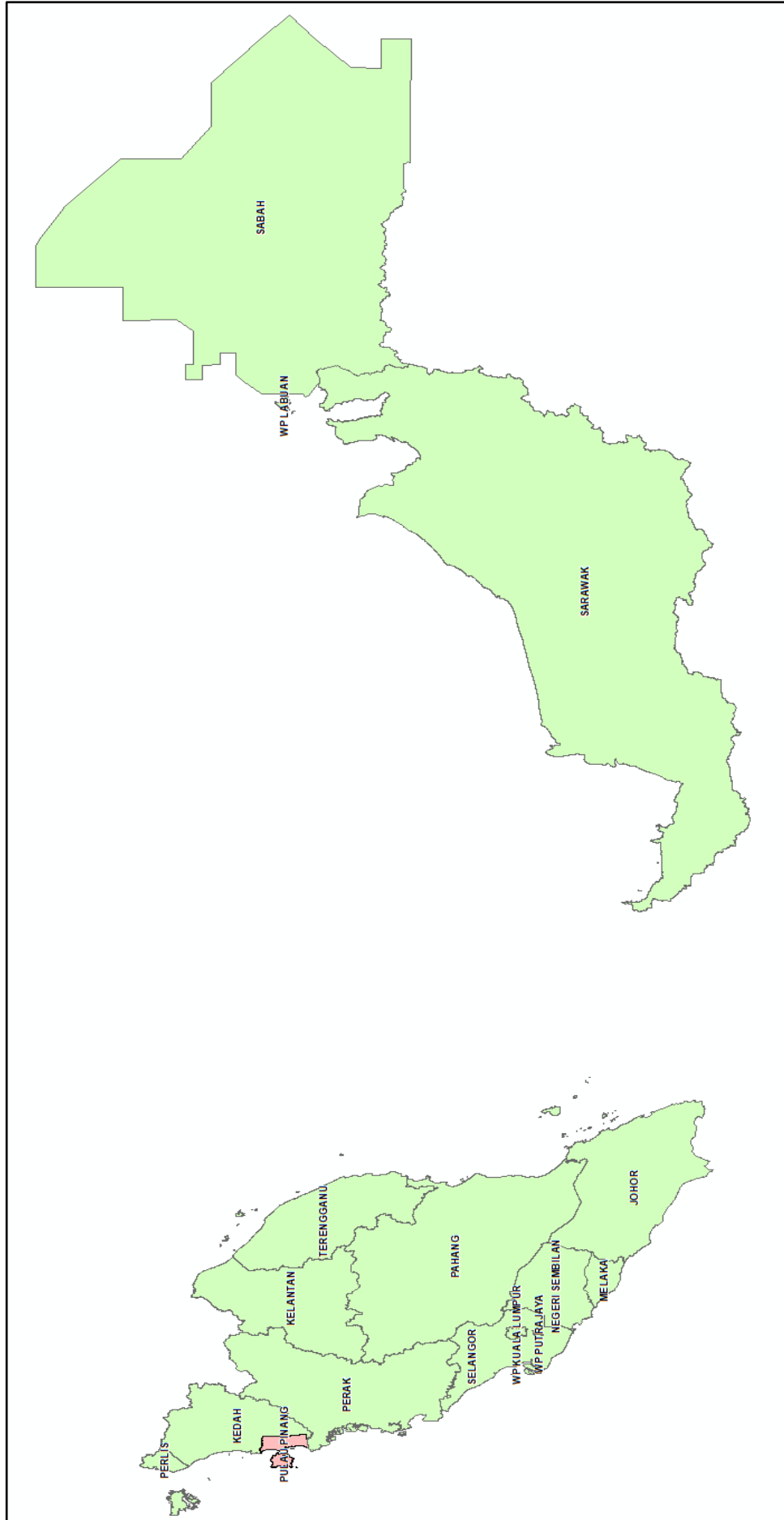


**LAMPIRAN**

**KOD DAN NAMA SEMPADAN  
PENTADBIRAN TANAH BAGI  
NEGERI PULAU PINANG**

# RAJAH MALAYSIA

## Negeri Pulau Pinang

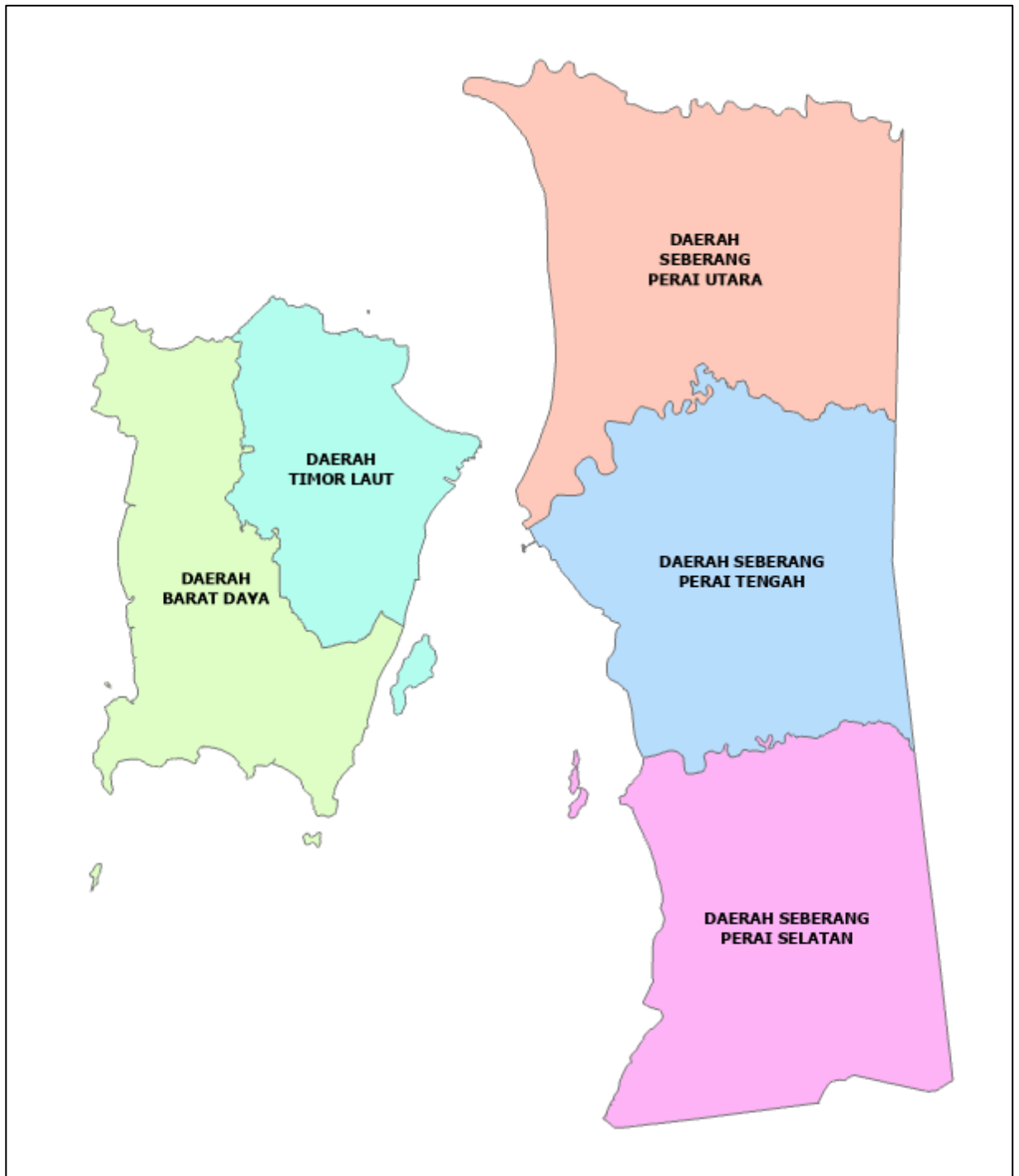


**NEGERI PULAU PINANG**  
**Daerah - daerah**

KOD	NEGERI	WARTA	
		WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
07	PULAU PINANG	(Kedah dan Pulau Pinang) PSU (K) 1424/1382/sulit (25.10.1982)	PW 1000 hingga 1008 (1982)

KOD	DAERAH	WARTA	
		WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
01	DAERAH SEBERANG PERAI TENGAH	P.U.49 bth. 30.6.1966	G. Plan No. 3 bth. 3.5.1966
02	DAERAH SEBERANG PERAI UTARA		
03	DAERAH SEBERANG PERAI SELATAN		
04	DAERAH TIMOR LAUT		
05	DAERAH BARAT DAYA		

**RAJAH NEGERI PULAU PINANG**  
**Daerah-daerah**



**NEGERI PULAU PINANG**  
**01 - Daerah Seberang Perai Tengah**

KOD	DAERAH	KOD	NAMA	WARTA	
				WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
01	SEBERANG PERAI TENGAH  <b>Nota :</b> Sempadan Mukim ditunjukkan dalam G. Plan No. 3 dalam skala kecil 1:63360 bertarikh 3.5.1966 (Peta Sempadan Daerah) dan tiada Warta yang khusus mengenai nama-nama mukim.	01	MUKIM 1	WKPP 75 bth 09.04.1998	PW 472 (pindaan)
				WKPP 261 bth 13.05.2010	PW 851 (pindaan)
				WKPP 235 bth 25.04.2013	PW 942
		02	MUKIM 2	WKPP 698 bth 21.11.2013	PW 987 (Pindaan)
		03	MUKIM 3		
		04	MUKIM 4		
		05	MUKIM 5		
		06	MUKIM 6	WKPP 75 bth 09.04.1998	PW 472 (pindaan)
				WKPP 81 bth 28.03.2002	PW 692 (pindaan)
				WKPP 261 bth 13.05.2010	PW 851 (pindaan)
				WKPP 235 bth 25.04.2013	PW 942
		07	MUKIM 7		
		08	MUKIM 8		
		09	MUKIM 9		**PW 920 pindaan
		10	MUKIM 10		
		11	MUKIM 11	WKPP 81 bth 28.03.2002	PW 692 (pindaan)
		12	MUKIM 12		
		13	MUKIM 13		
		14	MUKIM 14		**PW 993
		15	MUKIM 15		**PW 852 (pindaan) **PW 993
				WKPP 568 bth 30.07.2009	PW 834
16	MUKIM 16				
17	MUKIM 17		**PW 852		
18	MUKIM 18		**PW 920		
19	MUKIM 19				
20	MUKIM 20	WKPU11 bth 11.05.1972	P.G. 77		
21	MUKIM 21				

**NEGERI PULAU PINANG**  
**01 - Daerah Seberang Perai Tengah**

KOD	DAERAH	KOD		NAMA	WARTA	
					WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
01	<b>SEBERANG PERAI TENGAH</b>  <b>Nota :</b> Sempadan Mukim ditunjukkan dalam G. Plan No. 3 dalam skala kecil 1:63360 bertarikh 3.5.1966 (Peta Sempadan Daerah) dan tiada Warta yang khusus mengenai nama-nama mukim.	40		*BUKIT MERTAJAM	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 13 (G. Plan No. 13) bth. 3.5.1966
					41	
		WKPP 76 bth 09.04.1998	PW 466			
		WKPP 698 bth 21.11.2013	PW 987 (Pindaan)			
					Bandar Prai terlibat dengan persempadanan baru yang melibatkan Bandar Prai & Mukim 1. Draf telah di hantar ke PTG untuk pengesahan bagi penyediaan pelan warta pada 11.11.2022.	

\*Sila Rujuk Rajah Seksyen bagi Bukit Mertajam

**NEGERI PULAU PINANG**  
**Rajah Mukim bagi**  
**Daerah Seberang Perai Tengah**





**NEGERI PULAU PINANG**  
**Bukit Mertajam**

DAERAH	KOD		NAMA	WARTA	
				WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
<b>SEBERANG PERAI TENGAH</b>  Sempadan Seksyen ditunjukkan dalam G. Pelan 13 (G. Plan No. 13) dalam bertarikh 3.5.1966 ( <i>Town Land Bukit Mertajam Central District Province Wellesley</i> ) dan tiada Warta yang khusus mengenai nama-nama seksyen.	40		BUKIT MERTA JAM	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 13 (G. Plan No. 13) bth. 3.5.1966
		001	SEKSYEN 1		
		002	SEKSYEN 2		
		003	SEKSYEN 3		
		004	SEKSYEN 4		
		005	SEKSYEN 5		
		006	SEKSYEN 6		WKPP 568 bth 30.07.2009

**NEGERI PULAU PINANG**  
**Rajah Seksyen bagi**  
**Bukit Mertajam**

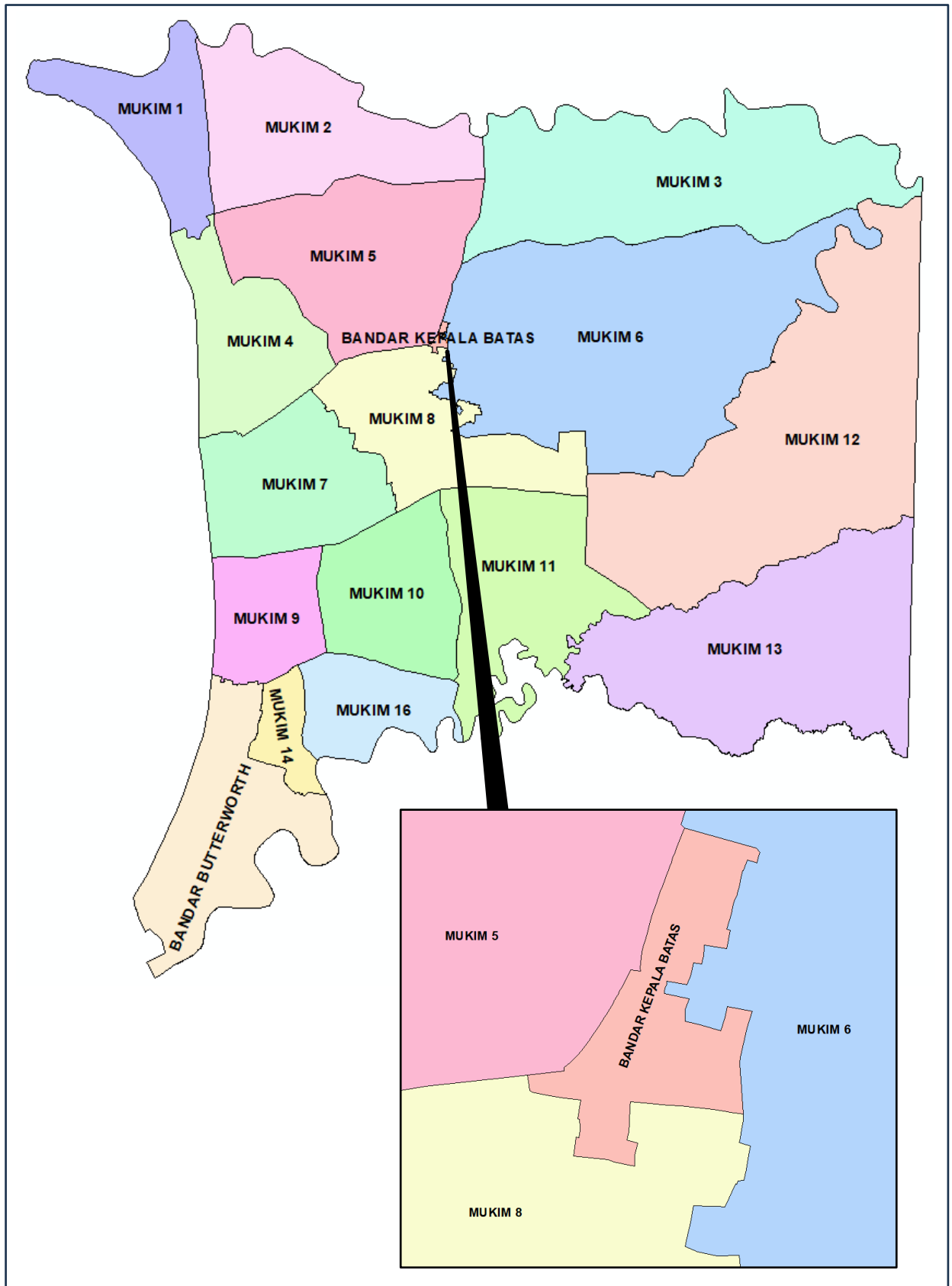


**NEGERI PULAU PINANG**  
**02 - Daerah Seberang Perai Utara**

KOD	DAERAH	KOD	NAMA	WARTA		
				WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)	
02	SEBERANG PERAI UTARA  <b>Nota :</b> Sempadan Mukim ditunjukkan dalam G. Plan No. 3 dalam skala kecil 1:63360 bertarikh 3.5.1966 (Peta Sempadan Daerah) dan tiada Warta yang khusus mengenai nama-nama mukim					G Plan No 5
		01		MUKIM 1		
		02		MUKIM 2		
		03		MUKIM 3		
		04		MUKIM 4		
		05		MUKIM 5		
		06		MUKIM 6		
		07		MUKIM 7		
		08		MUKIM 8		
		09		MUKIM 9		
		10		MUKIM 10		
		11		MUKIM 11		
		12		MUKIM 12		
		13		MUKIM 13	WKPU11 bth 11.05.1972	P.G. 77
		14		MUKIM 14		
		16		MUKIM 16		
		40		*BANDAR BUTTERWORTH	P.U.50 bth. 30.6.1966	(G. Plan No. 10) bth. 3.5.1966
		41		BANDAR KEPALA BATAS	P.U.50 bth. 30.6.1966	(G. Plan No. 12) bth. 3.5.1966)

\*Sila Rujuk Rajah Seksyen bagi Bandar Butterworth

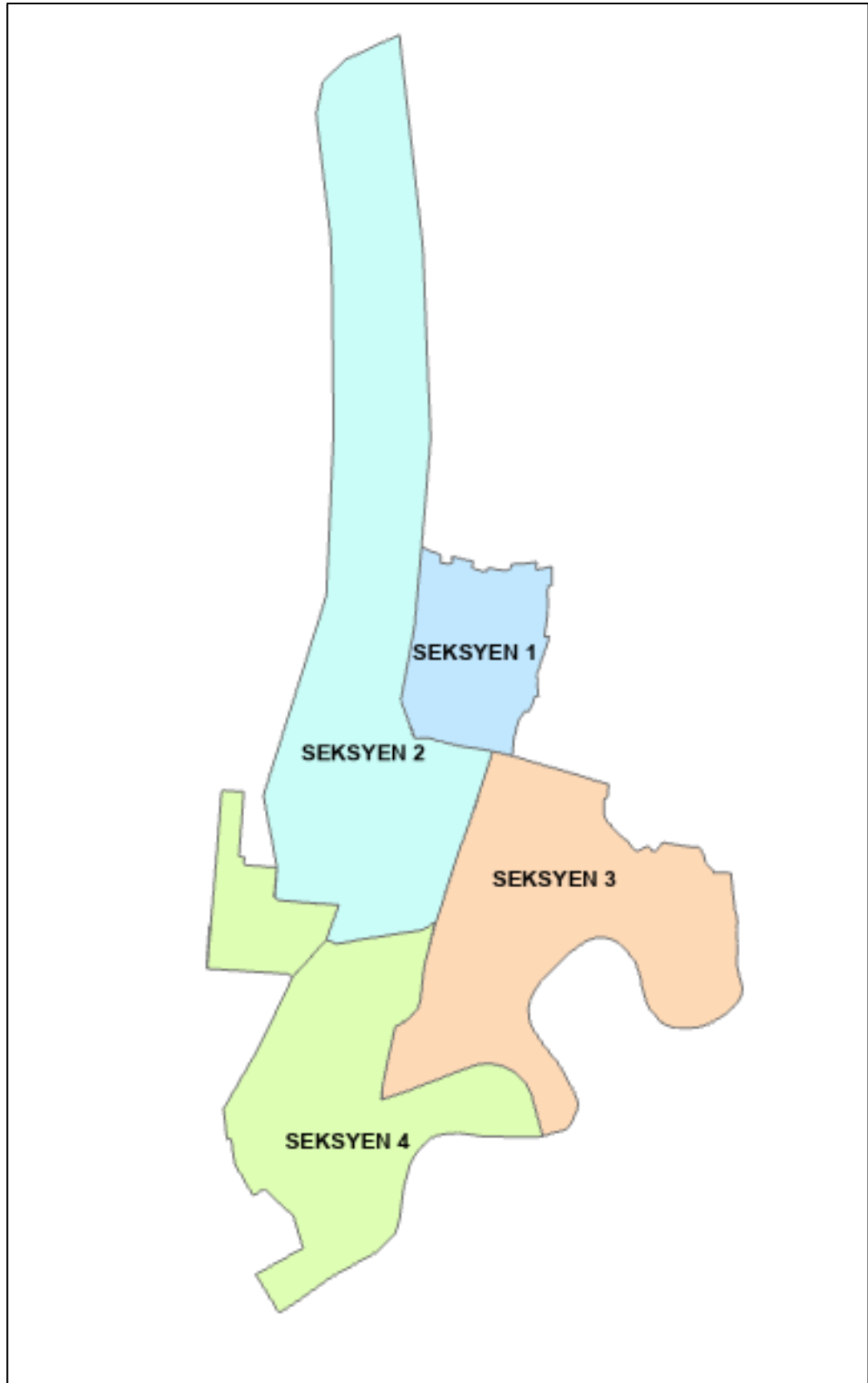
**NEGERI PULAU PINANG**  
**Rajah Mukim dan Bandar bagi**  
**Daerah Seberang Perai Utara**



**NEGERI PULAU PINANG**  
**Butterworth**

DAERAH	KOD		NAMA	WARTA	
				WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
<b>SEBERANG PERAI UTARA</b>  Sempadan Seksyen ditunjukkan dalam G. Pelan 10 (G. Plan No. 10) dalam bertarikh 3.5.1966 ( <i>Town Land Butterworth Northern District Province Wellesley</i> ) dan tiada Warta yang khusus mengenai nama-nama seksyen.	40		BANDAR BUTTERWORTH	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 10 (G. Plan No. 10) bth. 3.5.1966
				WKPP 76 bth 09.04.1998	PW 466
					PW 524 PW 525 PW 526
				WKPP 256 bth 24.10.1996	PW 561
				PG 52 Warta: PU 50 bth 30.06.1966	
	001	SEKSYEN 1			
	002	SEKSYEN 2			
	003	SEKSYEN 3			
	004	SEKSYEN 4			

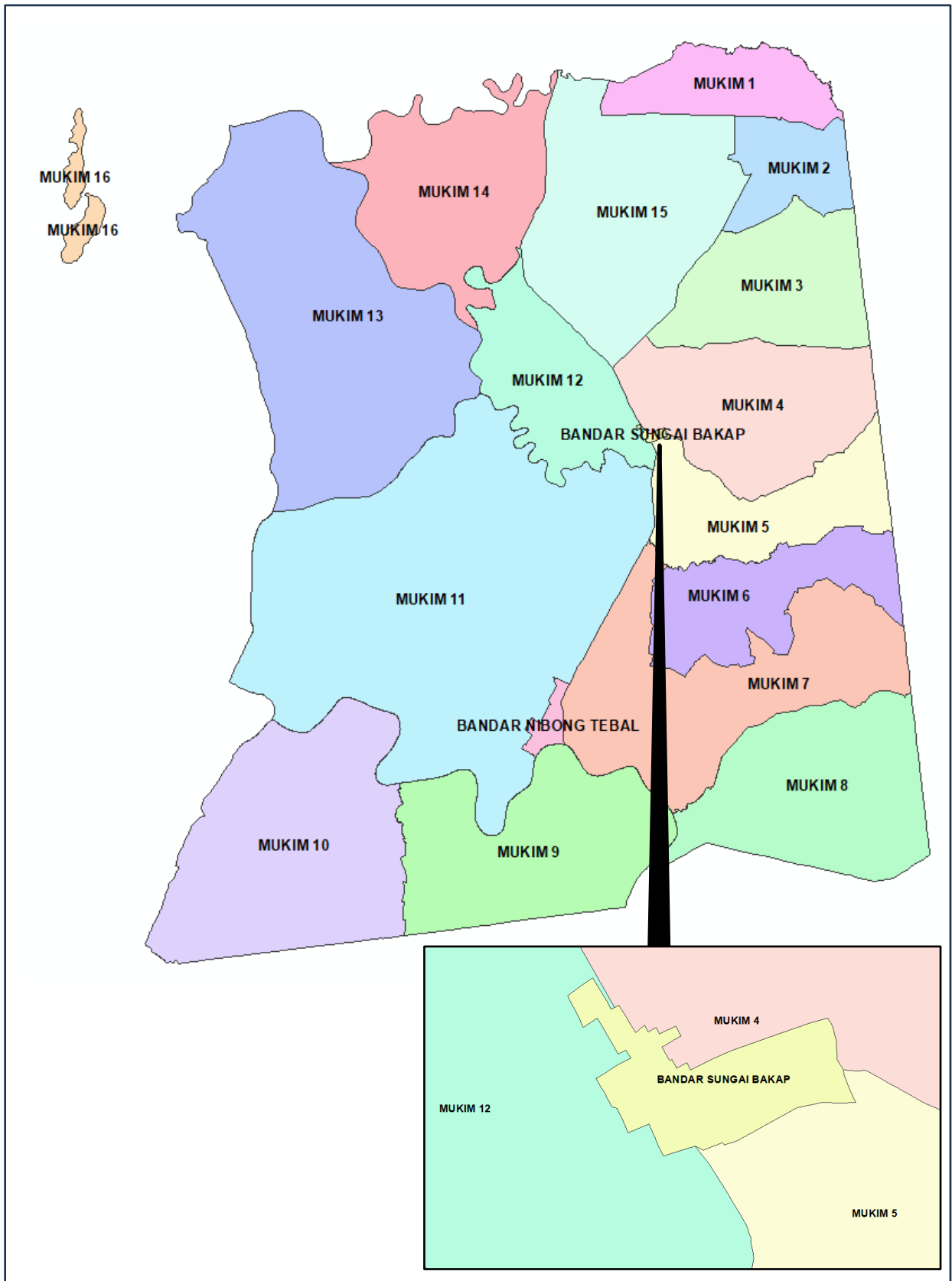
**NEGERI PULAU PINANG**  
**Rajah Seksyen bagi**  
**Bandar Butterworth**



**NEGERI PULAU PINANG**  
**03 – Daerah Seberang Perai Selatan**

KOD	DAERAH	KOD	NAMA	WARTA	
				WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
03	<b>SEBERANG PERAI SELATAN</b>  <b>Nota :</b> Sempadan Mukim ditunjukkan dalam G. Plan No. 3 dalam skala kecil 1:63360 bertarikh 3.5.1966 (Peta Sempadan Daerah) dan tiada Warta yang khusus mengenai nama-nama mukim.				G. Plan No. 7
		01	MUKIM 1		
		02	MUKIM 2		
		03	MUKIM 3		
		04	MUKIM 4		
		05	MUKIM 5		PW 850
		06	MUKIM 6		PW 850
		07	MUKIM 7		
		08	MUKIM 8		
		09	MUKIM 9		
		10	MUKIM 10	WKPP 111 bth 13.05.1999	PW 467
		11	MUKIM 11		
		12	MUKIM 12		
		13	MUKIM 13		
		14	MUKIM 14		
		15	MUKIM 15		
		16	MUKIM 16		
		40	BANDAR NIBONG TEBAL	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 14 (G. Plan No. 14) bth. 3.5.1966
		41	BANDAR SUNGEI BAKAP	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 15 (G. Plan No. 15) bth. 3.5.1966

**NEGERI PULAU PINANG**  
**Rajah Mukim dan Bandar bagi**  
**Daerah Seberang Perai Selatan**





**NEGERI PULAU PINANG**  
**04 – Daerah Timor Laut**

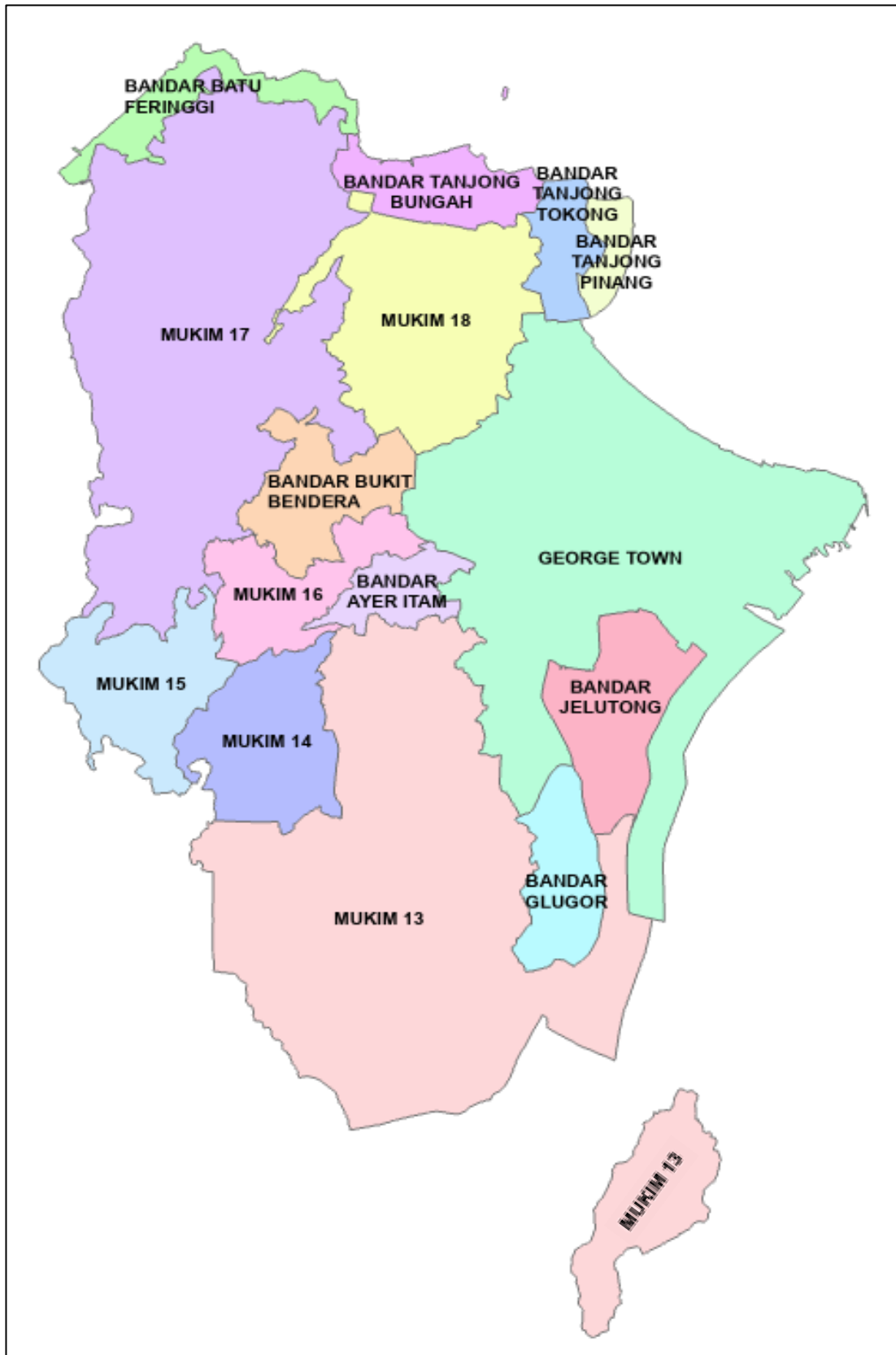
KOD	DAERAH	KOD		NAMA	WARTA		
					WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)	
04	<b>DAERAH TIMOR LAUT</b>  <b>Nota :</b> Sempadan Mukim ditunjukkan dalam G. Plan No. 3 dalam skala kecil 1:63360 bertarikh 3.5.1966 (Peta Sempadan Daerah) dan tiada Warta yang khusus mengenai nama-nama mukim.					PW 190	
		01		MUKIM 13	WKPP 310 bth 11.11.1999	PW 665	
						PW 190	
		02		MUKIM 14			
		03		MUKIM 15			
		04		MUKIM 16			
		05			MUKIM 17	WKPP 10 Bth 13.08.1998	PW 630
						WKPP 11 BTH 27.08.1998	PW 631
		06		MUKIM 18		PW 994	
		40			*BANDAR AYER ITAM	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 21 (G. Plan No. 21) bth. 3.5.1966
		41			*BANDAR BATU FERINGGI	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 16 (G. Plan No. 16) bth. 3.5.1966
42			BANDAR BUKIT BENDERA	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 20 (G. Plan No. 20) bth. 3.5.1966		
43			BANDAR GLUGOR	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 23 (G. Plan No. 23) bth. 3.5.1966		

**NEGERI PULAU PINANG**  
**04 – Daerah Timor Laut**

KOD	DAERAH	KOD		NAMA	WARTA	
					WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
04	<b>DAERAH TIMOR LAUT</b>  <b>Nota :</b> Sempadan Mukim ditunjukkan dalam G. Plan No. 3 dalam skala kecil 1:63360 bertarikh 3.5.1966 (Peta Sempadan Daerah) dan tiada Warta yang khusus mengenai nama-nama mukim.	44		*GEORGE TOWN	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 19 (G. Plan No. 19) bth. 3.5.1966
		45		*BANDAR JELUTONG	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 22 (G. Plan No. 22) bth. 3.5.1966
		46		BANDAR TANJONG BUNGAH	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 17 (G. Plan No. 17) bth. 3.5.1966
					WKPP 11 BTH 27.08.1998	PW 631
						PW 765
		47		*BANDAR TANJONG TOKONG	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 18 (G. Plan No. 18) bth. 3.5.1966
48		*BANDAR TANJONG PINANG	WKP 174 bth 6.5.2004	PW 761 Bth (2004)		

\*Sila Rujuk Rajah Seksyen bagi Bandar Ayer Itam, Bandar Batu Feringgi, George Town, Bandar Jelutong, Bandar Tanjong Tokong dan Bandar Tanjong Pinang

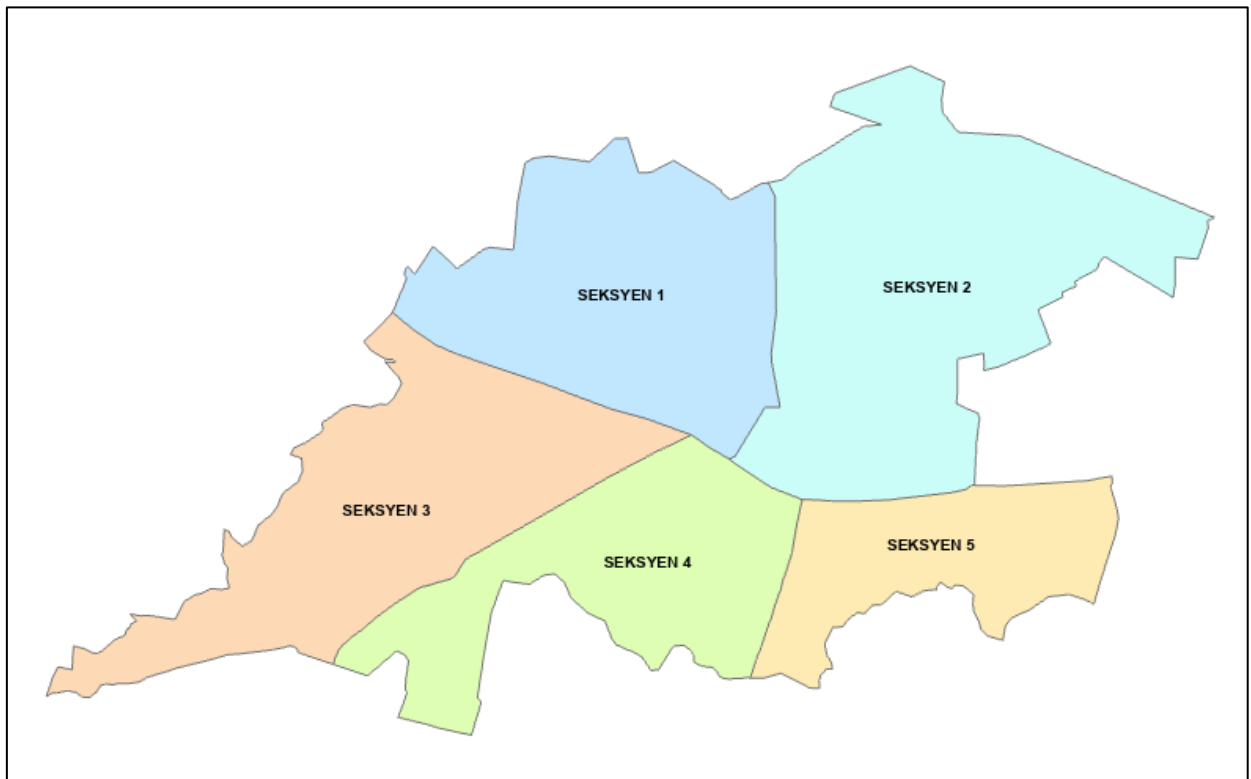
**NEGERI PULAU PINANG**  
**Rajah Mukim dan Bandar bagi**  
**Daerah Timor Laut**



**NEGERI PULAU PINANG**  
**Bandar Ayer Itam**

DAERAH	KOD		NAMA	WARTA	
				WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
DAERAH TIMOR LAUT	40		BANDAR AYER ITAM	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 21 (G. Plan No. 21) bth. 3.5.1966
		001	SEKSYEN 1		
		002	SEKSYEN 2		
		003	SEKSYEN 3		
		004	SEKSYEN 4		
		005	SEKSYEN 5		

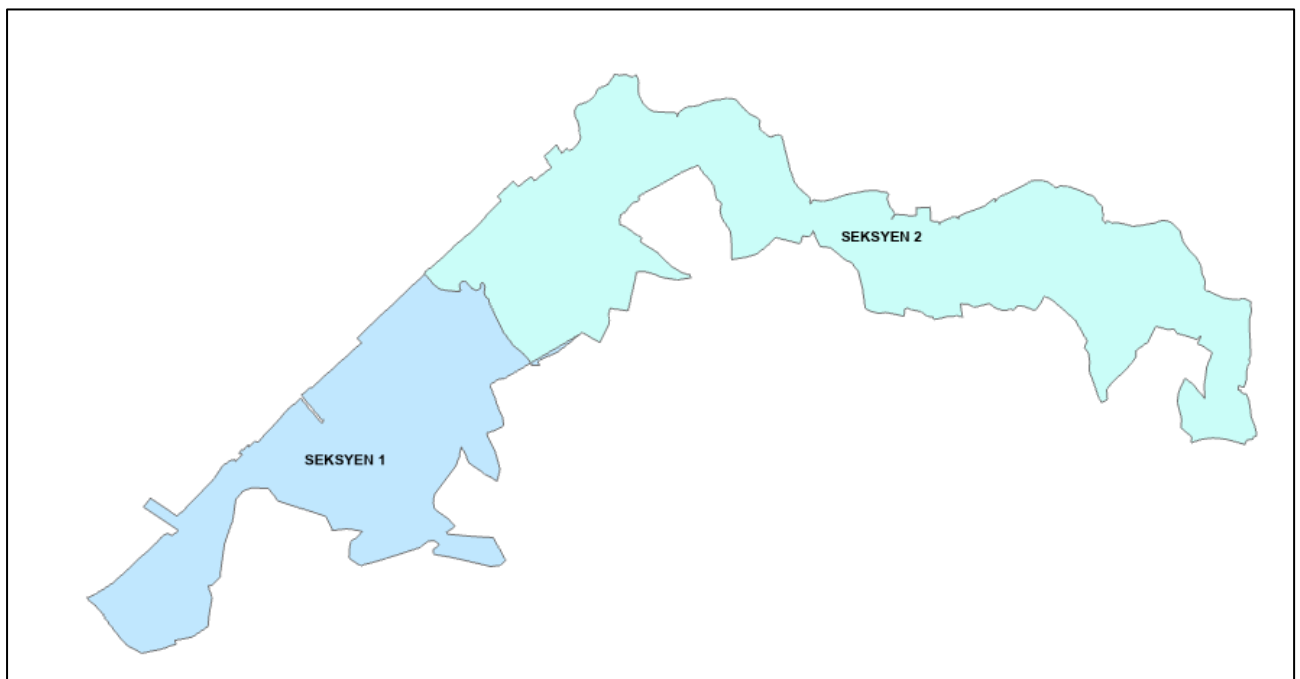
**NEGERI PULAU PINANG**  
**Rajah Seksyen bagi**  
**Bandar Ayer Itam**



**NEGERI PULAU PINANG**  
**Bandar Batu Feringgi**

DAERAH	KOD		NAMA	WARTA	
				WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
DAERAH TIMOR LAUT	41		BANDAR BATU FERINGGI	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 16 (G. Plan No. 16) bth. 3.5.1966
		001	SEKSYEN 1		PW 586
		002	SEKSYEN 2	WKPP 10 Bth 13.08.1998	PW 630
					PW 586

**NEGERI PULAU PINANG**  
**Rajah Seksyen bagi**  
**Bandar Batu Feringgi**



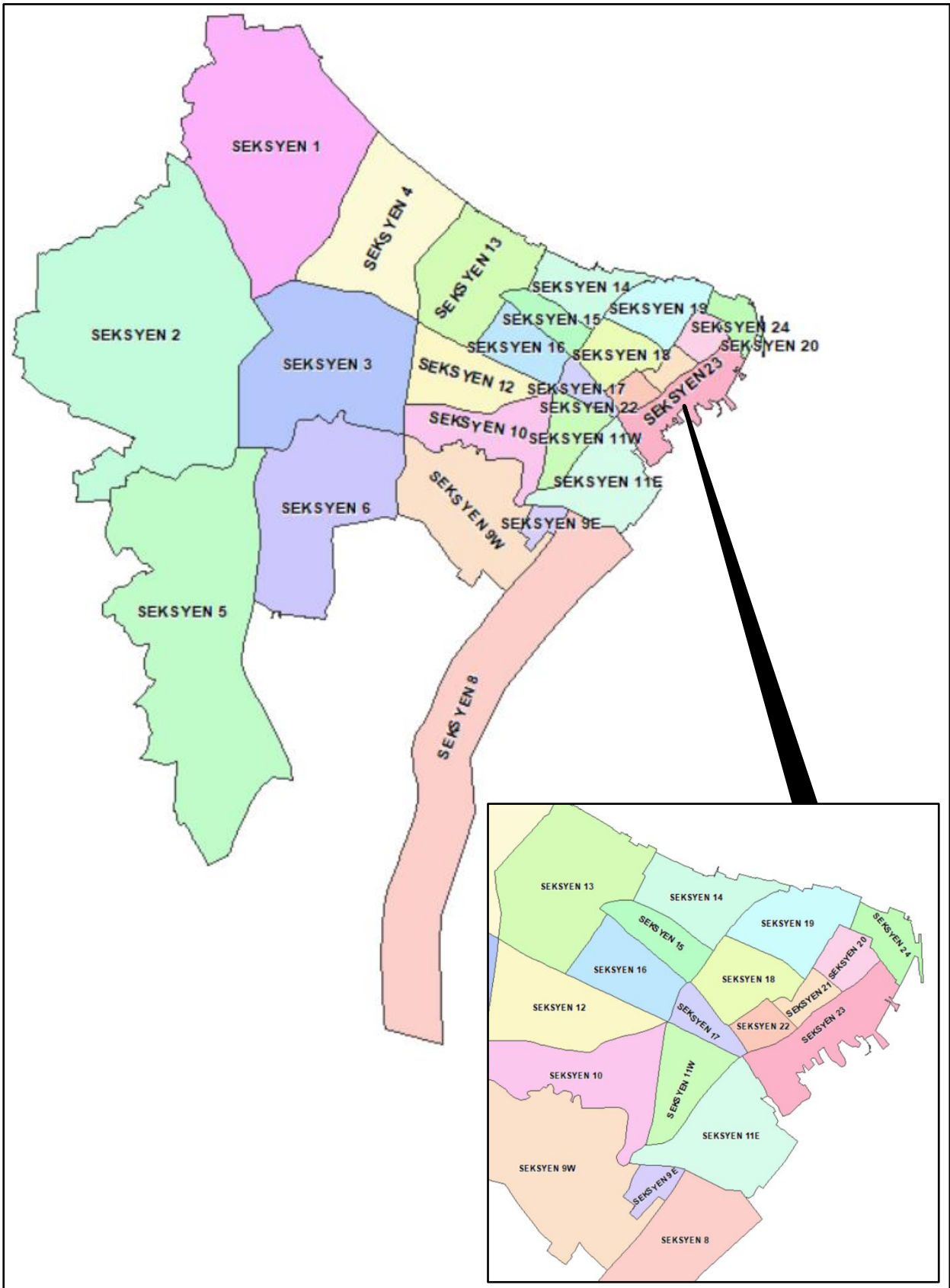
**NEGERI PULAU PINANG**  
**George Town**

DAERAH	KOD	NAMA	WARTA		
			WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)	
DAERAH TIMOR LAUT	44	GEORGE TOWN	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 19 (G. Plan No. 19) bth. 3.5.1966	
				WKPP 88 bth 25.03.2004	PW 757
		001	SEKSYEN 1		
		002	SEKSYEN 2	WKPP 699 bth 21.11.2013	PW 972
		003	SEKSYEN 3		
		004	SEKSYEN 4		
		005	SEKSYEN 5	WKPP 699 bth 21.11.2013	PW 972
		006	SEKSYEN 6		
		008	SEKSYEN 8	WKPP 88 bth 25.03.2004	PW 757
		009	SEKSYEN 9E		
		010	SEKSYEN 10		
		011	SEKSYEN 11E	WKPP 235 bth 30.08.2001	PW 661
					PW 689
					PW 570
		012	SEKSYEN 12		
		013	SEKSYEN 13		
		014	SEKSYEN 14		
		015	SEKSYEN 15		
		016	SEKSYEN 16		
017	SEKSYEN 17				
018	SEKSYEN 18				
019	SEKSYEN 19				

**NEGERI PULAU PINANG**  
**George Town**

DAERAH	KOD		NAMA	WARTA	
				WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
DAERAH TIMOR LAUT	44	020	SEKSYEN 20		
		021	SEKSYEN 21		
		022	SEKSYEN 22		
		023	SEKSYEN 23		
		024	SEKSYEN 24		
		025	SEKSYEN 9W	WKPP 236 bth 30.08.2001	PW 662
		026	SEKSYEN 11W		

**NEGERI PULAU PINANG**  
**Rajah Seksyen bagi**  
**George Town**

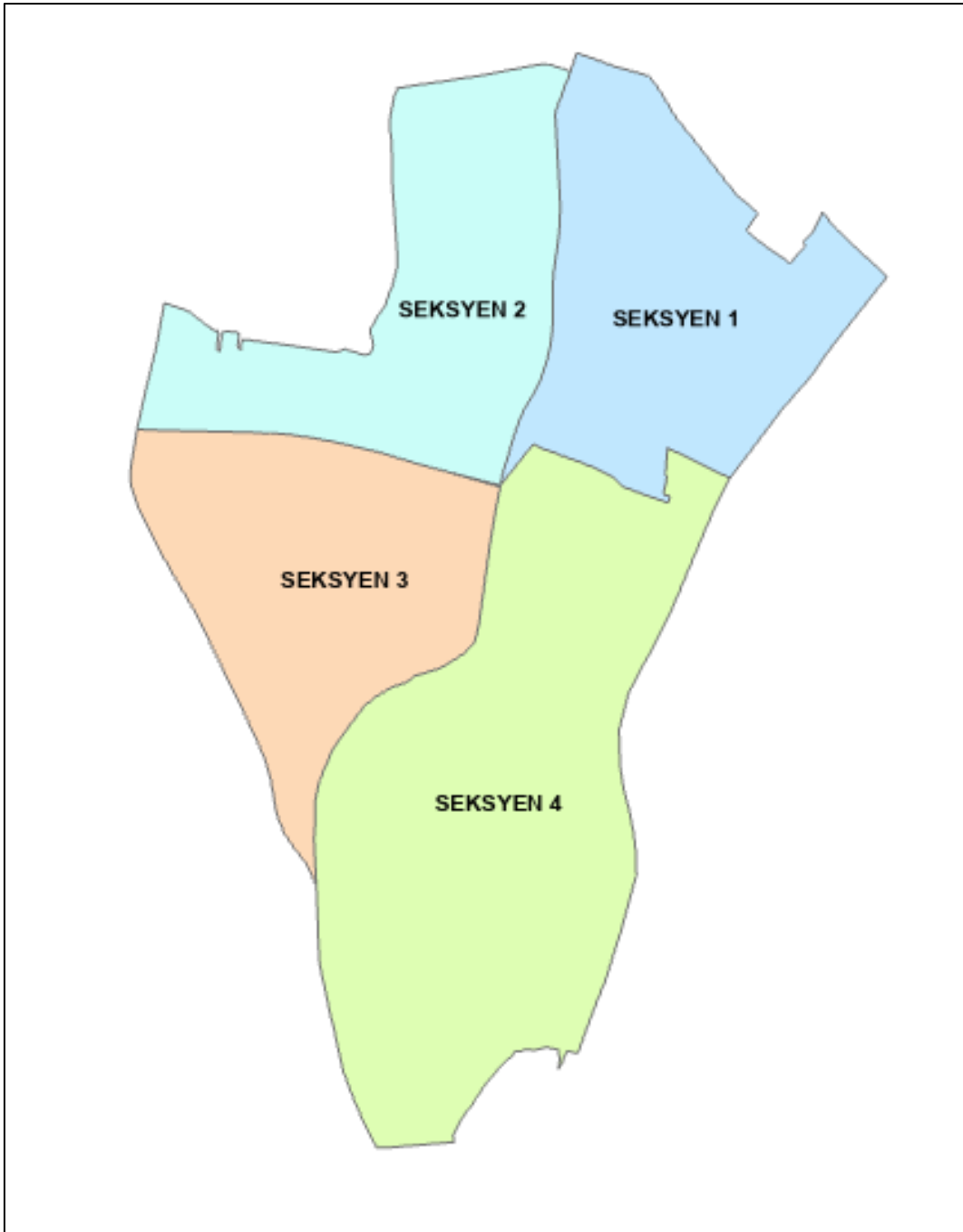




**NEGERI PULAU PINANG**  
**Bandar Jelutong**

DAERAH	KOD		NAMA	WARTA		
				WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)	
DAERAH TIMOR LAUT	45		BANDAR JELUTONG	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 22 (G. Plan No. 22) bth. 3.5.1966	
				WKPP 88 bth 25.03.2004	PW 757	
						PG 71 tidak diluluskan
		001	SEKSYEN 1	WKPP 98 bth 13.04.2006	PW 783	
		002	SEKSYEN 2			
		003	SEKSYEN 3			
		004	SEKSYEN 4	WKPP 72 bth 26.02.2004	PW 756	
				WKPP 98 bth 13.04.2006	PW 783	

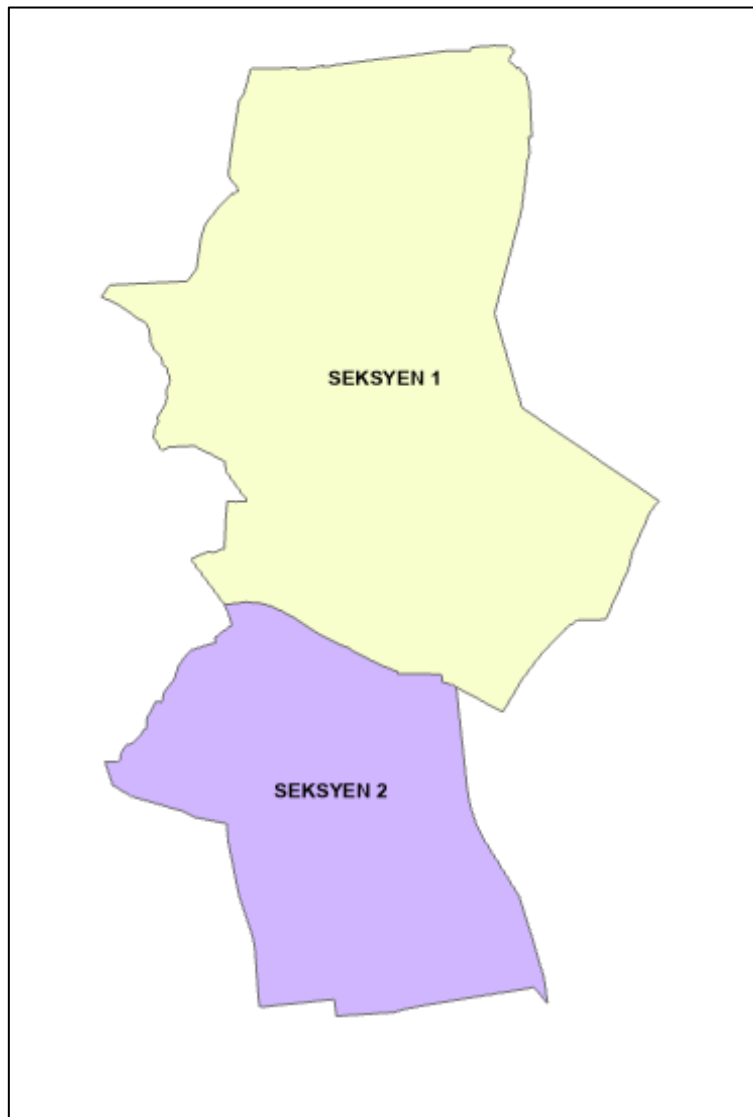
**NEGERI PULAU PINANG**  
**Rajah Seksyen bagi**  
**Bandar Jelutong**



**NEGERI PULAU PINANG  
Bandar Tanjung Tokong**

DAERAH	KOD		NAMA	WARTA	
				WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
DAERAH TIMOR LAUT	47		BANDAR TANJONG TOKONG	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 18 (G. Plan No. 18) bth. 3.5.1966
		001	SEKSYEN 1		PW 994
		002	SEKSYEN 2		

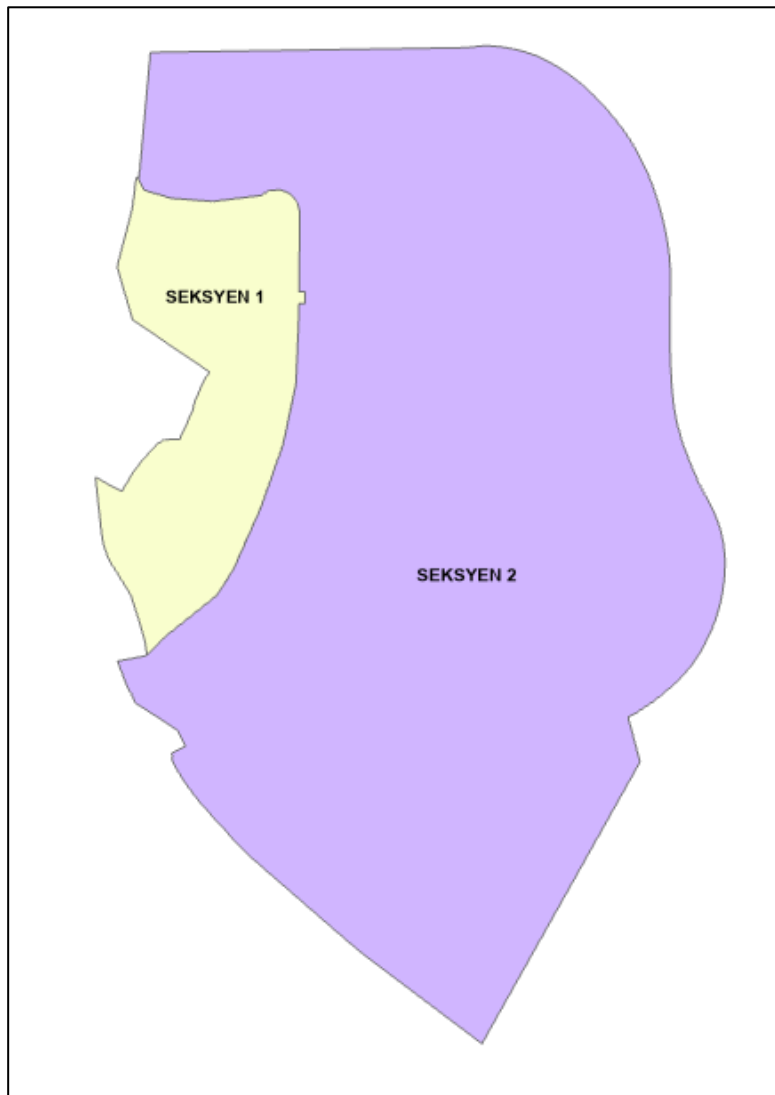
**NEGERI PULAU PINANG  
Rajah Seksyen bagi  
Bandar Tanjung Tokong**



**NEGERI PULAU PINANG**  
**Bandar Tanjung Pinang**

DAERAH	KOD		NAMA	WARTA	
				WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
DAERAH TIMOR LAUT	48		BANDAR TANJONG PINANG	WKP 174 (6 .5.2004)	PW 761 (2004)
		001	SEKSYEN 1	WKPP 174 bth 06.05.2004	PW 761
		002	SEKSYEN 2	WKPP No. 1069 bth 31.10.2019	PW2092

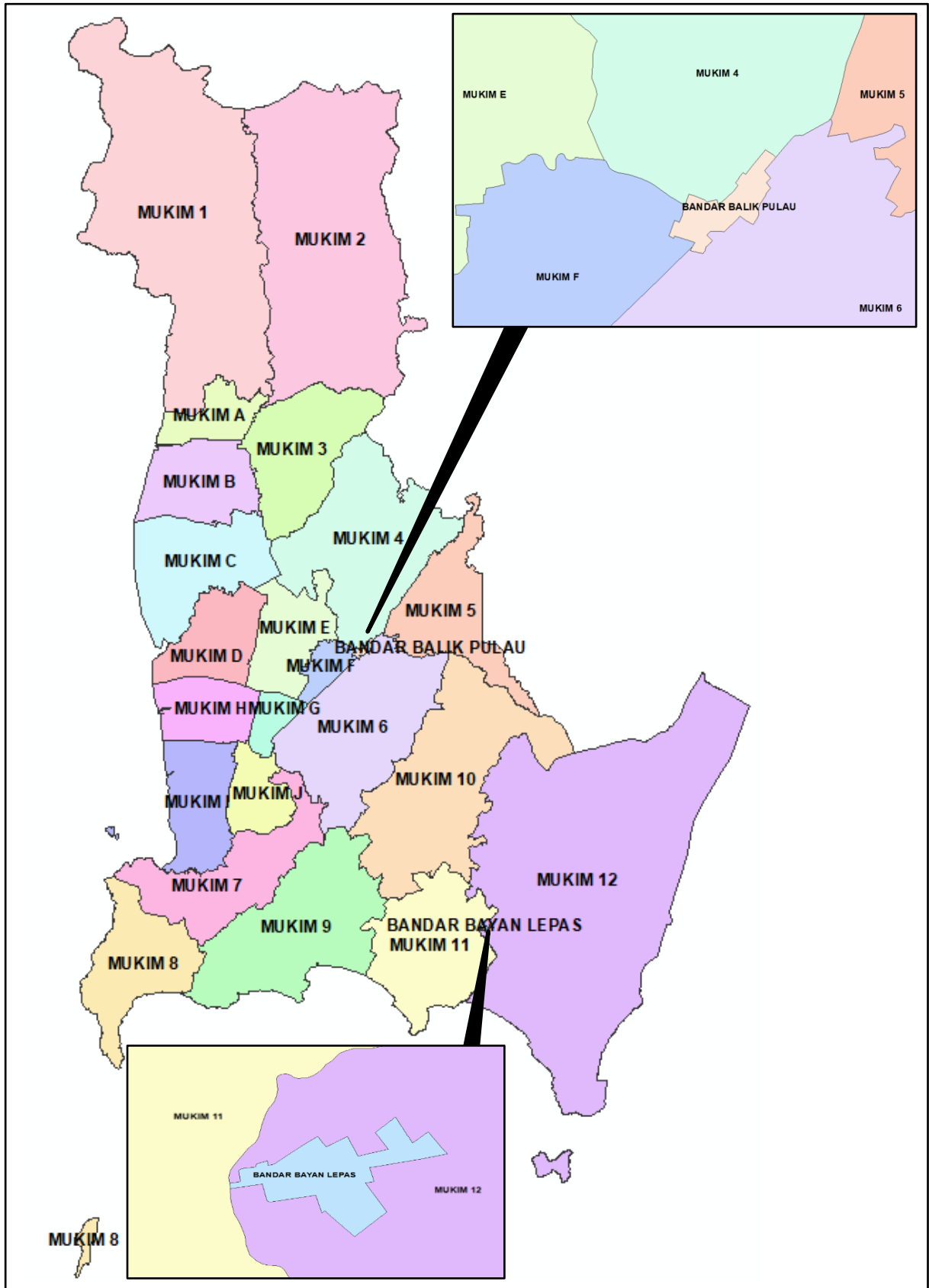
**NEGERI PULAU PINANG**  
**Rajah Seksyen bagi**  
**Bandar Tanjung Pinang**



**NEGERI PULAU PINANG**  
**05 – Daerah Barat Daya**

KOD	DAERAH	KOD	NAMA	WARTA		
				WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)	
05	<b>DAERAH BARAT DAYA</b>  <b>Nota :</b> Sempadan Mukim ditunjukkan dalam G. Plan No. 3 dalam skala kecil 1:63360 bertarikh 3.5.1966 (Peta Sempadan Daerah) dan tiada Warta yang khusus mengenai nama-nama mukim.					**PW 190
		01		MUKIM 1		
		02		MUKIM 2		
		03		MUKIM 3		
		04		MUKIM 4		
		05		MUKIM 5		**PW 998
		06		MUKIM 6		**PW 998
		07		MUKIM 7		
		08		MUKIM 8		
		09		MUKIM 9		
		10		MUKIM 10		
		11		MUKIM 11		
		12		MUKIM 12	WKPP 310 bth. 11.11.1999	PW 665
						**PW 789
		13		MUKIM A		
		14		MUKIM B		
		15		MUKIM C		
		16		MUKIM D		
		17		MUKIM E		
		18		MUKIM F		
		19		MUKIM G		
		20		MUKIM H		
		21		MUKIM I		
22		MUKIM J				
40		BANDAR BALIK PULAU	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 8 (G. Plan No. 8) bth. 3.5.1966		
41		BANDAR BAYAN LEPAS	P.U.50 bth. 30.6.1966	G. Pelan 9 (G. Plan No. 9) bth. 3.5.1966		

**NEGERI PULAU PINANG**  
**Rajah Mukim dan Bandar bagi**  
**Daerah Barat Daya**



## GLOSARI

### **Unique Parcel Identifier – UPI**

Kod Dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah

### **Nombor lot**

Nombor yang diperuntukkan kepada sesuatu plot tanah oleh Pengarah Ukur dan Pemetaan seperti mana dikehendaki di bawah Seksyen 396(1)(d), Kanun Tanah Negara (*Akta 828*)  
(Sumber : *Peraturan Ukur Kadaster 2009*)

### **Hakmilik Muktamad (Final Title – FT)**

Hakmilik Pejabat Pendaftaran, Hakmilik Pejabat Tanah dan Hakmilik Subsidiari (semua bentuk hakmilik selain dari Hakmilik Sementara)  
(Sumber : *Kanun Tanah Negara (Akta 828)*)

### **Tanah**

- a) permukaan bumi dan segala benda yang menjadi permukaan bumi tersebut;
- b) bumi di bawah permukaan bumi dan segala benda di dalamnya
- c) segala tumbuh-tumbuhan dan lain-lain keluaran semulajadi, samada atau tidak memerlukan penggunaan buruh secara berkala untuk pengeluarannya, dan samada di atas atau di bawah permukaan bumi ;
- d) segala benda yang bercantum kepada bumi atau yang terpasang dengan kekal kepada apa-apa benda yang bercantum kepada bumi, sama ada di atas atau di bawah permukaan bumi; dan
- e) tanah yang diliputi air.

[Sumber: *Seksyen 5 Kanun Tanah Negara (Akta 828)*]

### **Pelan Warta**

Suatu pelan yang disediakan mengikut format yang ditetapkan oleh Jabatan bagi tujuan mewartakan sesuatu kawasan atau tempat sebagaimana diperlukan di bawah undang-undang bertulis dan diluluskan oleh Pengarah Ukur dan Pemetaan.  
(Sumber : *Peraturan Ukur Kadaster 2009*)

### **Pelan Akui**

Pelan berkaitan tanah yang disediakan mengikut format yang ditetapkan oleh Jabatan dan diluluskan oleh Pengarah Ukur dan Pemetaan, termasuklah Pelan Akui Strata dan Pelan Akui Stratum.  
(Sumber : *Peraturan Ukur Kadaster 2009*)

### **Pelan Pelbagai**

Suatu pelan selain daripada Pelan Akui, Pelan Warta, Pelan Akui Strata dan Pelan Akui Stratum yang disediakan bagi sesuatu tujuan yang tertentu dan diluluskan oleh Pengarah Ukur dan Pemetaan.  
(Sumber : *Peraturan Ukur Kadaster 2009*)

### **Data Spatial**

Data atau maklumat berkaitan lokasi, bentuk, sempadan dan penerangan berkenaan fitur geografi yang diperolehi daripada semua aktiviti geospasial.  
(Sumber: *Surat Pekeliling Pelaksanaan Infrastruktur Data Geospasial Negara (MyGDI) Bilangan 1 Tahun 2014*)

## SEBARANG PERTANYAAN TENTANG KOD DAN NAMA SEMPADAN PENTADBIRAN TANAH (UPI)

Sebarang pertanyaan berkaitan Penyelarasan Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah (UPI), penerbitan kod UPI dalam MyGeoportal, Penerbitan Buku Kod UPI atau pada masa akan datang mempunyai perubahan, penambahan dari segi kod dan ejaan nama sempadan pentadbiran tanah bagi daerah/jajahan/bahagian/daerah kecil/jajahan kecil, mukim/bandar/pekan/*land/ town district*/desa dan seksyen/presint/*block/section*/kampung/pulau boleh dikemukakan kepada :

Sekretariat  
Jawatankuasa Teknikal Standard MyGDI (JTSM)  
Pusat Geospasial Negara (PGN)  
Tingkat 7 & 8, Wisma Sumber Asli  
No. 25 Persiaran Perdana, Presint 4  
62574 Putrajaya