

KOD DAN NAMA SEMPADAN PENTADBIRAN TANAH

Unique Parcel Identifier (UPI)

WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA



Negeri
Daerah/Jajahan
Mukim/Bandar/Pekan
Seksyen/Presint
Lot
di Malaysia



UPI

Nama Daerah	Struktur
01 DAERAH BATU PAHAT	0101
02 DAERAH JOHOR BAHRU	0102
03 DAERAH KLUANG	0103
04 DAERAH KOTA TINGGI	0104
05 DAERAH MERSENG	0105
06 DAERAH MUAR	0106
07 DAERAH PONTIAN	0107
08 DAERAH SEGAMAT	0108
09 DAERAH KULAJAYA	0109
10 DAERAH LEDANG	0110

KOD DAN NAMA SEMPADAN PENTADBIRAN TANAH
(*UNIQUE PARCEL IDENTIFIER - UP*)

Jawatankuasa Teknikal Standard MyGDI (JTSM)
2011

Hakcipta terpelihara. Tidak dibenarkan mengeluarkan ulang mana-mana isi kandungan buku ini dalam apa jua bentuk dan dengan cara apa jua sama ada secara elektronik, fotokopi, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat izin bertulis daripada :

Urus setia
Jawatankuasa Teknikal Standard MyGDI (JTSM)
Pusat Infrastruktur Data Geospasial Negara (MaCGDI)
Kementerian Sumber Asli & Alam Sekitar

Cetakan Pertama 2011

Diterbit dan dicetak di Malaysia oleh
Pusat Infrastruktur Data Geospasial Negara (MaCGDI)
Kementerian Sumber Asli & Alam Sekitar
Tingkat 7 & 8, Wisma Sumber Asli
No. 25 Persiaran Perdana, Presint 4
62574 Putrajaya
Tel : 603-8886 1111
Fax : 603-8889 4851
www.mygeoportal.gov.my

KANDUNGAN

PERKARA		MUKA SURAT
1.0	Tujuan	1
2.0	Latar Belakang	
2.1	Pengenalan	1
2.2	Langkah Awal Penyelarasan	1
2.3	Rasional Penyelarasan Kod UPI	2
2.4	Faedah Penyelarasan Kod UPI	2
2.5	Kaedah Penyelarasan Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah	3
3.0	Penerangan Mengenai Struktur Kod UPI di Semenanjung Malaysia	7
4.0	Pembangunan Aplikasi UPI	
4.1	Modul-modul Aplikasi UPI	9
4.2	Kaedah untuk Melayari Aplikasi UPI	11
5.0	Penutup	17
	<ul style="list-style-type: none">• Lampiran : Senarai Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah bagi Wilayah Persekutuan Putrajaya<ul style="list-style-type: none">○ Peta Malaysia - Wilayah Persekutuan Putrajaya○ Peta Wilayah Persekutuan Putrajaya - Daerah	20 21
	Glosari	

1.0 TUJUAN

Dokumen ini diterbitkan sebagai sumber rujukan kepada agensi dalam menentukan senarai Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah yang seragam bagi semua negeri di Malaysia. Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah adalah satu pengecaman yang unik bagi lot (petak) tanah atau lebih dikenali sebagai *Unique Parcel Identifier* (UPI) yang digunakan untuk menentukan lokasi secara fizikal lot-lot tanah di Malaysia.

2.0 LATAR BELAKANG

2.1 PENGENALAN

- i) Kemajuan pesat bidang teknologi maklumat dan telekomunikasi serta peningkatan pelaksanaan program perkomputeran di agensi-agensi sektor awam telah mewujudkan keperluan untuk berkongsi maklumat dan mengintegrasikan sistem-sistem di kalangan agensi kerajaan. Perkara ini sukar dilakukan disebabkan tiada satu definisi dan format data yang standard yang boleh diguna pakai oleh semua agensi. Antara masalah yang dihadapi dalam perkongsian maklumat geospasial adalah mengenai kod UPI yang tidak selaras antara agensi.
- ii) Sehubungan itu, kod UPI digunakan sebagai satu cara pengecaman yang unik bagi lot-lot tanah yang diberimilik (dilupuskan) oleh Pihak Berkuasa Negeri. Pada masa kini, penyelarasan ini hanya melibatkan struktur kod bagi tanah yang telah diukur halus (*Final Title - FT*).
- iii) Dokumen ini bertujuan untuk memberi penerangan mengenai kepentingan penyelarasan kod UPI bagi keseragaman pemakaian oleh agensi-agensi pembekal data. Ia meliputi kaedah penyelarasan yang dijalankan bagi menghasilkan senarai kod UPI bagi setiap negeri.
- iv) Senarai kod UPI yang telah diselaraskan ini sewajarnya diguna pakai antara agensi bagi memudahkan perkongsian maklumat geospasial serta mempercepatkan urusan transaksi harian.

2.2 LANGKAH AWAL PENYELARASAN KOD UPI

Pada tahun 1997, Sekretariat *National Land Information System* (NaLIS) telah mengemukakan draf penyeragaman kod UPI berasaskan pembekal-pembekal utama data geospasial iaitu Jabatan Ukur dan Pemetaan Malaysia (JUPEM), Pejabat Tanah dan Galian (PTG), Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta (JPPH) dan Dewan Bandaraya Kuala Lumpur (DBKL). Selanjutnya pada tahun 1998 buku NaLISCO telah diedarkan kepada semua Agensi Pembekal Data (APD). Berdasarkan maklum balas daripada pihak JUPEM dan PTG didapati terdapat perbezaan kod UPI yang ketara di beberapa buah negeri.

Susulan daripada penubuhan Pusat Infrastruktur Data Geospasial Negara (MaCGDI) pada tahun 2002, Jawatankuasa NaLIS yang ditugaskan untuk menyelaraskan kod UPI telah diambil alih oleh Jawatankuasa Teknikal Standard MyGDI (JTSM).

2.3 RASIONAL PENYELARASAN KOD UPI

Rasional penyelarasan kod UPI antaranya adalah seperti berikut :

- i) Maklumat spatial dan tekstual mengenai petak tanah yang diperolehi daripada pelbagai sumber antaranya Pangkalan Data Ukur Kadaster (PDUK) di JUPEM sekarang dikenali sebagai Pangkalan Data Ukur Kadaster Berdigit Kebangsaan / *National Digital Cadastral Data Base* (NDCDB) dan Sistem Pendaftaran Tanah Berkomputer (SPTB) di PTG adalah tidak seragam. Ini mengakibatkan maklumat petak tanah yang diperolehi oleh pengguna secara dalam talian (*online*) sukar diakses dan dianalisis kerana data-data berkenaan menggunakan kod dan nama sempadan pentadbiran tanah yang berbeza.
- ii) Memudahkan perkongsian maklumat geospasial dalam pelbagai urusan transaksi petak tanah antaranya permohonan tukar syarat, pecah sempadan, pemberimilikan, pembelian hartanah dan lain-lain.
- iii) Membantu pihak agensi pusat seperti Unit Perancang Ekonomi Negeri (UPEN) yang akan bertindak sebagai pusat sehenti (*one stop centre*) untuk mewujudkan keadaan *fast track* bagi membuat keputusan berkaitan urusan-urusan transaksi tanah yang melibatkan pelbagai agensi.
- iv) Penyeragaman kod UPI adalah selaras dengan pelaksanaan projek e-Tanah yang merupakan satu sistem transaksi bagi memudahkan urusan carian hakmilik dan mempercepatkan pembayaran cukai secara dalam talian.
- v) Menyelaras ejaan nama bagi negeri, daerah/jajahan dan mukim/bandar/pekan dan seksyen/presint. Pengesahan ejaan nama merupakan tanggungjawab pihak Setiausaha Kerajaan Negeri (SUK). Penggunaan ejaan nama yang seragam amat penting dalam memberikan nama kepada sesuatu tempat supaya tidak menimbulkan kekeliruan kepada pengguna.

2.4 FAEDAH PENYELARASAN KOD UPI

Secara keseluruhannya pelaksanaan penggunaan kod UPI ini akan memberikan faedah-faedah seperti berikut :

- i) Memudahkan pelaksanaan dan pengintegrasian sistem-sistem aplikasi di dalam dan antara agensi;
- ii) Memudahkan perkongsian maklumat geospasial;
- iii) Membantu agensi-agensi dalam pembangunan sistem aplikasi; dan

- iv) Menyediakan panduan untuk melaksanakan dokumentasi yang seragam di semua agensi. Secara umumnya kod UPI ini membantu Agensi Pembekal Data mempunyai satu standard yang akan memudahkan sistem integrasi dan operasi antara agensi.

2.5 KAEDAH PENYELARASAN KOD DAN NAMA SEMPADAN PENTADBIRAN TANAH

Kaedah penyelarasan ini dibahagikan kepada dua (2) jenis iaitu :

- i. Penyelarasan kod sempadan pentadbiran tanah
- ii. Penyelarasan nama sempadan pentadbiran tanah

2.5.1 Penyelarasan Kod Sempadan Pentadbiran Tanah

Penyelarasan yang dilaksanakan ini adalah meliputi struktur kod bagi setiap negeri di Semenanjung Malaysia, Sabah, Sarawak dan Wilayah Persekutuan Labuan. Penyelarasan ini akan dapat membantu menyelesaikan masalah yang timbul dalam perkongsian maklumat geospasial antara agensi.

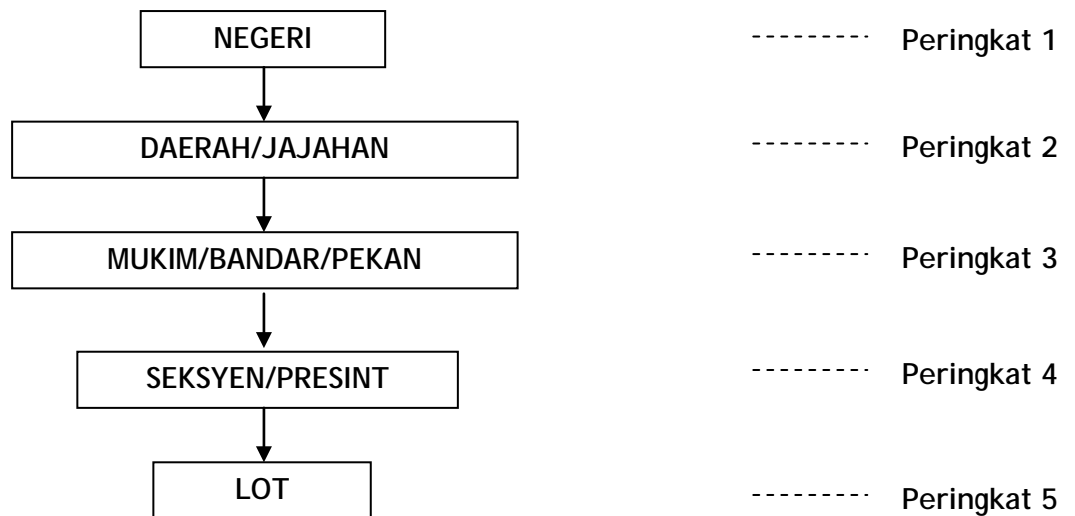
i) Struktur Kod Sempadan Pentadbiran Tanah

Struktur Kod Sempadan Pentadbiran Tanah bagi hakmilik tanah yang telah diukur halus (*Final Title* - FT) adalah seperti berikut :

Sempadan	Semenanjung	Sabah	Sarawak	WP. Labuan
Negeri	2 aksara - char (angka sahaja)	2 aksara - char (angka sahaja)	2 aksara - char (angka sahaja)	2 aksara - char (angka sahaja)
Bahagian/Daerah/Jajahan	2 aksara - char (angka sahaja) (Daerah/Jajahan)	2 aksara - char (angka sahaja) (Daerah)	2 aksara - char (angka sahaja) (Bahagian)	2 aksara - char (angka sahaja)
Mukim/Bandar/Pekan/Pulau/Kampung/Land District	2 aksara - char (angka sahaja) (Mukim/Bandar/Pekan)	2 aksara - char (angka sahaja)	3 aksara - char (angka sahaja) (Land District)	2 aksara - char (angka sahaja) (Bandar/Kampung/Pulau)
Seksyen/Presint	3 aksara - char (angka/abjad)	3 aksara - char (angka/abjad)	3 aksara - char (angka/abjad)	3 aksara - char (angka/abjad)
Lot	7 aksara - char (angka sahaja)	9 aksara - char (angka sahaja)	5 aksara - char (angka sahaja)	9 aksara - char (angka sahaja)
Jumlah	16 aksara	18 aksara	15 aksara	18 aksara

Jadual 1 : Struktur Kod Sempadan Pentadbiran Tanah

Struktur kod sempadan pentadbiran tanah di Semenanjung Malaysia terdiri daripada lima (5) peringkat seperti di Rajah 1.



Rajah 1 : Struktur Kod Sempadan Pentadbiran Tanah

ii) **Kod Sempadan Pentadbiran Tanah**

Penyelarasan kod sempadan pentadbiran tanah dihasilkan dengan membandingkan kod yang diguna pakai oleh pihak JUPEM dan PTG di setiap negeri.

a) **Asas Pewujudan Kod Sempadan Pentadbiran Tanah oleh PTG**

Pewujudan kod sempadan pentadbiran tanah adalah berdasarkan kepada nombor Surat Hakmilik (Sistem Pendaftaran Tanah Berkomputer - SPTB) dan Kod Sistem Hasil (Sistem Pendaftaran Hasil Tanah - SPHT).

Ketika ini Surat Hakmilik yang menggunakan SPTB mempunyai banyak persamaan dengan struktur kod JUPEM. Namun terdapat perbezaan ketara dari segi penggunaan kod dan nama sempadan pentadbiran tanah bagi PTG negeri yang masih menggunakan kod SPHT.

b) **Asas Pewujudan Kod Sempadan Pentadbiran Tanah oleh JUPEM**

Pewujudan Kod Sempadan Pentadbiran Tanah yang diamalkan di JUPEM adalah berdasarkan kepada Peraturan Ukur yang telah diterbitkan pada tahun 1976, sekarang dikenali sebagai Peraturan Ukur 2000.

2.5.2 Penyelarasan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah

Penyelarasan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah disahkan secara bersama dengan pihak SUK negeri melalui semakan kepada Warta Kerajaan Negeri dan Pelan Warta. Sekiranya tiada dokumen sokongan maka penggunaan nama semasa dijadikan asas dalam penyelarasan ini.

i) Warta Kerajaan Negeri

Di bawah Seksyen 11, Kanun Tanah Negara 1965 (KTN), membolehkan Pihak Berkuasa Negeri (PBN) menerbitkan Warta Kerajaan Negeri yang menjelaskan pembahagian sempadan bagi negeri, daerah dan mukim/bandar/pekan bagi sesebuah negeri di Semenanjung Malaysia.

Cabutan Seksyen 11, KTN adalah seperti berikut ;

Kawasan Pentadbiran :

Pihak Berkuasa Negeri bolehlah melalui pemberitahuan Warta ;

- a) Membahagikan kawasan negeri kepada daerah-daerah;*
- b) Membahagikan mana-mana daerah atau daerah kecil;*
- c) Membahagikan mana-mana daerah atau daerah kecil kepada mukim;*
- ca) Mengubah atau meminda sempadan mana-mana daerah, daerah kecil, mukim, bandar atau pekan;*
- d) Selepas pengukuran atau penentuannya oleh atau bagi pihak Pengarah Ukur, menetapkan mana-mana kawasan negeri sebagai bandar atau pekan.*

ii) Pelan Warta

Pelan Warta merupakan pelan rujukan bagi mengesahkan sempadan pentadbiran tanah bagi sempadan negeri, daerah/jajahan, mukim/bandar/pekan dan seksyen/presint. Ia disediakan oleh pihak JUPEM berdasarkan nama-nama sempadan pentadbiran tanah yang terdapat di dalam Warta Kerajaan yang telah disahkan oleh pihak SUK negeri berkenaan dan ia juga dikenali sebagai Pelan Gazet (PG)/Gazette Plan (GP) dan Pelan Pelbagai (PP).

iii) Penggunaan Nama Semasa

Nama sempadan pentadbiran tanah yang belum diwartakan, ia hendaklah menggunakan nama semasa yang sedang diguna pakai oleh pihak SUK, JUPEM dan PTG dan seterusnya perlu diambil tindakan pewartaan.

iv) Sempadan Pentadbiran (maklumat spatial)

Maklumat spatial bagi setiap sempadan tanah dapat ditunjukkan dalam bentuk poligon. Setiap sempadan (poligon) mempunyai nama tersendiri yang disimpan dalam Pangkalan Data Ukur Kadaster Berdigit Kebangsaan (NDCDB), JUPEM. Ia terdiri daripada sempadan negeri, daerah/jajahan, mukim/bandar/pekan dan seksyen/presint untuk rujukan pengguna mengenal pasti lokasi serta sempadan sebenar. Maklumat ini boleh di akses melalui laman web www.mygeoportal.gov.my bagi membolehkan pengguna mendapatkan paparan grafik dan juga maklumat atribut.

3.0 PENERANGAN MENGENAI STRUKTUR KOD UPI DI SEMENANJUNG MALAYSIA

i) Digit pertama dan kedua (Negeri)

- Digit pertama dan kedua menerangkan kod negeri

ii) Digit ketiga dan keempat (Daerah/Jajahan)

- Digit ketiga dan keempat menerangkan kod daerah
- Bagi negeri Kelantan, ia menggunakan kod jajahan

iii) Digit kelima dan keenam (Mukim/Bandar/Pekan)

- Digit kelima dan keenam menerangkan kod mukim/bandar/pekan mengikut mana yang berkaitan

Bagi negeri-negeri yang tidak mempunyai kod mukim/bandar/pekan, maka ruangan ini akan direkod sebagai 00 sahaja.

iv) Digit ketujuh, kelapan dan kesembilan (Seksyen/Presint)

- Digit ketujuh, kelapan dan kesembilan menerangkan kod seksyen
- Bagi Wilayah Persekutuan Putrajaya ia menggunakan kod presint

Bagi negeri-negeri yang tidak mempunyai kod seksyen/presint maka ruangan ini akan direkod sebagai 000 sahaja.

v) Digit kesepuluh, kesebelas, kedua belas, ketiga belas, keempat belas, kelima belas dan keenam belas (Nombor Lot)

- Digit kesepuluh, kesebelas, kedua belas, ketiga belas, keempat belas, kelima belas dan keenam belas menerangkan nombor lot tanah. Lot-lot tanah yang mempunyai nombor kurang dari 7 digit ditambah dengan angka-angka kosong di hadapan untuk melengkapkan 7 digit. Walau bagaimanapun, penambahan angka-angka kosong ini hanya dapat dilihat dalam pangkalan data sahaja, apabila Pelan Akui dikeluarkan hanya nombor lot sebenar akan dicetak.

**CONTOH PENGECAMAN LOT TANAH DI SEMENANJUNG MALAYSIA
MENGUNAKAN KOD UPI**

- i) **WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA_DAERAH PUTRAJAYA_BANDAR
PUTRAJAYA_PRESINT 1_LOT 1234**

Struktur Kod UPI	1601400010001234	
Penerangan	Kod	Sempadan
	16	lot tanah terletak di Wilayah Persekutuan Putrajaya
	01	Daerah Putrajaya
	40	Bandar Putrajaya
	001	Presint 1
	0001234	nombor lot tanah

- ii) **WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA_DAERAH PUTRAJAYA_
BANDAR PUTRAJAYA_PRESINT 5_LOT 456**

Struktur Kod UPI	1601400050000456	
Penerangan	KOD	SEMPADAN
	16	lot tanah terletak di Wilayah Persekutuan Putrajaya
	01	Daerah Putrajaya
	40	Bandar Putrajaya
	005	Presint 5
	0000456	Nombor Lot Tanah

- iii) **WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA _ DAERAH PUTRAJAYA_
BANDAR PUTRAJAYA _PRESINT 16_LOT 11221**

Struktur Kod UPI	1601400160011221	
Penerangan	KOD	SEMPADAN
	16	lot tanah terletak di Wilayah Persekutuan Putrajaya
	01	Daerah Putrajaya
	40	Bandar Putrajaya
	016	Presint 16
	0011221	nombor lot tanah

4.0 PEMBANGUNAN APLIKASI UPI

Senarai kod UPI ini telah dimasukkan dalam laman web www.mygeoportal.gov.my. Untuk melengkapkan maklumat selain daripada senarai kod dan ejaan nama sempadan pentadbiran tanah, terdapat juga data spatial yang menunjukkan sempadan negeri, daerah/jajahan, mukim/bandar/pekan dan seksyen/presint. Sumber data spatial diperolehi daripada Pangkalan Data Ukur Kadaster Berdigit Kebangsaan (NDCDB), JUPEM.

Pembangunan Aplikasi UPI ini adalah berasaskan teknologi *Geographical Information System (GIS)*. Aplikasi ini membenarkan maklumat UPI dicapai dengan mudah dan secara tidak langsung akan meningkatkan penggunaan kod UPI. Pengguna boleh melayari aplikasi ini untuk mendapatkan maklumat tambahan lain yang lebih lengkap.

Pembangunan aplikasi ini menggunakan perisian seperti berikut :

- i) *ArcGIS Server 9.2*
- ii) *MS SQL 2005*
- iii) *Microsoft .Net*
- iv) *Internet Information Service (IIS) Web Server*

ArcGIS Server digunakan sebagai medium untuk memaparkan maklumat geospasial dan membangunkan fungsi-fungsi yang berkait dengan GIS. Pembangunan pangkalan data UPI menggunakan *MS SQL 2005* yang menyimpan data-data spatial serta atribut dan diuruskan oleh *Spatial Database Engine* yang merupakan komponen *ArcGIS Server*.

4.1 Modul-Modul Aplikasi UPI

Terdapat dua (2) modul utama yang dibangunkan dalam aplikasi ini iaitu Modul Pengguna dan Modul Pentadbiran.

a) Modul Pengguna

Di bawah Modul Pengguna terdapat beberapa sub-modul iaitu:

i. Sub-modul Informasi

Merupakan sub-modul yang memaparkan maklumat berkaitan penyelarasan kod UPI mengikut negeri-negeri. Maklumat yang dipaparkan adalah :

- Kod UPI
- Dokumentasi UPI
- Maklumat Pewartaan (Warta Kerajaan, Pelan Warta/Pelan Pelbagai)
- Peta
- Minit-minit Mesyuarat

ii. Sub-modul Paparan Peta

Sub-modul ini memaparkan peta Malaysia, pengguna boleh memilih paparan bagi negeri berkenaan dan pada masa yang sama maklumat atribut atau kod-kod UPI akan dipaparkan serentak.

- Pilih Peta Negeri
 - Negeri
 - Daerah/Jajahan
 - Mukim/Bandar/Pekan
 - Seksyen/Presint
- Teks - Senarai kod (*table*)
 - Paparan Peta

iii. Sub-modul Carian

Sub-modul ini membolehkan pengguna mendapatkan maklumat UPI melalui enjin carian. Jenis-jenis carian adalah seperti :

- Carian Negeri
- Carian Daerah/Jajahan
- Carian Mukim/Bandar/Pekan
- Carian Seksyen/Presint

Berdasarkan keputusan carian, maklumat peta dan atribut akan dipaparkan.

b) Modul Pentadbiran

Modul Pentadbiran dibangunkan untuk membolehkan pentadbir mengemaskini maklumat UPI. Fungsi modul ini adalah :

- i. **Pengemaskinian Kod UPI**
Menambah kod dan nama baru, membuang kod yang dibatalkan serta mengemaskini kod dan ejaan nama
- ii. **Pengemaskinian Peta menggunakan perisian *ArCGIS ArcMAP***
Menambah poligon baru sekiranya terdapat pertambahan daerah/jajahan, mukim/bandar/pekan dan seksyen/presint
- iii. **Memuat naik maklumat tambahan**
Menambah maklumat tambahan dari semasa ke semasa. Contohnya senarai kod UPI, minit mesyuarat, maklumat pewartaan, dokumentasi, pelan dan sebagainya.

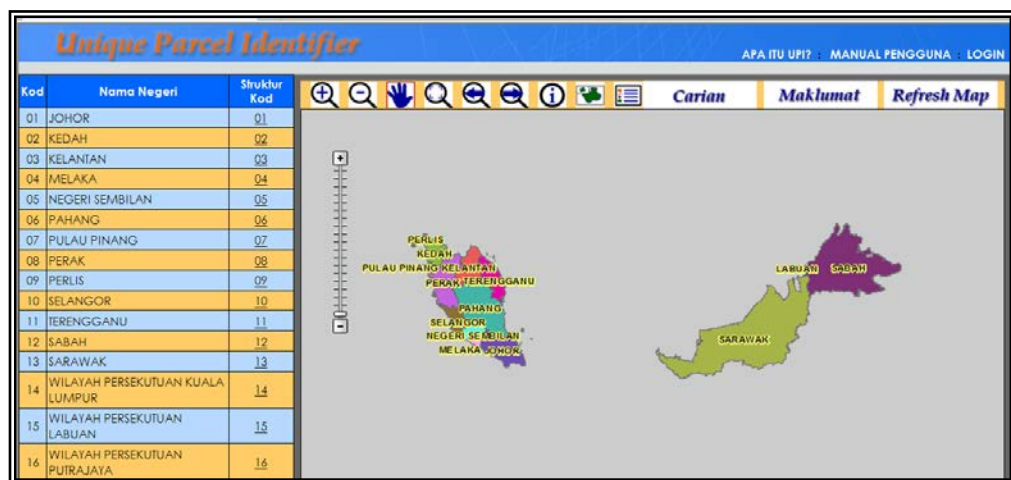
4.2 KAEDAH UNTUK MELAYARI APLIKASI UPI

Kaedah untuk melayari aplikasi UPI terbahagi kepada dua cara iaitu melalui kaedah jadual dan kaedah carian.

4.2.1 Kaedah Jadual

Langkah Pertama :

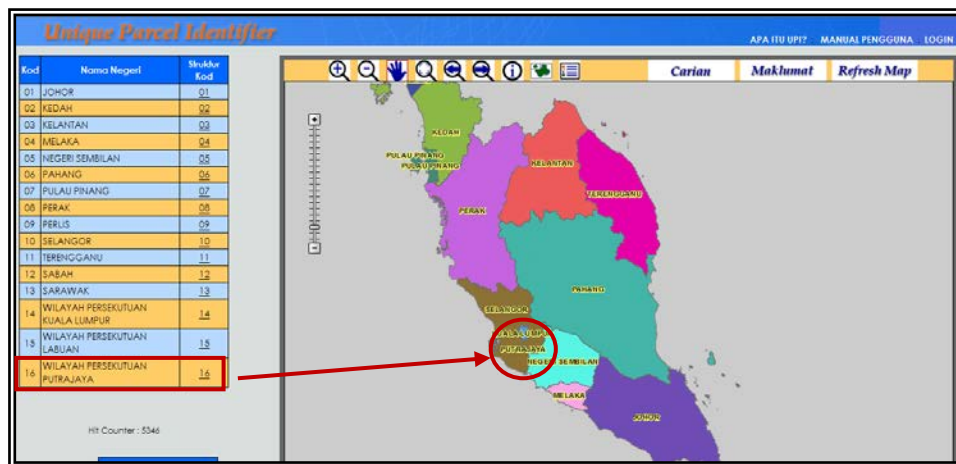
Sila layari laman web Malaysia Geoportal <http://www.mygeoportal.gov.my>. Seterusnya klik pada ikon "UPI" untuk membuat capaian ke Aplikasi UPI. Paparan seperti gambarajah 1.1 akan dipaparkan.



Gambarajah 1.1 : Paparan Aplikasi UPI

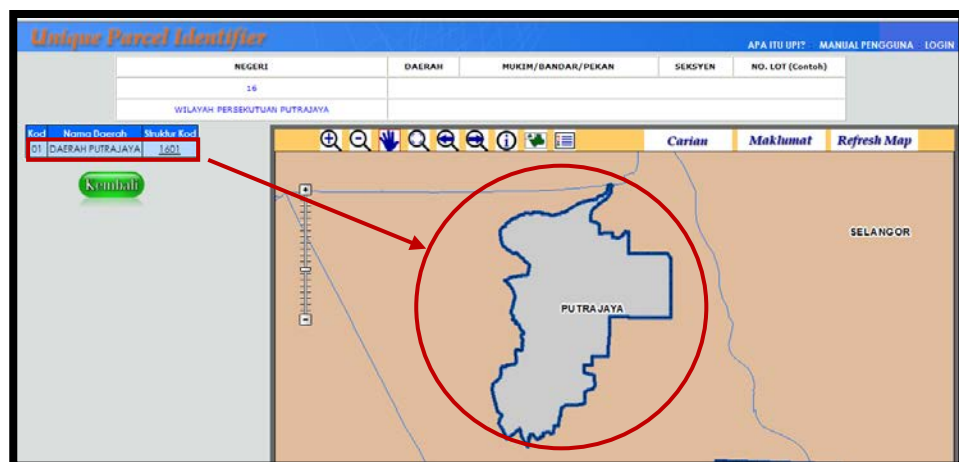
Langkah Kedua : Membuat Carian

- i) Gambarajah 1.2 akan memaparkan aplikasi UPI yang mengandungi jadual semua kod dan nama negeri serta paparan poligon bagi seluruh Malaysia di sebelah kanan. Untuk melihat senarai kod bagi negeri yang dikehendaki, klik pada Nama Negeri untuk memilih negeri. Contohnya klik "WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA".



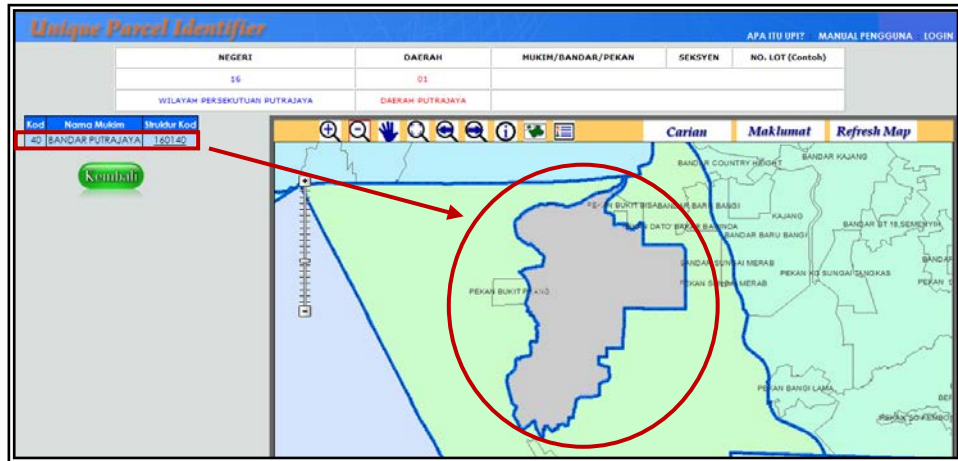
Gambarajah 1.2 : Paparan akses ke Wilayah Persekutuan Putrajaya

- ii) Skrin akan memaparkan jadual kod dan nama daerah serta paparan poligon semua daerah di Wilayah Persekutuan Putrajaya di sebelah kanan seperti gambarajah 1.3.
- iii) Untuk mendapatkan maklumat mukim/bandar/pekan bagi sesuatu daerah, pengguna perlu memilih daerah yang dikehendaki. Klik pada Nama Daerah. Contohnya klik "DAERAH PUTRAJAYA".

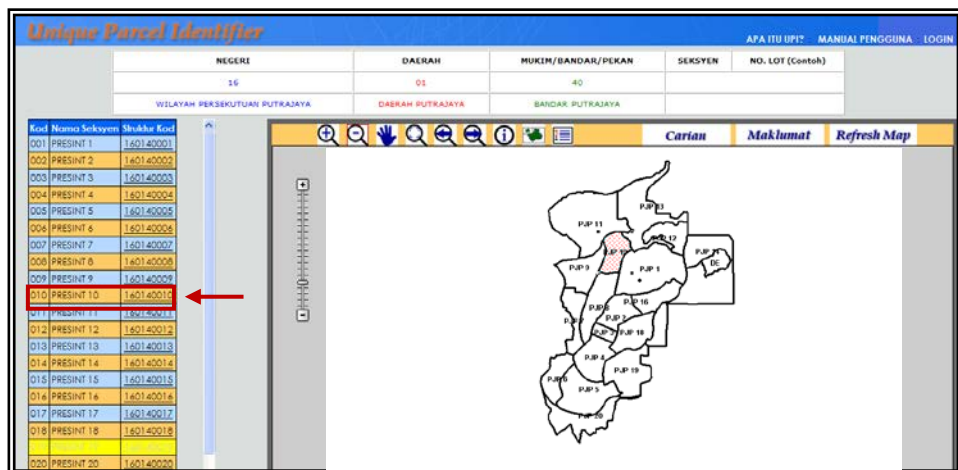


Gambarajah 1.3 : Paparan Daerah di Wilayah Persekutuan Putrajaya

- iv) Jadual kod dan nama mukim/bandar/pekan serta paparan poligon semua mukim/bandar/pekan di Wilayah Persekutuan Putrajaya akan dipaparkan seperti gambarajah 1.4.
- v) Untuk mendapatkan maklumat mukim/bandar/pekan bagi sesuatu daerah, pengguna perlu memilih mukim yang hendak dicapai. Klik pada Nama Mukim. Contohnya klik "BANDAR PUTRAJAYA" seterusnya skrin seperti gambarajah 1.5 akan dipaparkan.

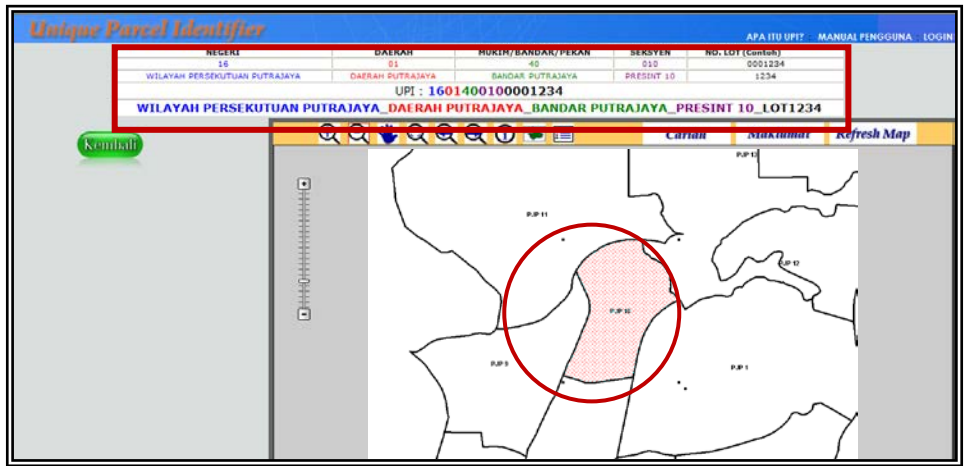


Gambarajah 1.4 : Paparan Mukim di Wilayah Persekutuan Putrajaya



Gambarajah 1.5 : Paparan Seksyen di Wilayah Persekutuan Putrajaya

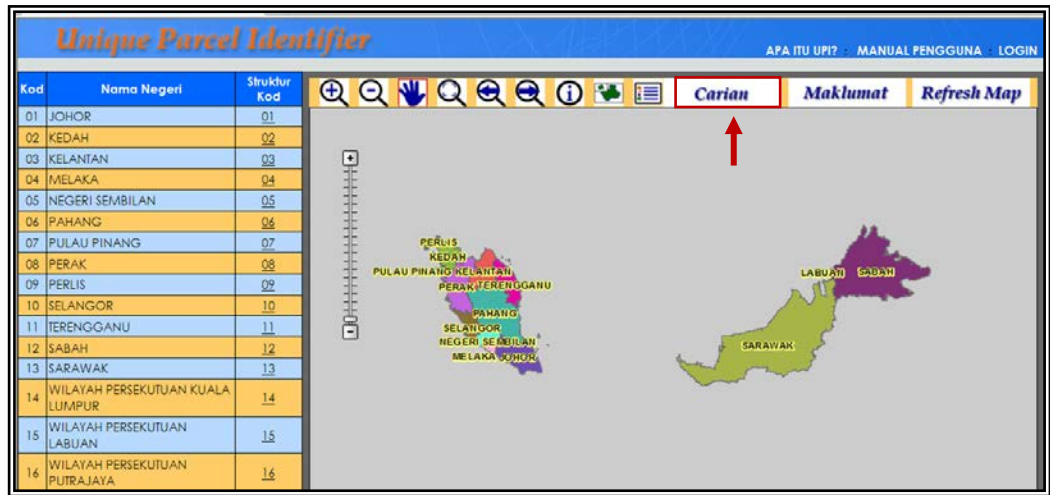
- vi) Untuk mendapatkan maklumat seksyen bagi sesuatu bandar/pekan, pengguna perlu memilih seksyen yang hendak dicapai. Klik pada Nama Seksyen. Contohnya klik "PRESINT 10" seterusnya skrin seperti gambarajah 1.6 akan dipaparkan.
- vii) Skrin akan memaparkan jadual struktur kod bagi negeri, daerah, mukim/bandar/pekan, seksyen dan nombor lot bagi negeri yang dipilih. Jadual ini memaparkan susunan struktur kod UPI di Semenanjung Malaysia yang menggunakan 16 aksara.



Gambarajah 1.6 : Paparan struktur kod UPI

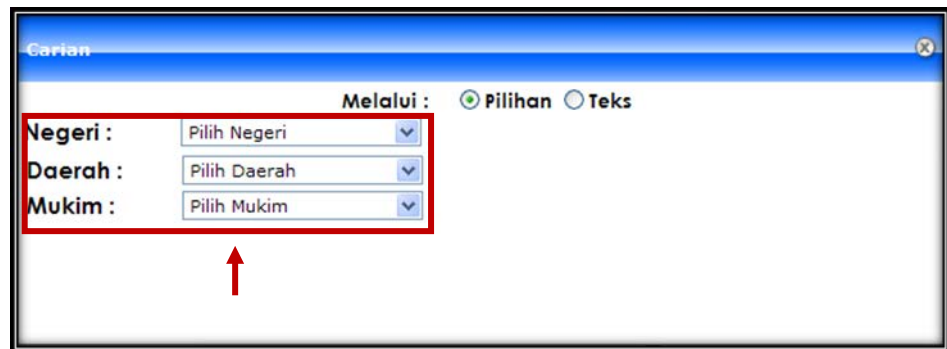
4.2.2 Kaedah Carian

Pengguna juga boleh membuat Carian bagi mendapatkan maklumat negeri/daerah/mukim. Pengguna perlu klik ikon "CARIAN" di laman utama (di sebelah kanan) seperti gambarajah 1.7.



Gambarajah 1.7 : Paparan akses kaedah Carian

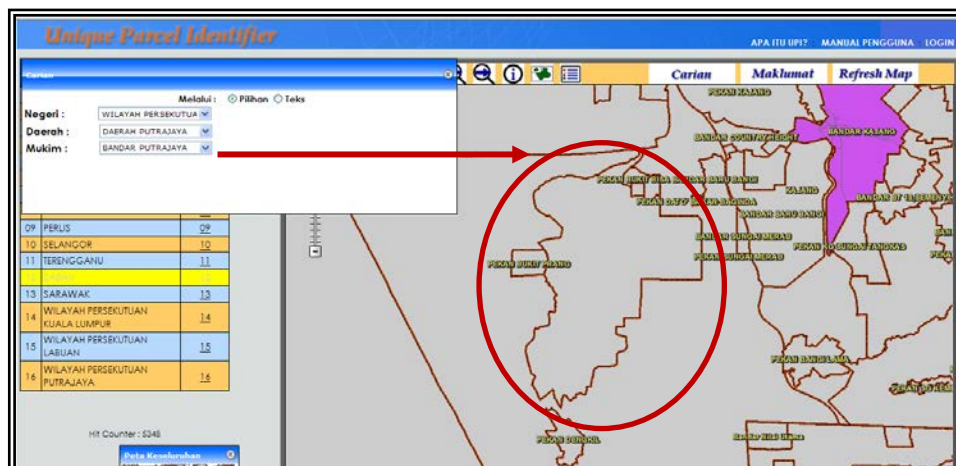
Seterusnya gambarajah 1.8 akan memaparkan kaedah carian iaitu melalui "Pilihan" dan "Teks".



Gambarajah 1.8 : Paparan pilihan carian

i) Membuat Carian melalui "Pilihan"

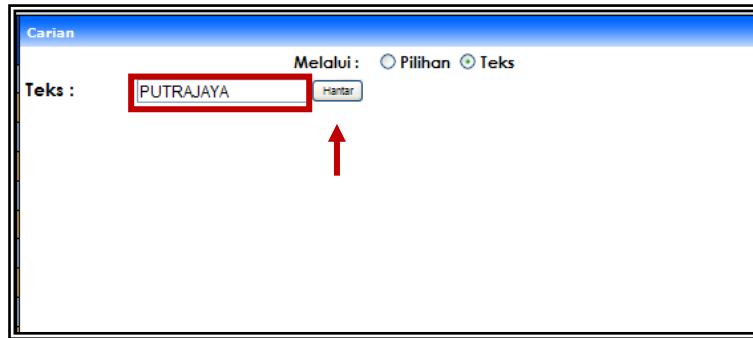
Dalam paparan di atas, tiga (3) ruang disediakan iaitu Negeri, Daerah dan Mukim. Klik *dropdown menu* dan pilih Negeri yang dikehendaki. Contohnya pilih Negeri = "WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA", pilih Daerah = "DAERAH PUTRAJAYA" dan pilih Mukim = "BANDAR PUTRAJAYA". Gambarajah 1.9 memaparkan hasil carian seperti yang telah dipilih oleh pengguna.



Gambarajah 1.9 : Paparan hasil carian

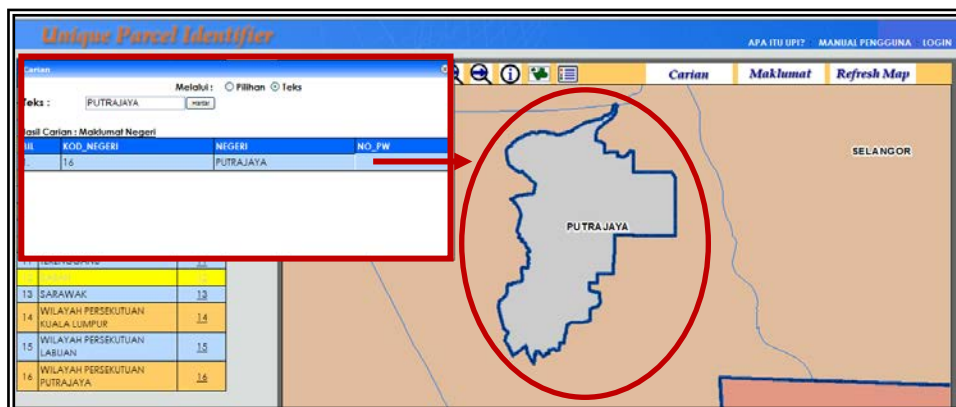
ii) Membuat Carian melalui "Teks"

Pengguna juga boleh membuat carian melalui Teks dengan memasukkan nama sempadan yang dikehendaki di ruangan Teks. Contohnya taipkan perkataan "PUTRAJAYA" dan klik ikon **hantar**, seterusnya skrin seperti gambarajah 2.0 akan dipaparkan.



Gambarajah 2.0 : Paparan carian melalui teks

Gambarajah 2.1 menunjukkan semua hasil carian bagi perkataan **Putrajaya**. Sekiranya pengguna inginkan maklumat yang lebih terperinci bagi setiap hasil carian, pengguna perlulah klik pada ruangan **Negeri**. Contohnya klik **Negeri = "PUTRAJAYA"** dan seterusnya paparan poligon bagi **Putrajaya** akan dipaparkan.



Gambarajah 2.1 : Paparan hasil carian teks

Aplikasi UPI ini akan memudahkan carian mengikut negeri, daerah/jajahan, mukim/bandar/pekan sehingga seksyen beserta nombor kod dan ejaan nama sempadan pentadbiran tanah yang lebih terperinci. Pengguna juga akan mendapat maklumat lengkap berkaitan kod UPI yang digunakan bagi tujuan pengecaman lot tanah yang unik bagi memudahkan sebarang analisis dijalankan.

Pengguna akan mendapat maklumat lengkap bagaimana sesuatu lot dapat dikenalpasti di atas tanah. Aplikasi UPI yang dibangunkan sekarang masih belum mempunyai data lot tanah. Hanya paparan sehingga ke peringkat seksyen sahaja ditunjukkan.

5.0 PENUTUP

Adalah diharapkan buku ini dapat memberi manfaat kepada semua pihak yang terlibat dalam penggunaan Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah. Justeru, buku ini disarankan untuk dijadikan sebagai salah satu sumber rujukan Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah yang komprehensif untuk diguna pakai oleh semua pihak yang berkaitan sama ada agensi kerajaan dan swasta bagi pelbagai tujuan.

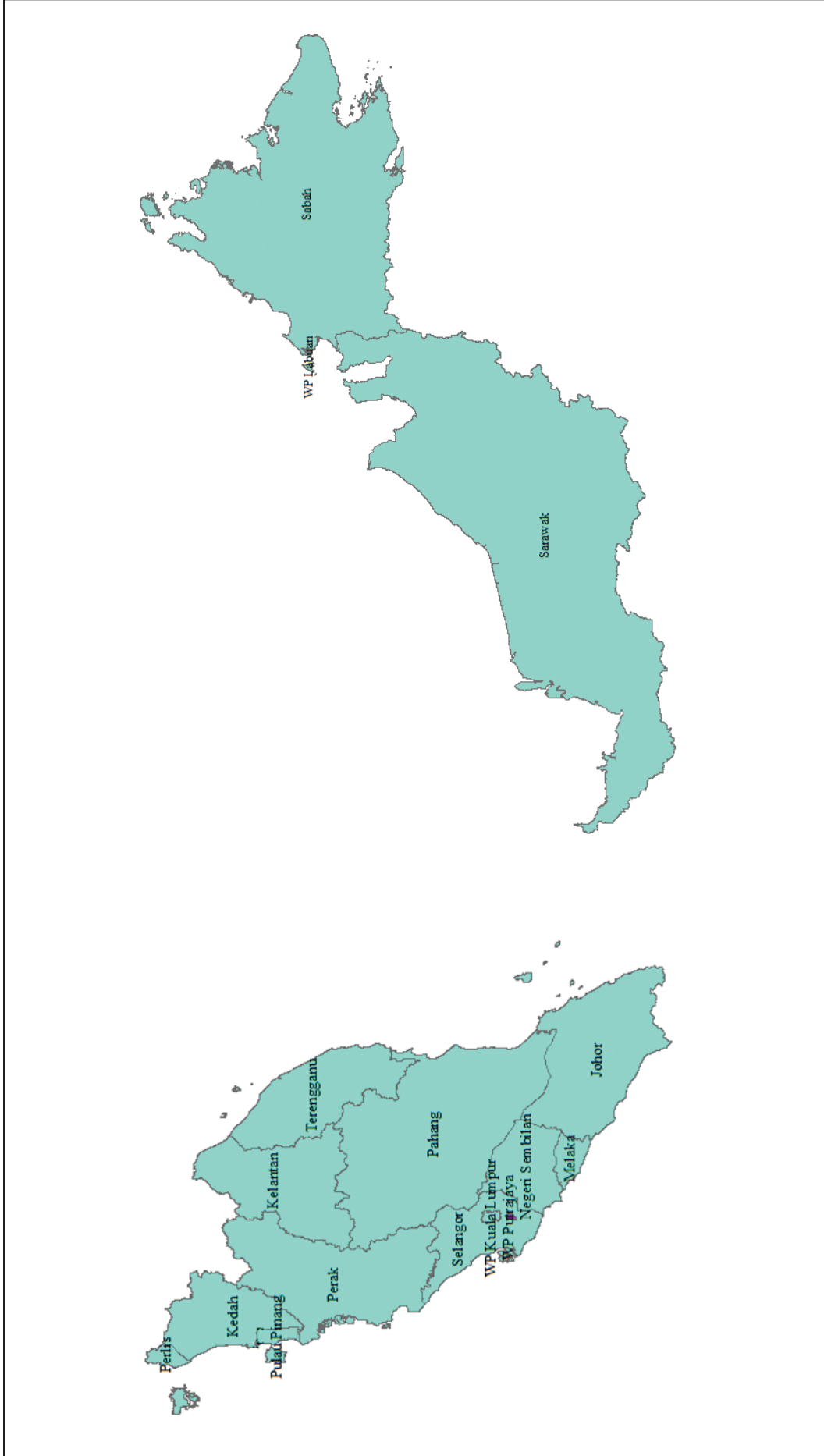
Lampiran

KOD DAN NAMA SEMPADAN
PENTADBIRAN TANAH BAGI
WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA

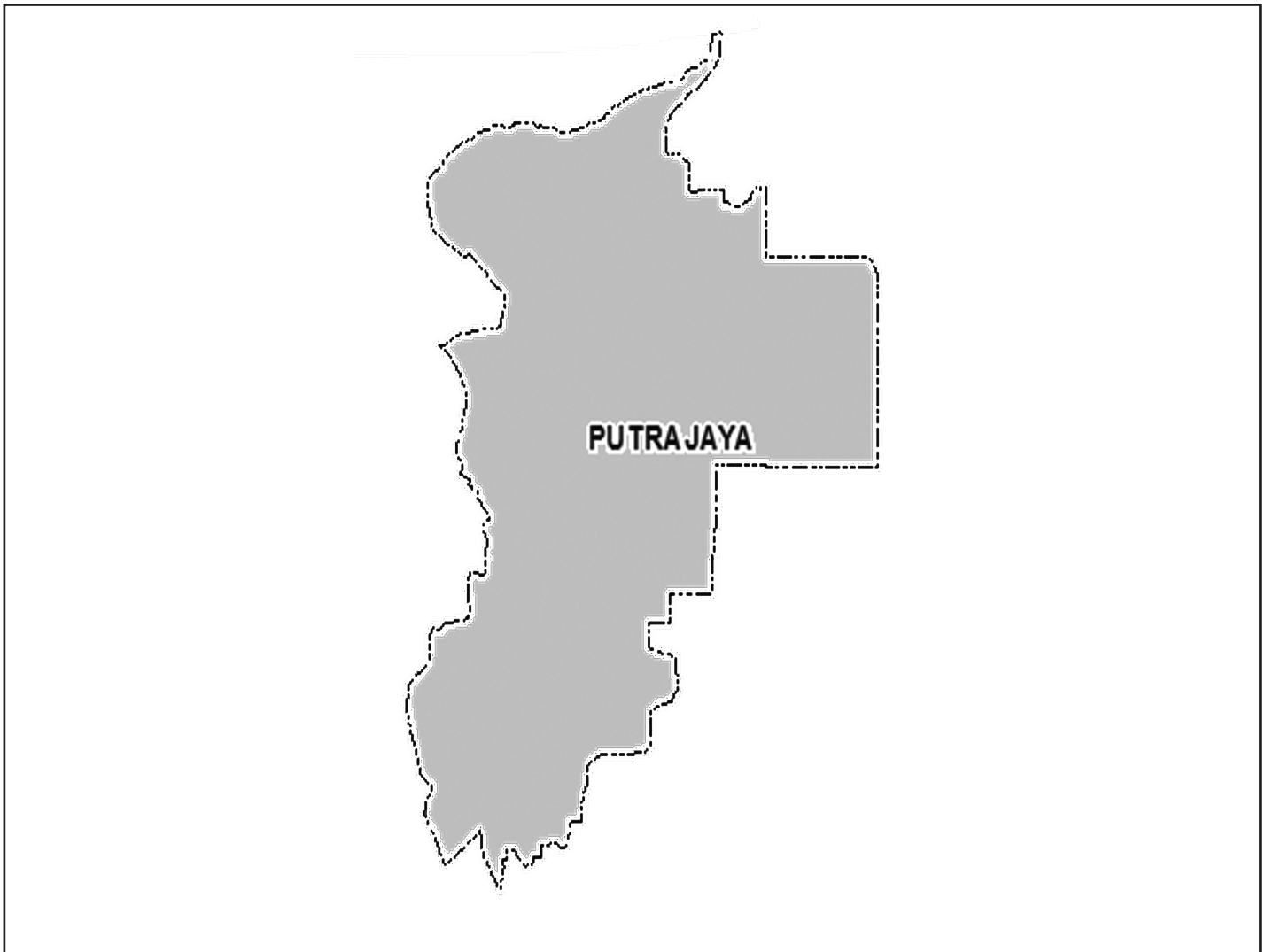


PETA MALAYSIA

Wilayah Persekutuan Putrajaya



WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA
Daerah



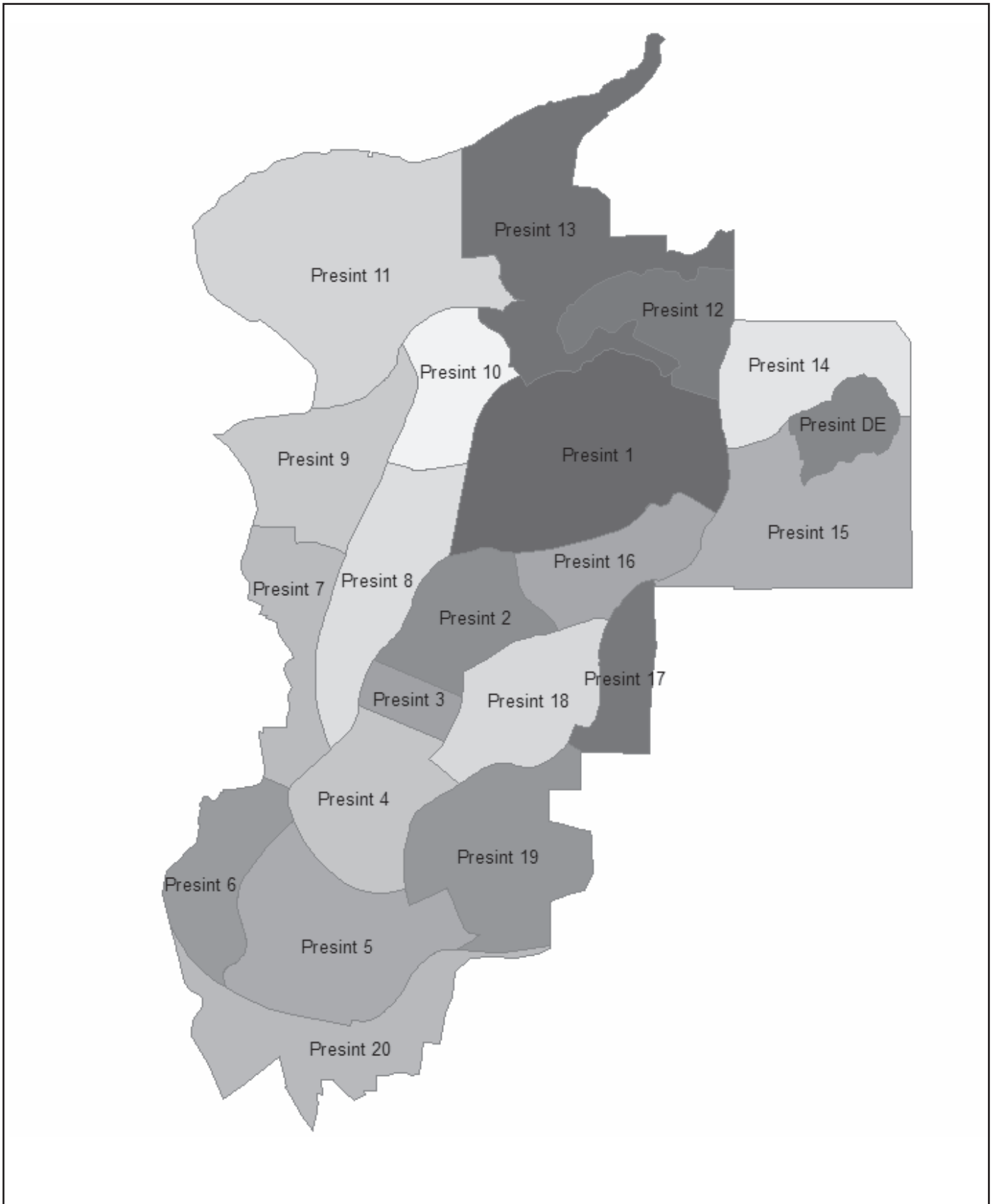
KOD	NEGERI	WARTA	
		WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
16	WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA	Akta Perlembagaan (Pindaan) 2001 (Akta A1095)	P.P 2-2000 (12.09.2000)

KOD	DAERAH	WARTA	
		WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)
01	PUTRAJAYA	Perintah Wilayah Persekutuan Putrajaya (Ubah Suaian KTN) (Pindaan) 2002 (P.U.(A) 180/2002 (02.05.2002)	P.P 2-2000 (12.09.2000)

WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA
Bandar Putrajaya

KOD	DAERAH	KOD	NAMA	WARTA		
				WARTA KERAJAAN	PELAN WARTA (PW)	
01	PUTRAJAYA	40	BANDAR PUTRAJAYA	Berdasarkan pengisytiharaan sebagai Bandar di bawah Seksyen 11 (d) Kanun Tanah Negara (P.U (B) 187) (25.4.2003)	PELAN WARTA (PW 5) 13.6.2003	
			001	PRESINT 1		
			002	PRESINT 2		
			003	PRESINT 3		
			004	PRESINT 4		
			005	PRESINT 5		
			006	PRESINT 6		
			007	PRESINT 7		
			008	PRESINT 8		
			009	PRESINT 9		
			010	PRESINT 10		
			011	PRESINT 11		
			012	PRESINT 12		
			013	PRESINT 13		
			014	PRESINT 14		
			015	PRESINT 15		
			016	PRESINT 16		
			017	PRESINT 17		
			018	PRESINT 18		
			019	PRESINT 19		
			020	PRESINT 20		

WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA
Peta Bandar Putrajaya



GLOSARI

Unique Parcel Identifier - UPI

Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah

Nombor Lot

Nombor yang diperuntukkan kepada sesuatu tanah oleh Pengarah Ukur seperti mana dikehendaki di bawah Seksyen 396(1)(d), Kanun Tanah Negara (KTN) 1965

(Sumber : *Peraturan Ukur Kadaster 2002*)

Hakmilik Kekal (Final Title - FT)

Tanah yang telah diukur halus dan keluasannya adalah muktamad

(Sumber : *Koleksi Artikel - Pentadbiran dan Perundangan Tanah, Institut Tanah dan Ukur Negara (INSTUN), 2009*)

Tanah

- a) mukabumi dan semua benda-benda yang menjadikan mukabumi itu;
- b) tanahbumi di bawah mukabumi dan semua benda-benda yang terkandung di dalamnya;
- c) semua tumbuh-tumbuhan dan lain-lain keluaran semulajadi, samada memerlukan penggunaan tenaga berkala terhadap pengeluarannya atau tidak, dan samada di atas atau di bawah mukabumi itu;
- d) semua benda yang terlekat pada tanahbumi atau dilekatkan selama-lamanya pada apa-apa benda yang terlekat pada tanahbumi, samada di atas atau di bawah mukabumi itu; dan
- e) tanah yang diliputi air.

(Sumber : *Kanun Tanah Negara 1965*)

Pelan Warta

Suatu pelan yang disediakan mengikut format yang ditetapkan oleh Jabatan bagi tujuan mewartakan sesuatu kawasan atau tempat sebagaimana diperlukan di bawah undang-undang bertulis dan diluluskan oleh Pengarah Ukur.

(Sumber : *Peraturan Ukur Kadaster 2002*)

Pelan Akui

Pelan berkaitan tanah yang disediakan mengikut format yang ditetapkan oleh Jabatan dan diluluskan oleh Pengarah Ukur, termasuklah Pelan Akui Strata dan Pelan Akui Stratum.

(Sumber : *Peraturan Ukur Kadaster 2002*)

Pelan Pelbagai

Suatu pelan selain daripada Pelan Akui, Pelan Warta, Pelan Akui Strata dan Pelan Akui Stratum yang disediakan bagi sesuatu tujuan yang tertentu dan diluluskan oleh Pengarah Ukur.

(Sumber : *Peraturan Ukur Kadaster 2002*)

Data Spatial

Merujuk kepada ciri-ciri lokasi atau kedudukan sesuatu objek dalam ruangan tertentu di mana kejituannya atau ketepatan perletakan objek-objek tersebut di antara satu sama lain adalah ditentukan berdasarkan kepada prosedur cerapan data di lapangan.

(Sumber : http://www.gotogis.com/kenali_gis/pangkalan_data_GIS.htm)

PERTANYAAN TENTANG KOD DAN NAMA SEMPADAN PENTADBIRAN TANAH (UPI)

Sebarang pertanyaan berkaitan Penyelarasan Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah (UPI), penerbitan kod UPI dalam MyGeoportal, Penerbitan Buku Kod UPI atau pada masa akan datang mempunyai perubahan, pertambahan dari segi kod dan ejaan nama sempadan pentadbiran tanah bagi daerah/jajahan, mukim/bandar/pekan dan seksyen/presint boleh dikemukakan kepada :

Urus Setia
Jawatankuasa Teknikal Standard MyGDI (JTSM)
Pusat Infrastruktur Data Geospasial Negara (MaCGDI)
Tingkat 7 & 8, Wisma Sumber Asli
No. 25 Persiaran Perdana, Presint 4
62574 Putrajaya